

**ILUNION Retail y  
Comercialización, S.A.  
(Sociedad Unipersonal)**

Cuentas Anuales del ejercicio terminado  
el 31 de diciembre de 2022 e Informe de  
Gestión, junto con el Informe de  
Auditoría Independiente

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Al accionista único de ILUNION Retail y Comercialización, S.A. (Sociedad Unipersonal):

---

### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de ILUNION Retail y Comercialización, S.A. (Sociedad Unipersonal) (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2022, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2022, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la Nota 2.1 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

---

### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

---

### Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

## Reconocimiento de ingresos por ventas

### Descripción

Tal y como se indica en la Nota 1 de la memoria del ejercicio 2022 adjunta, los ingresos de la Sociedad se corresponden, fundamentalmente, con los ingresos por ventas relativos a la gestión y explotación de tiendas abiertas al público, en las que se venden artículos de alimentación, regalo, papelería, librería y otros, así como venta de mobiliario y regalos protocolarios para empresas e instituciones, para las que también se organizan eventos.

Los ingresos del ejercicio 2022 ascienden a 32.842 miles de euros, siendo el saldo de "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del balance al 31 de diciembre de 2022 adjunto 7.851 miles de euros.

El reconocimiento de estos ingresos, bajo las condiciones y términos normales de la Sociedad, si bien no resulta complejo, se compone de un alto volumen de transacciones de importe reducido, generadas, una parte relevante de las mismas, en un elevado número de puntos de venta.

Estos hechos, unido a la significatividad del volumen de ingresos en las cuentas anuales de la Sociedad, motiva que el reconocimiento de ingresos procedentes de las tiendas, así como los ingresos pendientes de cobro al cierre del ejercicio 2022, sean un aspecto relevante para nuestra auditoría.

### Procedimientos aplicados en la auditoría

Nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, la revisión de las políticas contables de reconocimiento de ingresos de la Sociedad, recogidas en la Nota 4.12 de la memoria del ejercicio 2022 adjunta, con el fin de evaluar la conformidad de las citadas políticas con el marco normativo de información financiera aplicable.

Hemos realizado procedimientos sustantivos en detalle para una muestra de ingresos, verificando contra documentación soporte, la efectiva realización de la transacción en el ejercicio 2022. Adicionalmente, en aquellos casos en los que ha habido importes cobrados con posterioridad al cierre, hemos contrastado el importe cobrado con los importes registrados por la Sociedad a este respecto al 31 de diciembre de 2022.

Asimismo, respecto a las ventas de las tiendas, hemos contado con nuestros expertos internos en sistemas de información que han realizado pruebas específicas encaminadas a probar la integridad de las mismas, realizando procedimientos basados en pruebas informáticas masivas de datos que parten del origen de la venta en tienda hasta su llegada al sistema informático contable donde se ejecuta la información financiera.

Por último, hemos evaluado si los desgloses incluidos en las Notas 4.12 y 17.1 resultan adecuados a lo requerido en el marco de información financiera aplicable.

---

### Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2022, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en:

- a) Comprobar únicamente que el estado de información no financiera se ha facilitado en la forma prevista en la normativa aplicable y, en caso contrario, a informar sobre ello.
- b) Evaluar e informar sobre la concordancia del resto de la información incluida en el informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación de esta parte del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito anteriormente, hemos comprobado que la información mencionada en el apartado a) anterior se facilita en la forma prevista en la normativa aplicable y que el resto de la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2022 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

### Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

---

## Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

En el Anexo de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales. Esta descripción es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

DELOITTE, S.L.

Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692

Lucía Ortega Sande

Inscrito en el R.O.A.C. nº 23.968

10 de mayo de 2023



DELOITTE, S.L.

2023 Núm. 01/23/12689

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

.....  
Informe de auditoría de cuentas sujeto  
a la normativa de auditoría de cuentas  
española o internacional  
.....

## **Anexo de nuestro informe de auditoría**

Adicionalmente a lo incluido en nuestro informe de auditoría, en este Anexo incluimos nuestras responsabilidades respecto a la auditoría de las cuentas anuales.

---

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la Sociedad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO

# ILUNION Retail y Comercialización, S.A. (Sociedad Unipersonal)

Cuentas anuales del  
ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2022 e  
informe de gestión

FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)

FIRMADO por: ANTONIO JOSE BAREA GAONA (NIF: 28908386P)

Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDE (<http://valide.redsara.es>)

Firma válida.





FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO

ILUNION RETAIL Y COMERCIALIZACIÓN, S.A. (Sociedad Unipersonal)

## BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Euros)

ACTIVO	Notas de la Memoria			PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria		
		31/12/2022	31/12/2021			31/12/2022	31/12/2021
<b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b>		<b>9.722.789</b>	<b>11.855.921</b>	<b>PATRIMONIO NETO:</b>		<b>6.265.365</b>	<b>4.279.296</b>
<b>Inmovilizado intangible-</b>	<b>Nota 5</b>	<b>339.586</b>	<b>411.247</b>	<b>FONDOS PROPIOS:</b>	<b>Nota 12</b>	<b>6.244.741</b>	<b>4.251.294</b>
Concesiones		106.842	141.492	Capital-		5.805.991	5.805.991
Aplicaciones informáticas		232.744	269.755	Capital escriturado		5.805.991	5.805.991
<b>Inmovilizado material-</b>	<b>Nota 6</b>	<b>1.537.494</b>	<b>1.690.960</b>	<b>Reservas-</b>		<b>1.169.365</b>	<b>1.156.706</b>
Terrenos y construcciones		557.355	729.438	Legal y estatutarias		1.144.159	1.144.159
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		980.139	961.522	Otras reservas		25.206	12.547
<b>Inversiones inmobiliarias-</b>	<b>Nota 7</b>	<b>999.493</b>	<b>847.432</b>	<b>Resultados negativos de ejercicios anteriores</b>		<b>(711.396)</b>	<b>(766.497)</b>
Terrenos		332.010	230.068	<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>(19.219)</b>	<b>(1.944.906)</b>
Construcciones		667.483	617.364	<b>SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS:</b>	<b>Nota 13</b>	<b>20.624</b>	<b>28.002</b>
<b>Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a largo plazo-</b>	<b>Nota 18.1</b>	<b>6.548.449</b>	<b>8.455.835</b>	Subvenciones, donaciones y legados recibidos		20.624	28.002
Créditos a largo plazo con empresas del Grupo y asociadas		6.548.449	8.455.835				
<b>Inversiones financieras a largo plazo-</b>	<b>Nota 9</b>	<b>113.894</b>	<b>138.630</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE:</b>		<b>4.780.710</b>	<b>6.762.783</b>
Instrumentos de patrimonio		240	240	Provisiones a largo plazo	<b>Nota 15</b>	18.160	31.194
Otros activos financieros		113.654	138.390	Deudas a largo plazo-	<b>Nota 14.1</b>	4.751.627	6.711.979
<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>Notas 16.1 y 16.6</b>	<b>183.873</b>	<b>311.817</b>	Deudas con entidades de crédito		4.737.627	6.697.979
				Otros pasivos financieros		14.000	14.000
				Deudas con empresas del Grupo y asociadas a largo plazo	<b>Nota 18.1</b>	-	-
				Pasivos por impuesto diferido	<b>Notas 16.1 y 16.6</b>	10.923	19.610
<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>		<b>14.750.554</b>	<b>12.257.798</b>				
<b>Existencias-</b>	<b>Nota 10</b>	<b>846.534</b>	<b>1.230.612</b>			<b>13.427.268</b>	<b>13.071.640</b>
Comerciales		821.273	1.110.268	<b>PASIVO CORRIENTE:</b>			
Anticipos a proveedores		25.261	120.344	Provisiones a corto plazo	<b>Nota 15</b>	84.636	80.000
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar-</b>		<b>9.674.973</b>	<b>7.812.683</b>	Deudas a corto plazo-	<b>Nota 14.1</b>	2.002.487	1.289.985
Cientes por ventas y prestaciones de servicios		7.716.910	6.756.053	Deudas con entidades de crédito		1.963.019	1.288.688
Cientes, empresas del Grupo y asociadas	<b>Nota 18.1</b>	567.464	589.572	Otros pasivos financieros		39.468	1.297
Deudores varios		-	41.832	<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar-</b>		<b>11.340.145</b>	<b>11.701.655</b>
Personal		1.825	3.073	Proveedores		7.975.481	7.577.727
Otros créditos con las Administraciones Públicas	<b>Nota 16.1</b>	1.388.774	422.153	Proveedores, empresas del Grupo y asociadas	<b>Nota 18.1</b>	168.262	94.748
<b>Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a corto plazo-</b>		<b>3.448.543</b>	<b>2.517.741</b>	Acreedores varios		2.007.980	2.423.291
Créditos a corto plazo con empresas del Grupo y asociadas	<b>Nota 18.1</b>	3.448.543	2.517.741	Personal (remuneraciones pendientes de pago)		290.823	789.745
<b>Inversiones financieras a corto plazo-</b>		<b>5.012</b>	<b>4.852</b>	Otras deudas con las Administraciones Públicas	<b>Nota 16.1</b>	666.028	705.002
Otros activos financieros		5.012	4.852	Anticipos de clientes		231.571	111.142
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>165.334</b>	<b>124.717</b>				
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes-</b>	<b>Nota 11</b>	<b>610.158</b>	<b>567.193</b>				
Tesorería		610.158	567.193				
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>24.473.343</b>	<b>24.113.719</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>24.473.343</b>	<b>24.113.719</b>

Las Notas 1 a 20 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2022

ILUNION RETAIL Y COMERCIALIZACIÓN, S.A. (Sociedad Unipersonal)

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DEL EJERCICIO 2022**

(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
<b>Importe neto de la cifra de negocios:</b>	<b>Nota 17.1</b>	<b>32.841.955</b>	<b>28.361.166</b>
Ventas		28.986.013	24.904.615
Prestaciones de servicios		3.855.942	3.456.551
<b>Aprovisionamientos:</b>	<b>Nota 17.3</b>	<b>(22.609.638)</b>	<b>(19.613.597)</b>
Consumo de mercaderías		(21.201.895)	(18.799.750)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(150.434)	(3.274)
Trabajos realizados por otras empresas		(1.269.617)	(960.440)
Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos	<b>Nota 10</b>	12.308	149.867
<b>Otros ingresos de explotación:</b>		<b>2.265.707</b>	<b>1.868.347</b>
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		424.278	461.851
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	<b>Nota 17.2</b>	1.841.429	1.406.496
<b>Gastos de personal:</b>	<b>Nota 17.5</b>	<b>(8.196.232)</b>	<b>(7.288.156)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(7.271.173)	(6.530.021)
Cargas sociales		(926.679)	(756.303)
Provisiones		1.620	(1.832)
<b>Otros gastos de explotación:</b>		<b>(4.512.235)</b>	<b>(4.329.441)</b>
Servicios exteriores	<b>Nota 17.6</b>	(4.361.606)	(4.160.538)
Tributos		(105.178)	(111.034)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	<b>Notas 9 y 17.6</b>	(23.011)	(24.470)
Otros gastos de gestión corriente		(22.440)	(33.399)
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>Notas 5,6 y 7</b>	<b>(635.409)</b>	<b>(747.533)</b>
<b>Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>	<b>Nota 13</b>	<b>13.723</b>	<b>36.163</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>Notas 5 y 6</b>	<b>(63.217)</b>	<b>63.772</b>
<b>Otros resultados</b>		<b>(864)</b>	<b>(135.621)</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(896.210)</b>	<b>(1.784.900)</b>
<b>Ingresos financieros:</b>		<b>196.737</b>	<b>202.311</b>
De valores negociables y otros instrumentos financieros-		196.737	202.311
De empresas del Grupo y asociadas	<b>Nota 18.1</b>	195.518	201.529
De terceros		1.219	782
<b>Gastos financieros:</b>		<b>(155.493)</b>	<b>(160.939)</b>
Por deudas con terceros		(155.205)	(160.720)
Por actualizaciones de provisiones		(288)	(219)
<b>Diferencias de cambio</b>		<b>4.131</b>	<b>4.862</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>45.375</b>	<b>46.234</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(850.835)</b>	<b>(1.738.666)</b>
Impuesto sobre Beneficios	<b>Nota 16.3</b>	831.616	(206.240)
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(19.219)</b>	<b>(1.944.906)</b>

Las Notas 1 a 20 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2022.

ILUNION RETAIL Y COMERCIALIZACIÓN, S.A. (Sociedad Unipersonal)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO 2022

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		(19.219)	(1.944.906)
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto:			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 13	3.888	-
Efecto impositivo	Notas 13 y 16.6	(972)	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		2.916	-
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias:			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 13	(17.612)	(36.163)
Efecto impositivo	Notas 13 y 16.6	4.403	6.125
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		(13.209)	(30.038)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		(29.512)	(1.974.944)

Las Notas 1 a 20 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2022.

ILUNION RETAIL Y COMERCIALIZACIÓN, S.A. (Sociedad Unipersonal)

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO 2022**

**B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

(Euros)

	Capital Escriturado (Nota 12)	Reserva Legal	Reserva Voluntaria	Resultado Negativos de Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Subvenciones, Donaciones y Legados Recibidos (Nota 13)	Total
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2020</b>	<b>5.805.991</b>	<b>1.144.159</b>	<b>4.171.591</b>	<b>-</b>	<b>(4.932.866)</b>	<b>58.040</b>	<b>6.246.915</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(1.944.906)	(30.038)	(1.974.944)
Distribución del resultado del ejercicio anterior	-	-	(4.159.044)	(766.497)	4.932.866	-	7.325
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2021</b>	<b>5.805.991</b>	<b>1.144.159</b>	<b>12.547</b>	<b>(766.497)</b>	<b>(1.944.906)</b>	<b>28.002</b>	<b>4.279.296</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(19.219)	(7.378)	(26.597)
Distribución del resultado del ejercicio anterior	-	-	-	(1.944.906)	1.944.906	-	-
Otras variaciones en patrimonio neto	-	-	12.659	2.000.007	-	-	2.012.666
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2022</b>	<b>5.805.991</b>	<b>1.144.159</b>	<b>25.206</b>	<b>(711.396)</b>	<b>(19.219)</b>	<b>20.624</b>	<b>6.265.365</b>

Las Notas 1 a 20 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto del ejercicio 2022.

ILUNION RETAIL Y COMERCIALIZACIÓN, S.A. (Sociedad Unipersonal)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL EJERCICIO 2022

(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN:</b>		<b>1.019.696</b>	<b>275.812</b>
<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>		<b>(850.835)</b>	<b>(1.738.666)</b>
<b>Ajustes del resultado-</b>		<b>641.833</b>	<b>479.171</b>
Amortización del inmovilizado	<b>Notas 5, 6 y 7</b>	635.409	747.533
Correcciones valorativas por deterioro	<b>Notas 9 y 10</b>	10.703	(125.397)
Variación de provisiones	<b>Nota 15</b>	(8.398)	3.204
Imputación de subvenciones	<b>Nota 13</b>	(13.723)	(36.163)
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	<b>Notas 5 y 6</b>	63.217	(63.772)
Ingresos financieros		(196.737)	(202.311)
Gastos financieros		155.493	160.939
Diferencias de cambio		(4.131)	(4.862)
<b>Cambios en el capital corriente-</b>		<b>1.187.454</b>	<b>1.493.935</b>
Existencias		(371.770)	235.326
Deudores y otras cuentas a cobrar		1.839.279	856.935
Otros activos corrientes		40.617	(61.617)
Acreedores y otras cuentas a pagar		(358.843)	462.073
Otros pasivos corrientes		38.171	1.218
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación-</b>		<b>41.244</b>	<b>41.372</b>
Pagos de intereses		(155.493)	(160.939)
Cobros de intereses		196.737	202.311
Cobros (pagos) por Impuesto sobre Beneficios	<b>Nota 16</b>	-	-
		<b>305.402</b>	<b>(49.376)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>		<b>(625.560)</b>	<b>(327.522)</b>
<b>Pagos por inversiones-</b>		<b>(61.493)</b>	<b>(209.680)</b>
Inmovilizado intangible	<b>Nota 5</b>	(61.493)	(209.680)
Inmovilizado material	<b>Nota 6</b>	(564.067)	(117.842)
Inversiones con empresas del Grupo		-	-
Otros activos financieros		-	-
<b>Cobros por inversiones-</b>		<b>930.962</b>	<b>278.146</b>
Inversiones con empresas del Grupo		930.802	222.891
Otros activos financieros		160	55.255
		<b>(1.282.133)</b>	<b>2.667</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:</b>		<b>3.888</b>	<b>-</b>
<b>Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio-</b>	<b>Nota 13</b>	3.888	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		(1.286.021)	2.667
<b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero-</b>		<b>(1.286.021)</b>	<b>2.667</b>
Emisión deudas con entidades de crédito		-	-
Devolución de otras deudas		(1.286.021)	2.667
		<b>42.965</b>	<b>229.103</b>
<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>567.193</b>	<b>330.765</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	<b>Nota 11</b>	567.193	330.765
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	<b>Nota 11</b>	610.158	567.193

Las Notas 1 a 20 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2022.

## ILUNION Retail y Comercialización, S.A. (Sociedad Unipersonal)

Memoria del  
ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2022

### 1. Actividad de la Sociedad

ILUNION Retail y Comercialización, S.A. (Sociedad Unipersonal), fue constituida el 28 de junio de 1990 bajo la denominación social Fundosa Galenas, S.A. Con fecha 25 de marzo de 2015, la Junta General de Accionistas adoptó la decisión de modificar la denominación social de la compañía por la de ILUNION Retail y Comercialización, S.A.U. (en adelante, la Sociedad).

Su domicilio social está en Calle Albacete, 3, Madrid. Cuenta además con centros de trabajo en las provincias de Álava, Albacete, Almería, Asturias, Badajoz, Baleares, Barcelona, Burgos, Cádiz, Córdoba, Cuenca, Granada, Guipúzcoa, Huelva, Jaén, La Coruña, La Rioja, Las Palmas de Gran Canaria, León, Madrid, Málaga, Murcia, Navarra, Palencia, Pontevedra, Salamanca, Sevilla, Tarragona, Tenerife, Valladolid y Vizcaya.

Su actividad consiste, básicamente, en la promoción laboral de trabajadores discapacitados mediante la gestión y explotación de tiendas abiertas al público, en las que se venden artículos de alimentación, regalo, papelería, librería y otros, así como de almacenes de distribución de artículos de papelería, imprenta, mobiliario y regalo protocolario para empresas e instituciones, para las que también se organizan eventos.

El objeto social de la Sociedad lo constituye:

- a. La gestión y explotación de los servicios cívico-hospitalarios que puedan establecerse en Centros Sanitarios, tanto públicos como privados, así como la comercialización, distribución y venta al detalle de cualquier clase de productos y mercancías, bienes de consumo o publicaciones de toda índole, en tiendas o unidades comerciales en cualquier tipo de superficies, en especial en tiendas abiertas en hospitales, ya sean públicos o privados.
- b. La comercialización y distribución de material y consumibles de oficina y papelería.
- c. La realización, contratación y subcontratación, de toda clase de trabajos de imprenta y artes gráficas y el manipulado y almacenaje de artículos de artes gráficas.
- d. La comercialización de mobiliario comercial y de oficinas.
- e. La comercialización de regalos de empresa, institucional, publicitario y promocional.
- f. La coordinación y organización de eventos empresariales de carácter comercial, de formación, marketing, así como el diseño, montaje y desmontaje de "Stands" para ferias de empresas y organizaciones.
- g. La prestación de servicios de consultoría de comunicación, imagen y relaciones públicas, lo que incluye la realización de todo tipo de actividades en estas áreas, tales como: elaboración y ejecución de planes integrales de comunicación, gabinete de prensa, prestación o contratación de servicios de publicidad y la organización de congresos y todo tipo de reuniones, relaciones públicas, social media marketing, gestión de campañas y estrategias en medios sociales y generación de contenidos on y off time.
- h. La venta a través de máquinas automáticas expendedoras o de "Vending" de todo tipo de productos susceptibles de comercialización por dicho sistema.
- i. Comercialización, mantenimiento técnico, limpieza y recarga de máquinas automáticas expendedoras o de "Vending".

- j. La gestión y explotación integral de Estaciones de Servicio y la comercialización de productos y servicios propios de dichos establecimientos tales como expedición de carburantes y lavado de vehículos, así como la comercialización, distribución y venta al detalle de cualquier clase de productos y mercancías, bienes de consumo o publicaciones de toda índole, en tiendas o unidades comerciales ubicadas en las mismas.
- k. La gestión y explotación de cualquier clase de establecimiento de hostelería y restauración tales como bares, cafeterías, restaurantes, o similares en los que se sirvan al público todo tipo de bebidas y comidas de elaboración propia o de terceros.
- l. La comercialización y venta al por menor a través de comercio electrónico de cualquier clase de productos, mercancías, o bienes de consumo.
- m. La consultoría, el asesoramiento y la gestión de Centros Especiales de Empleo así como la prestación de los servicios de ajuste personal y social a los trabajadores de dichos centros a través de Unidades de Apoyo en los términos previstos en el Real Decreto Legislativo 1/2013 de 29 de noviembre por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social y normas de desarrollo.

Dado el elevado número de personas con discapacidad contratadas, determinados centros de trabajo de la Sociedad han sido declarados por las autoridades laborales como "Centros Especiales de Empleo". Esto conlleva diversos beneficios económicos tales como bonificaciones en las cuotas patronales de la Seguridad Social y subvenciones, concedidas por Organismos Públicos, equivalentes al 50% del salario mínimo interprofesional por los trabajadores con discapacidad en plantilla.

Con fecha 28 de junio de 2002 se aprobó la fusión por absorción de la Sociedad y varias de sus sociedades dependientes, con efectos desde el 1 de enero del citado año. La información referente a la mencionada fusión se incluye en las cuentas anuales de la Sociedad del ejercicio 2002. Asimismo, con fecha 30 de junio de 2004 se aprobó la fusión por absorción de la Sociedad y su sociedad dependiente Galenas Andaluzas, S.A., con efectos desde el 1 de enero de 2004. La información referente a la mencionada fusión se incluye en las cuentas anuales de la Sociedad del ejercicio 2004.

La Sociedad está participada en un 100% por Grupo ILUNION, S.L. (en adelante Grupo ILUNION), que se configura como la sociedad dominante última del Grupo y que de acuerdo con la legislación mercantil formula cuentas anuales consolidadas. Las cuentas anuales consolidadas de Grupo ILUNION del ejercicio 2022 fueron formuladas por sus Administradores, aprobadas por la Junta de Socios el 30 de junio de 2022 y depositadas en el Registro Mercantil de Madrid. Las cuentas anuales consolidadas de Grupo ILUNION, S.L. y sus sociedades dependientes del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022 serán formuladas por el Consejo de Administración de Grupo ILUNION, S.L. y serán depositadas, junto con el informe de gestión de dicho ejercicio y el correspondiente informe de auditoría, en el Registro Mercantil de Madrid.

## **2. Bases de presentación de las cuentas anuales**

### ***2.1 Marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad***

Estas cuentas anuales se han formulado por los Administradores de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- a. Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- b. Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 con las modificaciones introducidas al Plan General de Contabilidad mediante el Real Decreto 1159/2010, el Real Decreto 602/2016 y el Real Decreto 1/2021, así como sus adaptaciones sectoriales.

- c. Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- d. El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

## **2.2 Imagen fiel**

Las cuentas anuales del ejercicio 2022 han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del ejercicio.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad para su sometimiento a la aprobación del Accionista Único, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2021 fueron aprobadas por el Accionista Único con fecha 30 de junio de 2022.

En las presentes cuentas anuales se ha omitido aquella información o desgloses que, no requiriendo de detalle por su importancia cualitativa, se han considerado no materiales o que no tienen importancia relativa de acuerdo con el concepto de materialidad o importancia relativa definido en el marco conceptual del PGC.

## **2.3 Principios contables aplicados**

Los Administradores han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse.

## **2.4 Comparación de la información**

La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2021 se presenta, exclusivamente a efectos comparativos, con la información del ejercicio 2022.

## **2.5 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

En la elaboración de estas cuentas anuales se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos intangibles, materiales e inversiones inmobiliarias (véanse Notas 4.1, 4.2 y 4.3).
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (véase Nota 4.4 y 4.6).
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de activos financieros (véase Nota 4.6).
- La evaluación de provisiones y contingencias (véase Nota 4.9).
- La evaluación de la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido (véase Nota 4.10).

FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)  
FIRMADO por: ANTONIO JOSE BAREA GAONA (NIF: 28908386P)  
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDE (<http://valide.redsara.es>)  
Firma válida.



Estas estimaciones están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de determinados activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes. La Sociedad revisa sus estimaciones de forma continua.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2022, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

#### **2.6 Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

#### **2.7 Cambios de criterios contables**

Durante el ejercicio 2022 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2021.

#### **2.8 Corrección de errores**

En la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2022 no se ha detectado ningún error que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales de 2021.

### **3. Aplicación de resultados**

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2022, formulada por los Administradores y que se espera sea aprobada por el Accionista Único, es su aplicación al epígrafe "Resultados negativos de ejercicios anteriores" para su compensación en ejercicios futuros.

### **4. Normas de registro y valoración**

Los principales criterios de registro y valoración utilizados por la Sociedad en la elaboración de estas cuentas anuales son los siguientes:

#### **4.1 Inmovilizado intangible**

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición. Posteriormente, se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado conforme al criterio explicado en la Nota 4.4. Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

##### **a. Concesiones:**

Los costes incurridos para obtener las concesiones administrativas para la explotación de tiendas se amortizan linealmente durante el periodo de vigencia de las mismas, que oscila entre 5 y 20 años.

b. Aplicaciones informáticas:

La Sociedad registra en esta partida los importes satisfechos por la adquisición a terceros de las licencias de uso de diversos programas informáticos. Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza aplicando el método lineal durante un periodo de 5 años.

#### 4.2 Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran inicialmente por su precio de adquisición y, posteriormente, se minoran por la amortización acumulada y por las posibles pérdidas por deterioro de su valor, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4.4.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

La Sociedad amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	Años de Vida Útil Estimada
Construcciones	68
Otras instalaciones	3 - 15
Mobiliario	2 - 10
Utillaje	5
Equipos para procesos de información	4 - 5
Elementos de transporte	5
Otro inmovilizado material	4 - 10

Cuando los activos están inseparablemente unidos a los locales explotados en régimen de alquiler o concesión se amortizan en su vida útil o en el periodo de duración de la concesión o del contrato de alquiler si ésta resultara inferior.

#### 4.3 Inversiones inmobiliarias

El epígrafe inversiones inmobiliarias del balance recoge los valores de terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen, bien para explotarlos en régimen de alquiler, bien para eventualmente, ser vendidas.

Las construcciones se amortizan de forma lineal en una vida útil igual a la indicada para los elementos de similar naturaleza del inmovilizado material.

#### **4.4 Deterioro del valor de los activos materiales, intangibles e inversiones inmobiliarias**

La Sociedad evalúa al cierre del ejercicio si existen indicios de deterioro de sus activos materiales, intangibles e inversiones inmobiliarias. Para ello se agrupan en unidades generadoras de efectivo y se calcula el valor recuperable de las mismas. Una unidad generadora de efectivo es la agrupación mínima de activos capaz por sí sola de generar flujos de caja. A efecto del análisis, cada tienda o local es considerada una UGE.

El importe recuperable de una unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se espera que genere el activo o la unidad generadora de efectivo. El valor razonable se obtiene de transacciones comparables, tasaciones de expertos o técnicas similares.

Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se reconoce una pérdida en concepto de deterioro en la cuenta de pérdidas y ganancias por el importe de la diferencia.

Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir. La reversión del deterioro tiene como límite máximo el valor contable que tendría el activo en ese momento si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor y también se contabiliza, como ingreso, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Al cierre del ejercicio 2022, tras el análisis de indicios de deterioro efectuado, no se ha considerado necesidad de registrar importe de deterioro adicional.

#### **4.5 Arrendamientos**

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos se deduzcan que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

##### *Arrendamiento operativo*

Atendiendo a las condiciones establecidas en los contratos correspondientes, la totalidad de los arrendamientos contratados han sido calificados como operativos ya que en ningún caso la Sociedad adquiere a través de los mismos los derechos y riesgos inherentes a la propiedad del activo arrendado.

Los gastos derivados de arrendamientos operativos se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

En los contratos de arrendamientos operativos, cuando la Sociedad actúa como arrendador, el coste de adquisición del bien arrendado se presenta en el balance conforme a su naturaleza.

Cualquier cobro o pago que se realiza al contratar un arrendamiento operativo se trata como un cobro o pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento.

## 4.6 Instrumentos financieros

### 4.6.1 Activos financieros

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

- a. **Activos financieros a coste amortizado:** incluye activos financieros, incluso los admitidos a negociación en un mercado organizado, para los que la Sociedad mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Con carácter general, se incluyen en esta categoría:

- i. **Créditos por operaciones comerciales:** originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico con cobro aplazado, y
  - ii. **Créditos por operaciones no comerciales:** proceden de operaciones de préstamo o crédito concedidos por el Grupo cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable.
- b. **Activos financieros a coste:** se incluyen en esta categoría las siguientes inversiones: a) instrumentos de patrimonio de empresas del Grupo, multigrupo y asociadas; b) instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no pueda determinarse con fiabilidad, y los derivados que tengan como subyacente a estas inversiones; c) activos financieros híbridos cuyo valor razonable no pueda estimarse de manera fiable, salvo que se cumplan los requisitos para su contabilización a coste amortizado; d) aportaciones realizadas en contratos de cuentas en participación y similares; e) préstamos participativos con intereses de carácter contingente; f) activos financieros que deberían clasificarse en la siguiente categoría pero su valor razonable no puede estimarse de forma fiable.

### Valoración inicial

Los activos financieros se registran, en términos generales, inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. No obstante, se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio los costes de transacción directamente atribuibles a los activos registrados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

### Valoración posterior

Los activos financieros a coste amortizado se registrarán aplicando dicho criterio de valoración imputando a la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Las inversiones clasificadas en la categoría b) anterior se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dichas correcciones se calculan como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de

patrimonio, se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo (incluyendo el fondo de comercio, si lo hubiera).

#### *Deterioro*

Al menos al cierre del ejercicio la Sociedad realiza un “test de deterioro” para los activos financieros que no están registrados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el importe recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. En todo caso, para los instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el patrimonio neto se presumirá que existe deterioro ante una caída de un año y medio o de un 40% en su cotización, sin que se haya producido la recuperación del valor. El registro del deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como en ventas en firme de activos, cesiones de créditos comerciales en operaciones de “factoring” en las que la empresa no retiene ningún riesgo de crédito ni de interés o las titulaciones de activos financieros en las que la empresa cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de garantía o asume algún otro tipo de riesgo.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, el “factoring con recurso”, las ventas de activos financieros con pactos de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulaciones de activos financieros en las que la empresa cedente retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas.

#### *4.6.2 Pasivos financieros*

Los pasivos financieros asumidos o incurridos por la Sociedad se clasifican en la categoría de valoración de pasivos financieros a coste amortizado, que son aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o aquellos que, sin tener un origen comercial, no siendo instrumentos derivados, proceden de operaciones de préstamo o crédito recibidos por la Sociedad.

Estos pasivos se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

Los activos y pasivos se presentan separadamente en el balance abreviado y únicamente se presentan por su importe neto cuando la sociedad tiene el derecho exigible a compensar los importes reconocidos y, además, tienen la intención de liquidar las cantidades por el neto o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

#### 4.7 Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición que incluye el importe facturado por el vendedor, después de deducir cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares y todos los gastos adicionales producidos hasta que los bienes se hallan ubicados en los almacenes de la Sociedad.

En la asignación del valor a sus inventarios, la Sociedad emplea el método del coste medio ponderado.

La Sociedad efectúa las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición.

#### 4.8 Subvenciones

Para la contabilización de las subvenciones, donaciones y legados recibidos de terceros distintos de los propietarios, la Sociedad sigue los criterios siguientes:

- a. Subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables: las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducido el efecto impositivo correspondiente.

Se valoran por el valor razonable del importe o el bien concedido, en función de si son de carácter monetario o no, y se imputan a resultados en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los elementos subvencionados o, en su caso, cuando se produzca su enajenación o corrección valorativa por deterioro.

- b. Subvenciones de carácter reintegrables: las subvenciones reintegrables se registran como pasivos de la Sociedad hasta que adquieren la condición de no reintegrables, no registrándose ningún ingreso hasta dicho momento.

En el caso de las subvenciones que no requieran inversión y que, adicionalmente a la realización de una actuación concreta exigen, a la Sociedad el mantenimiento de unas determinadas condiciones durante un determinado periodo (mantenimiento de puestos de trabajo durante un período), se califican como reintegrables en la proporción que representa el tiempo pendiente de transcurrir respecto al período total durante el que el concedente exige el cumplimiento de las condiciones. La proporción de la subvención correspondiente al tiempo transcurrido en cada ejercicio se traspaasa del pasivo corriente al patrimonio neto y simultáneamente se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias.

- c. Subvenciones de explotación: se abonan a resultados en el momento en que se conceden excepto si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios. Si se conceden para financiar gastos específicos, la imputación se realizará a medida que se devenguen los gastos financiados.

#### 4.9 Provisiones y contingencias

Los Administradores, en la formulación de las cuentas anuales, diferencian entre:

- a. Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.

- b. Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita) es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se registran contablemente, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando.

#### **4.10 Impuesto sobre Beneficios**

El gasto o ingreso por Impuesto sobre Beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos, no se descuentan, y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

En general, se reconocen pasivos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles. Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuesto diferido registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuesto diferido no registrados en el balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

La Sociedad tributa bajo el Régimen Especial de Consolidación Fiscal desde el año 1994, en el grupo 31/94, como sociedad dependiente. El gasto por Impuesto sobre Sociedades se calcula teniendo en cuenta las normas aplicables por dicho régimen de tributación y conforme al artículo 46 del Código de Comercio y demás normas de desarrollo. La carga tributaria y el registro del impuesto sobre beneficios se realizan en

FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)  
FIRMADO por: ANTONIO JOSE BAREA GAONA (NIF: 28908386P)  
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDE (<http://valide.redsara.es>)  
Firma válida.

función de los acuerdos jurídico-privados establecidos por las distintas empresas que forman parte del grupo fiscal. En concreto, los impuestos diferido, activos y pasivos, como consecuencia de diferencias temporarias que se consideran recuperables o exigibles se registran en cada una de las sociedades que los generan, y los créditos fiscales por bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar así como el resultado del impuesto corriente, se registran en Grupo ILUNION, S.L. en una cuenta acreedora o deudora con contrapartida en cada una de las sociedades integrantes del grupo de consolidación que corresponda. Esta cuenta acreedora o deudora es liquidada anualmente. Grupo ILUNION, S.L. es la única entidad que tiene en su balance recogido el derecho o la obligación frente a la Administración Tributaria.

#### **4.11 Partidas corrientes y no corrientes**

Se consideran activos corrientes aquellos vinculados al ciclo normal de explotación que para la Sociedad es inferior a un año, y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo. Asimismo, también se incluyen aquellos otros activos cuyo vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el corto plazo desde la fecha de cierre del ejercicio, así como los saldos de tesorería y otros activos equivalentes. Los activos que no cumplen estos requisitos se califican como no corrientes.

Del mismo modo, son pasivos corrientes los vinculados al ciclo normal de explotación y en general todas las obligaciones cuyo vencimiento o extinción se producirá en el corto plazo. En caso contrario, se clasifican como no corrientes.

#### **4.12 Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario recibido o, en su caso, por el valor razonable de la contraprestación recibida, o que se espera recibir, y que salvo evidencia en contrario será el precio acordado deducido cualquier descuento, impuestos y los intereses incorporados al nominal de los créditos. Se incluirá en la valoración de los ingresos la mejor estimación de la contraprestación variable cuando no se considera altamente probable su reversión.

El reconocimiento de los ingresos se produce cuando (o a medida que) se produce la transferencia al cliente del control sobre los bienes o servicios comprometidos.

Los ingresos reconocidos a lo largo del tiempo, por corresponder a bienes o servicios cuyo control no se transfiere en un momento del tiempo, se valoran considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando se disponga de información fiable para realizar la medición del grado de realización. En caso contrario solo se reconocerán ingresos en un importe equivalente a los costes incurridos que se espera que sean razonablemente recuperados en el futuro.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

En relación con los dividendos recibidos, cualquier reparto de reservas disponibles se calificará como una operación de «distribución de beneficios» y, en consecuencia, originará el reconocimiento de un ingreso en el socio, siempre y cuando, desde la fecha de adquisición, la participada o cualquier sociedad del Grupo



participada por esta última haya generado beneficios por un importe superior a los fondos propios que se distribuyen. El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realizará atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo. En la memoria deberá incluirse información acerca de los juicios realizados en relación con el registro de los dividendos en estos casos.

#### **4.13 Indemnizaciones por despido**

De acuerdo con la legislación mercantil vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto del ejercicio en el que se crea una expectativa válida frente al trabajador afectado.

En el subepígrafe “Personal” dentro del epígrafe “Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar” del balance adjunto se incluye la provisión correspondiente al importe de las indemnizaciones devengadas por el personal temporal en función de su antigüedad y salario por un total de 20.000 euros (39.490 euros al cierre del ejercicio 2021). Adicionalmente se incluye en este mismo subepígrafe una provisión por indemnizaciones al personal como consecuencia del cierre de las tiendas por importe de 50.000 euros (449.255 euros al cierre del ejercicio 2021).

#### **4.14 Prestaciones a los empleados – premios de jubilación**

De acuerdo con el convenio colectivo vigente, la Sociedad está obligada a pagar un premio de vinculación a todo trabajador que opte por extinguir su contrato de trabajo, por motivos distintos al despido, siempre que lleve un mínimo de 10 años al servicio de la Sociedad. Este premio se calcula en base a un número de mensualidades de su salario base, las cuáles varían según la edad de retiro del empleado (50 a 65 años) y su antigüedad en la Sociedad.

El valor actual de los compromisos ha sido determinado por actuarios cualificados, quienes han aplicado para su cuantificación los siguientes criterios:

- Método de cálculo: “Unidad de crédito proyectada”, que contempla cada año de servicio como generador de una unidad adicional de derecho a las prestaciones, valorando cada unidad de forma separada.
- Hipótesis actuariales utilizadas: insesgadas y compatibles entre sí.

El plan de previsión de prestación definida reconoce el derecho a unas prestaciones, siendo la entidad aseguradora Mapfre. Las aportaciones realizadas por la Sociedad al plan de pensiones se registran bajo el epígrafe de gastos de personal de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Las variaciones en los importes de los derechos de reembolso asociado a los compromisos futuros así como el valor de los servicios pasados se recogen en la cuenta de pérdidas y ganancias dentro del epígrafe de “Resultado financiero”, mientras que las “Ganancias y pérdidas actuariales” (diferencias existentes entre las hipótesis actuariales previas y la realidad y cambios de hipótesis actuariales), se imputan directamente en el patrimonio neto.

#### **4.15 Transacciones con vinculadas**

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad considera que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

#### **4.16 Estado de flujos de efectivo**

Los flujos de efectivo son las entradas y las salidas de dinero en efectivo y sus equivalentes, es decir, las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de alteraciones en su valor.

Este estado informa de los movimientos de los flujos de efectivo, habidos durante el ejercicio, clasificándolos en:

- a. Flujos de efectivo por actividades de explotación: los habituales de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación. A través de la partida "Ajustes del resultado" se realiza el traspaso de los cobros y pagos por intereses, el traspaso de los resultados por enajenación de inmovilizado, las correcciones de resultados generados por la Sociedad y, en general, cualquier resultado no susceptible de generar flujos de efectivo.
- b. Flujos de efectivo por actividades de inversión: los derivados de la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes.
- c. Flujos de efectivo por actividades de financiación: los derivados de variaciones en la deuda financiera y operaciones con accionistas.

El estado de flujos de efectivo se prepara según el método indirecto, es decir, a partir de los movimientos que se derivan de la cuenta de pérdidas y ganancias y del balance y se presenta comparando dos periodos consecutivos.

#### **4.17 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental**

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La actividad de la Sociedad, por su naturaleza no tiene un impacto medioambiental significativo.

## 5. Inmovilizado intangible

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado intangible son los siguientes:

### Ejercicio 2022

	Euros		
	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo Final
<b>Coste:</b>			
Concesiones	875.053	1.876	876.929
Aplicaciones informáticas	422.572	59.617	482.189
Total coste	1.297.625	61.493	1.359.118
<b>Amortización acumulada:</b>			
Concesiones	(733.561)	(36.526)	(770.087)
Aplicaciones informáticas	(152.817)	(96.628)	(249.445)
Total amortización acumulada	(886.378)	(133.154)	(1.019.532)
<b>Valor neto contable</b>	<b>411.247</b>		<b>339.586</b>

### Ejercicio 2021

	Euros				
	Saldo Inicial	Adiciones	Bajas	Reversiones	Saldo Final
<b>Coste:</b>					
Concesiones	1.198.665	-	(323.612)	-	875.053
Patentes, licencias, marcas y similares	3.148	-	(3.148)	-	-
Aplicaciones informáticas	1.620.992	209.680	(1.408.100)	-	422.572
Total coste	2.822.805	209.680	(1.734.860)	-	1.297.625
<b>Amortización acumulada:</b>					
Concesiones	(1.020.679)	(36.494)	323.612	-	(733.561)
Patentes, licencias, marcas y similares	(3.148)	-	3.148	-	-
Aplicaciones informáticas	(1.354.972)	(142.221)	1.344.376	-	(152.817)
Total amortización acumulada	(2.378.799)	(178.715)	1.671.136	-	(886.378)
<b>Correcciones valorativas por deterioro:</b>					
Aplicaciones informáticas	(150.000)	-	63.724	86.276	-
Total deterioro de valor	(150.000)	-	63.724	86.276	-
<b>Valor neto contable</b>	<b>294.006</b>				<b>411.247</b>

### Descripción de los principales movimientos

En el ejercicio 2022 la Sociedad ha implantado un cambio de sistema para la recopilación de datos de sus transacciones, dando lugar al alta de licencias de software y mejoras en sistemas informáticos por importe de 59.617 euros (209.680 euros de altas registradas en 2021).

### Otra información

El desglose y principal información de las concesiones que explota la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

#### Ejercicio 2022

Concesión	Órgano Concedente	Fecha de Concesión	Años de Duración de la Concesión	Euros		
				Coste de Adquisición	Amortización Acumulada	Valor Neto Contable
Concesión Hospital de San Sebastián Hospital de Txagorritxu Rodilla Valdebebas	Servicio Vasco de Salud Servicio Vasco de Salud	18-08-2005	20	437.766	(377.807)	59.960
		19-01-2006	20	300.000	(254.961)	45.039
		25-10-2022	10	1.875	(32)	1.843
				<b>750.471</b>	<b>(643.630)</b>	<b>106.842</b>

#### Ejercicio 2021

Concesión	Órgano Concedente	Fecha de Concesión	Años de Duración de la Concesión	Euros		
				Coste de Adquisición	Amortización Acumulada	Valor Neto Contable
Concesión Hospital de San Sebastián Hospital de Txagorritxu	Servicio Vasco de Salud Servicio Vasco de Salud	18-08-2005	20	437.766	(356.317)	81.449
		19-01-2006	20	312.705	(252.662)	60.043
				<b>752.346</b>	<b>(645.505)</b>	<b>141.492</b>

Durante el ejercicio 2021 no fueron renovadas las concesiones vencidas otorgadas por la Fundación Jiménez Díaz y por el Servicio Andaluz de Salud.

La Sociedad no tiene ninguna obligación al vencimiento de los anteriores contratos de revertir las instalaciones en condiciones de uso ni de proceder al desmantelamiento de las mismas. Asimismo, los contratos de concesión no imponen condiciones específicas en cuanto al valor de bienes ni sobre los precios de venta al público.

Los activos intangibles totalmente amortizados que seguían en uso al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se muestran en el siguiente detalle:

	Euros	
	2022	2021
Concesiones	137.286	137.286
Aplicaciones informáticas	56.956	42.532
	<b>194.242</b>	<b>179.818</b>

## 6. Inmovilizado material

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado material son los siguientes:

Ejercicio 2022

	Euros				
	Saldo Inicial	Altas y Dotaciones	Bajas	Trasposos (nota 7)	Saldo Final
<b>Coste:</b>					
Terrenos	348.387	-	-	(101.942)	246.445
Construcciones	465.807	9.710	(97.650)	-	377.866
Instalaciones técnicas	25.628	36.476	-	-	62.104
Utillaje	90	-	-	-	90
Otras instalaciones	2.002.663	380.000	(85.059)	-	2.297.604
Mobiliario	644.531	116.425	(51.935)	-	709.021
Equipos para procesos de información	428.128	18.828	(2.549)	-	444.407
Otro inmovilizado material	82.641	2.628	(8.469)	-	76.800
<b>Total coste</b>	<b>3.997.875</b>	<b>564.067</b>	<b>(245.662)</b>	<b>(101.942)</b>	<b>4.214.338</b>
<b>Amortización acumulada:</b>					
Construcciones	(84.756)	(15.207)	-	33.006	(66.956)
Instalaciones técnicas	(3.268)	(7.498)	-	-	(10.766)
Utillaje	(90)	-	-	-	(90)
Otras instalaciones	(1.095.379)	(308.614)	48.579	-	(1.355.414)
Mobiliario	(356.276)	(67.720)	25.459	-	(398.537)
Equipos para procesos de información	(231.757)	(79.021)	2.351	-	(308.427)
Otro inmovilizado material	(54.645)	(9.669)	4.873	-	(59.441)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(1.826.171)</b>	<b>(487.729)</b>	<b>81.261</b>	<b>33.006</b>	<b>(2.199.633)</b>
<b>Correcciones valorativas por deterioro:</b>					
Otras instalaciones	(480.744)	(193.139)	196.672	-	(477.211)
<b>Total deterioro de valor</b>	<b>(480.744)</b>	<b>(193.139)</b>	<b>196.672</b>	<b>68.936</b>	<b>(477.211)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>1.690.960</b>				<b>1.537.494</b>

## Ejercicio 2021

	Euros			
	Saldo Inicial	Altas y Dotaciones	Bajas	Saldo Final
<b>Coste:</b>				
Terrenos	358.132	-	(9.745)	348.387
Construcciones	498.141	21.701	(54.035)	465.807
Instalaciones técnicas	5.314	20.314	-	25.628
Ustillaje	7.246	-	(7.156)	90
Otras instalaciones	4.833.117	62.495	(2.892.949)	2.002.663
Mobiliario	3.071.264	4.689	(2.431.422)	644.531
Equipos para procesos de información	1.070.972	6.960	(649.804)	428.128
Elementos de transporte	45.760	-	(45.760)	-
Otro inmovilizado material	311.852	1.683	(230.894)	82.641
<b>Total coste</b>	<b>10.201.798</b>	<b>117.842</b>	<b>(6.321.765)</b>	<b>3.997.875</b>
<b>Amortización acumulada:</b>				
Construcciones	(126.176)	(12.615)	54.035	(84.756)
Instalaciones técnicas	(1.036)	(2.232)	-	(3.268)
Ustillaje	(7.223)	(23)	7.156	(90)
Otras instalaciones	(3.488.922)	(343.951)	2.737.494	(1.095.379)
Mobiliario	(2.546.434)	(96.869)	2.287.027	(356.276)
Equipos para procesos de información	(793.633)	(83.774)	645.650	(231.757)
Elementos de transporte	(45.759)	-	45.759	-
Otro inmovilizado material	(266.201)	(16.021)	227.577	(54.645)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(7.275.384)</b>	<b>(555.485)</b>	<b>6.004.698</b>	<b>(1.826.171)</b>
<b>Correcciones valorativas por deterioro:</b>				
Otras instalaciones	(775.307)	-	(294.563)	(480.744)
<b>Total deterioro de valor</b>	<b>(775.307)</b>	<b>-</b>	<b>(294.563)</b>	<b>(480.744)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>2.151.107</b>			<b>1.690.960</b>

### Descripción de los principales movimientos

Durante el ejercicio 2022 se han producido bajas de elementos con un valor de adquisición de 245.663 euros de los cuales se encontraban amortizados 81.261 euros, aplicando el deterioro asociado por importe de 196.672 euros y suponiendo un beneficio por bajas de inmovilizado por importe de 13.723 euros en la cuenta de pérdidas y ganancias del balance adjunto.

Los Administradores de la Sociedad, tras evaluar la recuperabilidad del inmovilizado material registrado al cierre del ejercicio 2022, consideran que no existen indicios de deterioro adicionales a los ya registrados.

### Otra información

Al cierre del ejercicio 2022 existen elementos del inmovilizado material totalmente amortizados por importe de 830.802 euros (553.628 euros al cierre del ejercicio 2021) de acuerdo con el siguiente detalle:



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



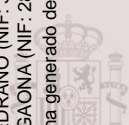
FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)  
FIRMADO por: ANTONIO JOSE BAREA GAONA (NIF: 28908386P)  
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDE (<http://valide.redsara.es>)  
Firma válida.

	Euros	
	2022	2021
Construcciones	16.849	573
Maquinaria	44.001	9.214
Uillaje	90	90
Otras instalaciones	499.568	317.207
Mobiliario	155.146	142.743
Equipos para proceso de información	84.060	59.887
Otro inmovilizado material	31.088	23.914
	<b>830.802</b>	<b>553.628</b>

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguro para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al cierre de los ejercicios 2022 y 2021 no existía déficit de cobertura alguno relacionado con dichos riesgos.

A 31 de diciembre de 2022 y 2021 no existen compromisos de adquisición de inmovilizado material.

**7. Inversiones inmobiliarias**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen las inversiones inmobiliarias son los siguientes:

**Ejercicio 2022**

	Saldo Inicial	Altas y Dotaciones	Euros	
			Trasposos (nota 6)	Saldo Final
<b>Coste:</b>				
Terrenos	230.068	-	101.942	332.010
Construcciones y otro inmovilizado	1.006.900	97.651	-	1.104.551
<b>Total coste</b>	<b>1.236.968</b>	<b>97.651</b>	<b>101.942</b>	<b>1.436.561</b>
<b>Amortización acumulada:</b>				
Construcciones y otro inmovilizado	(389.536)	(14.526)	(33.006)	(437.068)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(389.536)</b>	<b>(14.526)</b>	<b>(33.006)</b>	<b>(437.068)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>847.432</b>		<b>68.936</b>	<b>999.493</b>

### Ejercicio 2021

	Euros			
	Saldo Inicial	Altas y Dotaciones	Bajas	Saldo Final
<b>Coste:</b>				
Terrenos	230.068	-	-	230.068
Construcciones y otro inmovilizado	1.368.879	-	(361.979)	1.006.900
Total coste	1.598.947	-	(361.979)	1.236.968
<b>Amortización acumulada:</b>				
Construcciones y otro inmovilizado	(738.182)	(13.333)	361.979	(389.536)
Total amortización acumulada	(738.182)	(13.333)	361.979	(389.536)
<b>Valor neto contable</b>	<b>860.765</b>			<b>847.432</b>

Al 31 de diciembre de 2022, el epígrafe "Otros ingresos de explotación - Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" incluye ingresos relacionados con contratos de arrendamientos en los cuáles la Sociedad actúa como arrendador por un importe de 100.908 euros (98.311 euros al 31 de diciembre de 2021), correspondiéndose el resto de los ingresos registrados en el mencionado epígrafe a aportaciones publicitarias de proveedores por promoción de la marca en los puntos de venta, principalmente.

Las inversiones inmobiliarias corresponden principalmente a los siguientes locales:

- Un local y 11 plazas de garaje sitos en la Calle Garibay en Madrid, sobre las cuales durante el ejercicio 2016 se firmaron 3 contratos de arrendamiento, que entraban en vigor el 1 de enero de 2017. El primer contrato se firmó el 15 de diciembre de 2016, por un periodo de 5 años prorrogables mediante acuerdo previo de las partes, y una renta mensual de 2.924 euros, revisable en función de la evolución del Índice de Precios al Consumo. El segundo contrato se firmó el 15 de noviembre de 2016, por un periodo de 5 años prorrogables mediante acuerdo previo de las partes, y una renta mensual de 972 euros, revisable en función de la evolución del Índice de Precios al Consumo. El tercer contrato se firmó el 15 de noviembre de 2016, por un periodo de 5 años prorrogables mediante acuerdo previo de las partes, y una renta mensual de 1.104 euros, revisable en función de la evolución del Índice de Precios al Consumo. Los ingresos por arrendamiento de los anteriores contratos ascendieron a 75.888 euros en 2022 (74.762 euros en 2021).
- Asimismo, con fecha 16 de enero de 2014 la Sociedad formalizó un contrato de arrendamiento sobre dos locales situados en Sevilla con un tercero con una duración de 5 años prorrogables mediante acuerdo previo de las partes, y una renta mensual inicial de 900 euros hasta el 31 de diciembre de 2014 y de 1.000 euros desde el 1 de enero de 2015, revisable en función de la evolución del Índice de Precios al Consumo. El 15 de junio de 2017 se rescindió el contrato con uno de los inquilinos, firmándose un nuevo contrato, con un nuevo inquilino, con una duración de 5 años prorrogables mediante acuerdo previo de las partes, y una renta mensual inicial de 500 euros hasta el 31 de agosto de 2017 y de 1.000 euros desde el 1 de septiembre de 2017, revisable en función de la evolución del Índice de Precios al Consumo. El 1 de enero de 2019, dicho contrato de arrendamiento quedó subrogado a otro nuevo inquilino en las mismas condiciones pactadas anteriormente. En relación con el contrato de arrendamiento del otro local, el 17 de enero de 2019 la Sociedad renovó el contrato de arrendamiento por una vigencia de otros 3 años, con una renta mensual de 1.039 euros revisable en función de la evolución del Índice de Precios al Consumo. Los ingresos en 2022 ascendieron a 25.020 euros (23.549 euros en 2021).

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguro para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al cierre de los ejercicios 2022 y 2021 no existía déficit de cobertura alguno relacionado con dichos riesgos.



Al 31 de diciembre de 2021 no existen elementos registrados dentro del epígrafe “Inversiones inmobiliarias” que se encuentren totalmente amortizados.

## **8. Arrendamientos**

Al 31 de diciembre de 2022 la Sociedad mantiene 68 arrendamientos operativos como arrendatario (70 al 31 de diciembre de 2021). Se corresponden, principalmente, con adjudicaciones en concurso público de espacios en hospitales destinados a la venta de prensa, artículos de regalo y otras mercaderías. En menor medida, la Sociedad tiene formalizados contratos de alquiler de locales en otros establecimientos para el desarrollo de su actividad.

En el ejercicio 2022 se han devengado rentas por todos estos contratos de arrendamiento operativo por importe de 1.430.964 euros (1.546.362 euros en 2021) (véase Nota 17.6). Los contratos o concesiones de estos locales tienen una duración que oscila entre 1 y 15 años desde la fecha de su formalización.

Al cierre de los ejercicios 2022 y 2021 la Sociedad tiene comprometidos con los arrendadores los siguientes pagos futuros en concepto de rentas, de acuerdo con los actuales contratos, sin tener en cuenta, en su caso, el efecto de las cláusulas de revisión o la repercusión de gastos comunes:

	Euros	
	2022	2021
Hasta un año	897.738	1.331.825
Entre uno y cinco años	1.682.514	1.474.946
Más de cinco años	490.112	589.819
	<b>3.070.364</b>	<b>3.396.590</b>

## **9. Inversiones financieras a largo plazo**

El detalle de los activos financieros incluidos en este epígrafe al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	Euros	
	2022	2021
<b>Activos financieros a coste</b>		
Instrumentos de patrimonio	240	240
<b>Activos financieros a coste amortizado</b>		
Derechos de reembolso	970	360
Otros activos financieros – Fianzas	112.684	138.030
<b>Total inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>113.894</b>	<b>138.630</b>

### **Instrumentos de patrimonio**

El saldo incluido en el epígrafe “Instrumentos de patrimonio” se corresponde con la adquisición en el ejercicio 2009 de participaciones sociales en la Entidad Aval Madrid SGR, que se encuentran valoradas a coste de adquisición.

## Fianzas

Las fianzas se corresponden, principalmente, con depósitos realizados en el momento de la firma de contratos de arrendamiento operativo.

## Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de los instrumentos financieros

Las políticas de gestión de riesgos de la Sociedad son establecidas por la Dirección Financiera del Grupo ILUNION, S.L., habiendo sido aprobadas por los Administradores del Grupo. En base a estas políticas, el Departamento Financiero de la Sociedad ha establecido una serie de procedimientos y controles que permiten identificar, medir y gestionar los riesgos derivados de la actividad con instrumentos financieros. Estas políticas establecen que la Sociedad no puede realizar operaciones especulativas con derivados.

Los principales riesgos a los que se expone la Sociedad son los riesgos de crédito, de mercado y de liquidez.

### Riesgo de crédito

El Departamento Comercial y el Departamento Financiero establecen límites de crédito para cada uno de los clientes, los cuales se fijan en base a la información recibida de una entidad especializada en el análisis de la solvencia de las empresas. Estos límites son aprobados por el Director Financiero o por el Director General en función de su importe.

Mensualmente se elabora un detalle con la antigüedad de cada uno de los saldos a cobrar, que sirve de base para gestionar su cobro. Las cuentas vencidas son reclamadas mensualmente por los Departamentos Comercial y Financiero hasta que en función de su antigüedad se pasan a Asesoría Jurídica para su seguimiento y, en su caso, posterior reclamación por vía judicial.

Periódicamente se revisan los límites de crédito de todos los clientes, en especial aquellos que han tenido retrasos en los cobros. La Sociedad practica las correcciones valorativas sobre los créditos comerciales que se estiman necesarias para provisionar el riesgo de insolvencia, cubriendo los saldos de cierta antigüedad, o en los que concurren circunstancias que permiten razonablemente su consideración como de dudoso cobro.

Los movimientos habidos en dichas correcciones son los siguientes:

	Euros	
	2022	2021
Saldo inicial	(57.967)	(71.574)
Dotación	(103.333)	(32.532)
Reversión	83.052	46.139
<b>Saldo final</b>	<b>(78.248)</b>	<b>(57.967)</b>

Adicionalmente, durante el ejercicio 2022 la Sociedad reconoció pérdidas de créditos comerciales incobrables y deudores por importe de 2.730 euros (38.077 en 2021) (véase Nota 17.6).

### Riesgo de mercado

El riesgo de mercado incluye, fundamentalmente, el riesgo de tipo de interés.

Respecto al riesgo de tipo de interés, las variaciones en los tipos de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan un tipo de interés fijo, así como los flujos de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable. El objetivo de la gestión del riesgo de tipos de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda que permita minimizar su coste en un horizonte plurianual con una volatilidad reducida en la cuenta de resultados. Los Administradores consideran que el riesgo de tipo de interés es reducido y que el impacto en variaciones de tipos de intereses, sobre las deudas con entidades de crédito que posee la sociedad, no se sería significativas.

#### **Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Sociedad no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y el coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago, por las pérdidas de años anteriores. El objeto de la Sociedad es mantener las disponibilidades líquidas necesarias.

#### **10. Existencias**

La composición de las existencias de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Comerciales	885.033	1.186.336
Anticipos a proveedores	25.261	120.344
Corrección valorativa por deterioro	(63.760)	(76.068)
<b>Valor neto contable</b>	<b>846.534</b>	<b>1.230.612</b>

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguro para cubrir los posibles riesgos a que están sujetas sus existencias. La Sociedad estima que las coberturas actuales son las apropiadas.

El movimiento de las correcciones valorativas por deterioro es el siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Saldo inicial	(76.068)	(230.266)
Aplicación	-	4.331
Reversión (Nota 17.3)	12.308	149.867
<b>Saldo final</b>	<b>(63.760)</b>	<b>(76.068)</b>

#### **11. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes**

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



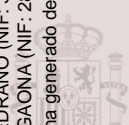
FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO

FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)  
FIRMADO por: ANTONIO JOSE BAREA GAONA (NIF: 28908386P)  
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDE (<http://valide.redsara.es>)  
Firma válida.

	Euros	
	2022	2021
Caja	351.342	381.387
Cuentas corrientes a la vista	258.816	185.806
	<b>610.158</b>	<b>567.193</b>

Las cuentas corrientes devengan el tipo de interés de mercado para este tipo de cuentas.

No existen restricciones a la disponibilidad de estos saldos.

**12. Patrimonio Neto - Fondos Propios**

**Capital escriturado**

Al 31 de diciembre de 2022, el capital social está representado por 966.055 acciones nominativas de 6,01 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Todas las acciones son de la misma clase y otorgan los mismos derechos.

La composición del capital social al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	% de Participación
Grupo ILUNION, S.L.	100
	<b>100</b>

El Accionista Único de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 es Grupo ILUNION, S.L. De acuerdo a la legislación vigente, la Sociedad figura inscrita en el Registro Mercantil como Sociedad Unipersonal, satisfaciendo todos los requisitos establecidos a tal efecto, y cumpliendo desde entonces las obligaciones derivadas de la condición de unipersonalidad. Los contratos suscritos con el accionista han sido detallados en la Nota 18.

**Reserva legal**

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad debe destinar una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 dicha reserva no se encuentra completamente constituida.

**13. Patrimonio Neto – Subvenciones recibidas**

Los movimientos de las subvenciones de capital no reintegrables son los siguientes:

## Ejercicio 2022

Administración Pública	Euros				
	Saldo Inicial	Adiciones-(Bajas)	Imputación al Resultado	Efecto Impositivo (Nota 16.6)	Saldo Final
Autonómica	28.002	3.887	(17.612)	6.347	20.624
	<b>28.002</b>	<b>3.887</b>	<b>(17.612)</b>	<b>6.347</b>	<b>20.624</b>

## Ejercicio 2021

Administración Pública	Euros				
	Saldo Inicial	Adiciones-(Bajas)	Imputación al Resultado	Efecto Impositivo (Nota 16.6)	Saldo Final
Autonómica	58.040	-	(36.163)	6.125	28.002
	<b>58.040</b>	<b>-</b>	<b>(36.163)</b>	<b>6.125</b>	<b>28.002</b>

Los Administradores consideran que han cumplido con los requisitos establecidos para la concesión de estas subvenciones y, a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, se están manteniendo determinadas condiciones establecidas como requisito en la concesión de la subvención. Por tanto, estas subvenciones se consideran no reintegrables.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existen importes pendientes de cobro asociados a las citadas subvenciones.

### 14. Deudas a largo y corto plazo

#### 14.1 Pasivos financieros (largo y corto plazo)

El detalle de pasivos financieros (largo y corto plazo) con terceros registrados a coste amortizado en los epígrafes del balance al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

	Euros	
	2022	2021
<b>A largo plazo a coste amortizado:</b>		
Deudas con entidades de crédito	4.737.627	6.697.979
Fianzas recibidas a largo plazo	14.000	14.000
<b>Total a largo plazo</b>	<b>4.751.627</b>	<b>6.711.979</b>
<b>A corto plazo a coste amortizado:</b>		
Deudas con entidades de crédito	1.963.019	1.288.688
Otros pasivos financieros	39.468	1.297
<b>Total a corto plazo</b>	<b>2.002.487</b>	<b>1.289.985</b>

Con fecha 30 de abril de 2020, la Sociedad formalizó un contrato de préstamo ICO con el banco Sabadell, por el cual se le otorgó un préstamo mercantil a interés variable por importe de 8 millones de euros. La liquidación de los intereses es anual revisable cada periodo. El préstamo cuenta con un periodo de carencia de 12 meses y los periodos de amortización ascienden a 48 meses con pago a fin de mes.

Con fecha 5 de marzo de 2021, Banco Sabadell concedió una ampliación del periodo de carencia por el cual el préstamo ha comenzado a amortizarse el 30 de abril de 2022.

El detalle por vencimientos de las partidas que forman parte del epígrafe “Deudas a largo plazo” es el siguiente:

*Ejercicio 2022*

	Miles de Euros				
	2024	2025	2026	2027	Total
Deudas con entidades de crédito	2.004.747	2.044.585	688.295	-	4.737.627
	<b>2.004.747</b>	<b>2.044.585</b>	<b>688.295</b>	-	<b>4.737.627</b>

*Ejercicio 2021*

	Miles de Euros				
	2023	2024	2025	2026	Total
Deudas con entidades de crédito	1.965.685	2.004.747	2.044.585	682.962	6.697.979
	<b>1.965.685</b>	<b>2.004.747</b>	<b>2.044.585</b>	<b>682.962</b>	<b>6.697.979</b>

**14.2 Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores**

**Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición final segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre**

En la Sociedad, las facturas no se pagan al vencimiento exacto, sino que existe un calendario de pago a proveedores en virtud del cual la mayor parte de los pagos se realizan en días fijos de cada mes, por tanto, puede suceder también que en algún caso el pago se exceda del plazo legal, teniendo en cuenta las circunstancias comunes a los usos habituales del comercio.

A continuación, se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio (modificada a través de la Disposición final segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre) preparada conforme a la Resolución del ICAC de 29 de enero de 2016, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales:

	Días	
	2022	2021
Periodo medio de pago a proveedores	42	41
Ratio de operaciones pagadas	41	29
Ratio de operaciones pendientes de pago	45	106



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



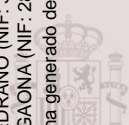
FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)  
FIRMADO por: ANTONIO JOSE BAREA GAONA (NIF: 28908386P)  
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDE (<http://valide.redsara.es>)  
Firma válida.

	Euros	
	2022	2021
Total pagos realizados	3.602.493	3.970.055
Total pagos pendientes	26.058.066	20.545.540
Pagos realizados en menos de 60 días	20.165.883	n/a
Porcentaje de los pagos realizados menores a 60 días	77%	n/a

	Días
	2022
Facturas registradas	197.161
Facturas registradas pagadas en un plazo menor a 60 días	153.547
Porcentaje de las facturas pagadas en un plazo menor a 60 días	78%

Conforme a la Resolución del ICAC, para el cálculo del período medio de pago a proveedores se han tenido en cuenta las operaciones comerciales correspondientes a la entrega de bienes o prestaciones de servicios devengadas desde la fecha de entrada en vigor de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre.

Se consideran proveedores, a los exclusivos efectos de dar la información prevista en esta Resolución, a los acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes o servicios, incluidos en las partidas "Proveedores", "Proveedores, empresas del Grupo y asociadas" y "Acreedores varios" del pasivo corriente del balance menos las provisiones registradas por "Acreedores facturas pendientes de recibir".

Se entiende por "Periodo medio de pago a proveedores" el plazo que transcurre desde la entrega de los bienes o la prestación de los servicios a cargo del proveedor y el pago material de la operación.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad en el ejercicio es de 30 días, excepto que se acuerde con el proveedor un plazo superior, que no excederá en todo caso el de 60 días.

#### 15. Provisiones y contingencias

El detalle de provisiones al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	Euros	
	2022	2021
<b>A largo plazo:</b>		
Otras provisiones (premios de jubilación)	18.160	31.194
<b>Total a largo plazo</b>	<b>18.160</b>	<b>31.194</b>
<b>A corto plazo:</b>		
Otras provisiones	84.636	80.000
<b>Total a corto plazo</b>	<b>84.636</b>	<b>80.000</b>
<b>Total</b>	<b>102.796</b>	<b>111.194</b>

El movimiento de las provisiones a largo y corto plazo de los ejercicios 2022 y 2021 es el siguiente:

## Ejercicio 2022

	Euros		
	Saldo Inicial	Dotaciones	Saldo Final
<b>A largo plazo:</b>			
Otras provisiones (premios de jubilación)	31.194	(13.034)	18.160
<b>Total a largo plazo</b>	<b>31.194</b>	<b>(13.034)</b>	<b>18.160</b>
<b>A corto plazo:</b>			
Otras provisiones	80.000	4.635	84.636
<b>Total a corto plazo</b>	<b>80.000</b>	<b>4.635</b>	<b>84.636</b>
<b>Total</b>	<b>111.194</b>	<b>4.635</b>	<b>102.796</b>

## Ejercicio 2021

	Euros		
	Saldo Inicial	Dotaciones	Saldo Final
<b>A largo plazo:</b>			
Otras provisiones (premios de jubilación)	27.990	3.204	31.194
<b>Total a largo plazo</b>	<b>27.990</b>	<b>3.204</b>	<b>31.194</b>
<b>A corto plazo:</b>			
Otras provisiones	80.000	-	80.000
<b>Total a corto plazo</b>	<b>80.000</b>		<b>80.000</b>
<b>Total</b>	<b>107.990</b>		<b>111.194</b>

## Avales y otras garantías

Al 31 de diciembre de 2022 la Sociedad tenía avales y seguros de caución de diversas entidades financieras y aseguradoras por importe de 863.117 euros (919.900 euros al 31 de diciembre de 2021) que están contratados a través de la póliza suscrita por Grupo ILUNION, S.L y corresponden, principalmente, a las garantías necesarias para la firma de contratos con las Administraciones Públicas y otros proveedores. Los Administradores estiman que no existen riesgos significativos derivados de estas operaciones.

En el ejercicio 2020, Grupo ILUNION, S.L. firmó entre otros un préstamo ICO por 35 millones de euros el cual la Sociedad firmó como garante del mismo.

## 16. Situación fiscal

### 16.1 Saldos con las Administraciones Públicas

El detalle de los saldos relativos a activos fiscales y pasivos fiscales al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:





FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



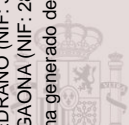
FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)  
FIRMADO por: ANTONIO JOSE BAREA GAONA (NIF: 28908386P)  
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDE (<http://valide.redsara.es>)  
Firma válida.

	Euros	
	2022	2021
Activos por impuesto diferido (Nota 16.6)	183.873	311.817
Otros créditos fiscales con las Administraciones Públicas:		
Subvenciones (Nota 17.2)	1.294.620	347.325
Seguridad Social	94.154	56.155
Hacienda Pública, retenciones	-	18.673
	1.388.774	422.153
<b>Total activos fiscales</b>	<b>1.572.647</b>	<b>733.970</b>
Pasivos por impuesto diferido (Nota 16.6)	10.923	19.610
Otras deudas fiscales con las Administraciones Públicas:		
IVA	588.241	633.753
IRPF	77.787	71.249
Subvenciones (Nota 17.2)	-	-
	666.028	705.002
<b>Total pasivos fiscales</b>	<b>676.951</b>	<b>724.612</b>

**16.2 Conciliación del resultado contable y la base imponible fiscal**

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible (resultado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Resultado antes de impuestos	(850.835)	(1.738.666)
Diferencias permanentes:		
Aumentos	30.674	85.000
Diferencias temporarias:		
Aumentos-		
Deterioro de inmovilizado material e intangible (Notas 5 y 6)	191.978	-
Provisiones por remuneraciones pendientes de pago	93.758	-
Otras provisiones no deducibles	-	298.467
Disminuciones-		
Reversión por amortización no deducible	(40.941)	(40.941)
Deterioro y bajas de Inmovilizado intangible y material (Nota 5 y 6)	(207.819)	(444.563)
Otras provisiones no deducibles	(685.233)	(176.455)
Provisiones por remuneraciones pendientes de pago	(89.263)	(550.000)
Eliminaciones e incorporaciones correspondientes a la entidad	9.359	8.874
<b>Base Imponible (Resultado fiscal)</b>	<b>(1.548.322)</b>	<b>(2.558.284)</b>
Impuesto bruto devengado (25%)	-	-
<b>Deudas (créditos) con empresas del Grupo a corto plazo, efecto impositivo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Las diferencias permanentes (aumentos) se deben fundamentalmente a gastos que se han considerado no deducibles fiscalmente.

Las diferencias temporarias (disminuciones) se deben, principalmente, por un lado a la reversión de deterioros de inmovilizado registrados por la Sociedad (véase Notas 5 y 6), y por otro lado a las provisiones por remuneraciones pendientes de pago al personal de la Sociedad.

Asimismo, durante el ejercicio 2013 entró en vigor la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, en el que se modifica el límite anual máximo de deducción correspondiente a la amortización del inmovilizado intangible y material en los periodos impositivos iniciados en 2013 y 2014, fijándolo en el 70% de la amortización que hubiera sido fiscalmente deducible de dicho inmovilizado. La amortización fiscal que no fue objeto de deducción por superar el límite del 70% de la amortización contable fiscalmente deducible del año, se deduce linealmente desde 2015 en los periodos impositivos que concluyan en los 10 años inmediatos y sucesivos.

Tal y como se indica en la Nota 4.10, la Sociedad tributa por el impuesto sobre sociedades bajo el Régimen Especial de Consolidación Fiscal desde el año 1994, en el grupo 31/94 siendo Grupo ILUNION, S.L. la Sociedad Dominante del Grupo. En el ejercicio 2021 el resultado ha sido negativo, lo que ha generado un crédito con Grupo ILUNION, S.L.

### 16.3 Conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Resultado del ejercicio antes de impuestos	(850.835)	(1.738.666)
Diferencias permanentes	30.674	85.000
Diferencias temporarias no registradas en balance	(1.331)	1.792
<b>Resultado contable ajustado</b>	<b>(821.494)</b>	<b>(1.651.874)</b>
Carga impositiva teórica (tipo impositivo 25%)	-	-
Ajustes positivos / negativos a la imposición directa	(205.373)	(19.914)
Otros ajustes	(626.243)	226.154
<b>Gasto / (Ingreso) por el impuesto sobre Beneficios reflejado en la cuenta de resultados</b>	<b>(831.616)</b>	<b>206.240</b>

### 16.4 Desglose del gasto por Impuesto sobre Sociedades

El desglose del gasto por Impuesto sobre Sociedades de los ejercicios 2022 y 2021 es el siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Impuesto corriente	(387.081)	-
Variación de impuestos diferidos:		
Limitación a la deducción de la amortización	-	10.235
Deterioros y provisiones por inmovilizado intangible y material	184.047	111.141
Otras provisiones	(2.340)	106.997
Eliminaciones e incorporaciones correspondientes a la entidad	-	(2.219)
Ajustes positivos / negativos a la imposición directa	(626.243)	(19.914)
<b>Gasto / (Ingreso) por el Impuesto sobre Beneficios reflejado en la cuenta de resultados</b>	<b>(831.616)</b>	<b>206.240</b>

### 16.5 Grupo de Consolidación fiscal en el Impuesto sobre Sociedades

Tal y como se indica en la Nota 4.10, la Sociedad tributa por el Impuesto sobre Sociedades bajo el Régimen Especial de Consolidación Fiscal desde el año 1994, en el grupo 31/94, siendo Grupo ILUNION, S.L. la sociedad dominante del Grupo fiscal. El gasto por impuesto sobre beneficios se calcula teniendo en cuenta

las normas aplicables, que vienen reguladas en la Ley 27/2014 de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades Capítulo VI del Título VII.

Los activos y pasivos surgidos por diferencias temporarias en el Impuesto de Sociedades son recogidos en el balance de cada filial, y Grupo ILUNION, S.L. es la que registra los créditos fiscales generados por bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, generándose una cuenta deudora o acreedora de cada sociedad con Grupo ILUNION, S.L. en función del saldo resultante, que es liquidable periódicamente.

#### 16.6 Activos y pasivos por impuestos diferidos

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

##### Ejercicio 2022

	Euros			
	Saldo Inicial	Variaciones Reflejadas en		Saldo Final
		Cuenta de Pérdidas y Ganancias	Patrimonio Neto	
<b>Activos por impuesto diferido:</b>				
Deterioros y provisiones por inmovilizado intangible y material	120.303	(3.937)	-	116.366
Provisión para operaciones comerciales y otros	160.808	(113.772)	-	47.036
Amortización del ejercicio no deducible	30.706	(10.235)	-	20.471
<b>Total activos por impuesto diferido</b>	<b>311.817</b>	<b>127.944</b>	<b>-</b>	<b>183.873</b>
<b>Pasivos por impuesto diferido:</b>				
Eliminación de márgenes por Grupo	(6.390)	2.340	-	(4.050)
Subvenciones no reintegrables (Nota 13)	(13.220)	-	6.347	(6.873)
<b>Total pasivos por impuesto diferido</b>	<b>(19.610)</b>	<b>2.340</b>	<b>6.347</b>	<b>(10.923)</b>

##### Ejercicio 2021

	Euros				
	Saldo Inicial	Variaciones Reflejadas en			Saldo Final
		Cuenta de Pérdidas y Ganancias	Patrimonio Neto	Ajustes al IS	
<b>Activos por impuesto diferido:</b>					
Deterioros y provisiones por inmovilizado intangible y material	231.444	(111.141)	-	-	120.303
Provisión para operaciones comerciales y otros	245.621	(106.997)	-	22.184	160.808
Amortización del ejercicio no deducible	40.941	(10.235)	-	-	30.706
<b>Total activos por impuesto diferido</b>	<b>518.006</b>	<b>(228.373)</b>	<b>-</b>	<b>22.184</b>	<b>311.817</b>
<b>Pasivos por impuesto diferido:</b>					
Eliminación de márgenes por Grupo	(8.609)	2.219	-	-	(6.390)
Subvenciones no reintegrables (Nota 13)	(19.345)	-	6.125	-	(13.220)
<b>Total pasivos por impuesto diferido</b>	<b>(27.954)</b>	<b>2.219</b>	<b>6.125</b>	<b>-</b>	<b>(19.610)</b>

### 16.7 Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. La Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables, cinco en el caso el Impuesto sobre Sociedades. En opinión de los Administradores de la Sociedad, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos, por tanto, las posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones en caso de una eventual inspección no producirán en ningún supuesto un impacto relevante en las cuentas anuales.

## 17. Ingresos y gastos

### 17.1 Importe neto de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios de la Sociedad es la siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Ventas en tiendas de conveniencia y unidades de vending	17.917.680	14.582.425
Ventas de material y mobiliario de oficina	2.450.218	1.595.573
Ventas de material promocional, artes gráficas y otros	8.618.114	8.726.617
Ingresos por prestaciones de servicios	3.855.943	3.456.551
	<b>32.841.955</b>	<b>28.361.166</b>

La totalidad de la actividad se desarrolla en el mercado nacional.

### 17.2 Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio

El detalle del epígrafe "Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio" al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



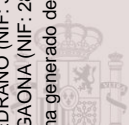
FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO



FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)  
FIRMADO por: ANTONIO JOSE BAREA GAONA (NIF: 28908386P)  
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDE (<http://valide.redsara.es>)  
Firma válida.

Organismo	Euros	
	2022	2021
Comunidad de Madrid	707.793	608.927
Comunidad de Murcia	26.766	16.207
Generalidad de Cataluña	85.077	49.412
Gobierno de Canarias	220.173	169.834
Gobierno de Navarra	23.666	16.149
Principado de Asturias	46.691	23.615
Gobierno de La Rioja	15.447	15.684
Gobierno Vasco	75.583	63.720
Junta de Andalucía	368.330	280.323
Junta de Castilla León	31.646	45.782
Junta de Castilla-La Mancha	31.567	26.128
Xunta de Galicia	84.936	58.954
Gobierno Balear	35.837	27.280
Junta de Extremadura	3.937	-
Otras subvenciones	83.980	4.481
	<b>1.841.429</b>	<b>1.406.496</b>

Las subvenciones otorgadas por las Comunidades Autónomas corresponden a las concedidas mensualmente a los centros especiales de empleo, equivalentes al 50% del salario mínimo interprofesional por cada empleado discapacitado en plantilla.

Al 31 de diciembre de 2022 se encuentran pendientes de cobro subvenciones de explotación por valor de 1.294.620 euros (347.325 euros al 31 de diciembre de 2021) (véase Nota 16.1). No se encuentran pendientes de pago subvenciones de explotación al 31 de diciembre de 2022 ni al 31 de diciembre de 2021) (véase Nota 16.1).

### 17.3 Aprovisionamientos

El saldo de las cuentas “Consumo de mercaderías” y “Consumo de materias primas y otras materias consumibles” del ejercicio 2022 y 2021 presenta la siguiente composición:

	Euros	
	2022	2021
Consumo de mercaderías:		
Compras de mercaderías	20.893.221	18.526.685
Variación de existencias de mercaderías	308.674	276.339
	21.352.331	18.799.750
Consumo de materias primas y otras materias consumibles:		
Compras de materias primas-		
Compras nacionales	-	-
Trabajos realizados para otras empresas	1.269.617	960.440
Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos (Nota 10)	(12.308)	(149.867)
<b>Total aprovisionamientos</b>	<b>22.609.638</b>	<b>19.613.597</b>

#### 17.4 Detalles de compras según su procedencia

El detalle de las compras efectuadas por la Sociedad durante los ejercicios 2022 y 2021, atendiendo a su procedencia es el siguiente:

	Euros							
	2022				2021			
	Nacionales	Intra-comunitarias	Importaciones	Total	Nacionales	Intra-comunitarias	Importaciones	Total
Compras	20.548.625	490.557	4.475	21.043.657	18.230.718	286.895	9.072	18.526.685

#### 17.5 Gastos de personal

El desglose de este epígrafe es el siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Sueldos y salarios	7.033.668	6.181.383
Indemnizaciones	237.505	348.638
Cargas sociales	766.301	716.707
Provisiones	(1.620)	1.832
Otros gastos:		
Formación	85.957	8.331
Ropa de trabajo	4.660	1.101
Otros	69.761	30.164
	<b>8.196.232</b>	<b>7.288.156</b>

#### 17.6 Otros gastos de explotación

##### Servicios exteriores

El detalle del epígrafe "Servicios exteriores" es el siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Arrendamientos (Nota 8)	1.430.964	1.546.362
Reparaciones y conservación	559.949	435.901
Servicios de profesionales independientes	1.351.168	1.145.907
Transportes	44.698	60.124
Primas de seguros	18.525	11.414
Servicios bancarios	51.555	54.854
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	22.940	28.968
Suministros	249.129	247.476
Otros servicios	632.678	629.532
	<b>4.361.606</b>	<b>4.160.538</b>

El saldo de la cuenta “Servicios de profesionales independientes”, incluye servicios prestados por Grupo ILUNION, S.L. por importe de 380.730 euros (408.515 euros en 2021), (véase Nota 18.1). Asimismo, incluye servicios prestados por la sociedad ILUNION CEE Centro de Servicios Compartidos, S.L. por importe de 453.332 euros (429.822 euros en 2021). El resto del importe registrado en este epígrafe corresponde, fundamentalmente, a gastos de servicios informáticos por importe de 517.106 euros (307.570 euros en 2021).

Asimismo, dentro de la cuenta “Servicios de profesionales independientes” se registran los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2022 por importe de 30.94 euros (26.936 euros en 2021). Adicionalmente, el auditor de cuentas de la Sociedad ha prestado otros servicios de verificación por importe de 8.046 euros en 2022 (11.220 euros en 2021).

*Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales*

El desglose de este epígrafe es el siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Dotación por deterioro de créditos comerciales (Nota 9)	(103.333)	(32.532)
Pérdidas por créditos comerciales (Nota 9)	(2.730)	(38.077)
Reversión por deterioro de operaciones comerciales (Nota 9)	83.052	46.139
	<b>(23.011)</b>	<b>(24.470)</b>

**17.7 Moneda extranjera**

Durante los ejercicios 2022 y 2021 la Sociedad no ha realizado compras en divisas (dólares). Asimismo, al cierre de los ejercicios 2022 y 2021 la Sociedad no tiene registrados saldos en balance en moneda distinta al euro.

**18. Operaciones y saldos con partes vinculadas**

Las partes vinculadas con las que la Sociedad ha realizado transacciones durante los ejercicios 2022 y 2021 así como la naturaleza de dicha vinculación, es la siguiente:

	Naturaleza de la Vinculación
Fundación ONCE	Accionista mayoritario del Grupo
Grupo ILUNION, S.L	Accionista Único
ILUNION LAVANDERIAS SAU	Empresa del Grupo
ILUNION BUGADERIAS DE CATALUNYA S.A	Empresa del Grupo
ILUNION LAVANDERIAS DE CANARIAS S.A	Empresa del Grupo
ILUNION CIPO SL.	Empresa del Grupo
ILUNION SERVICIOS TI SA.	Empresa del Grupo
ILUNION IT Services, S.A.	Empresa del Grupo
ILUNION ACCESIBILIDAD, S.A	Empresa del Grupo
ONCISA PROMOCIONES SERVICIOS INMOBI	Empresa del Grupo
ILUNION CONTACT CENTER SA.	Empresa del Grupo
ILUNION CEE CONTACT CENTER SA.	Empresa del Grupo
ILUNION EMERGENCIAS SA.	Empresa del Grupo
ILUNION SOCIOSANITARIO SA	Empresa del Grupo
ILUNION REICLADOS S.A.	Empresa del Grupo
ECOLOGISTIC OPERATIONS, S.L	Empresa del Grupo
ILUNION TEXTIL S.A.	Empresa del Grupo
ILUNION SERVICIOS INDUSTRIALES	Empresa del Grupo
ILUNION SERVICIOS INDUSTRIALES ARAG	Empresa del Grupo
ILUNION SERVICIOS INDUSTRIALES CATA	Empresa del Grupo
MODULAR LOGISTICA VALENCIANA SL	Empresa del Grupo
ILUNION NAVARRA, S.L.	Empresa del Grupo
ILUNION LAVANDERIA EUSKALDUNA S.L.	Empresa del Grupo
FITEX ILUNION SA.	Empresa del Grupo
SERVIMEDIA SA	Empresa del Grupo
ILUNION SERVICIOS INDUSTRIALES, S.L	Empresa del Grupo
ILUNION IBERICOS DE AZUAGA S.A.	Empresa del Grupo
ILUNION CAPITAL HUMANO ETT SA.	Empresa del Grupo
ILUNION ASESORES S.A.	Empresa del Grupo
ILUNION MEDIACION CORREDURIA DE SEG	Empresa del Grupo
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE SA	Empresa del Grupo
ILUNION CEE LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENT	Empresa del Grupo
ILUNION FACILITY SERVICES SL.	Empresa del Grupo
ILUNION SEGURIDAD S.A.	Empresa del Grupo
ILUNION OUTSOURCING SA.	Empresa del Grupo
ILUNION FUEGO Y CONDUCCION SA.	Empresa del Grupo
ILUNION CEE OUTSOURCING SA.	Empresa del Grupo
ILUNION HOTELS SA.	Empresa del Grupo
ILUNION TURISMO RESPONSABLE SL.	Empresa del Grupo

### 18.1 Entidades vinculadas

Los saldos mantenidos con entidades vinculadas son los siguientes:

Ejercicio 2022

Deudor / (Acreedor)	Euros			
	Grupo ILUNION, S.L.	Fundación ONCE	Otras Empresas del Grupo	Total
Créditos a largo plazo	6.548.449	-	-	6.548.449
Créditos a corto plazo	3.448.543	-	-	3.448.543
Clientes, empresas del Grupo y asociadas	215.579	62.727	289.158	567.464
Proveedores	(26.797)	-	(141.465)	(168.262)



Ejercicio 2021

Deudor / (Acreedor)	Euros			
	Grupo ILUNION, S.L.	Fundación ONCE	Otras Empresas del Grupo	Total
Créditos a largo plazo	8.455.835	-	-	8.455.835
Créditos a corto plazo	2.517.741	-	-	2.517.741
Clientes, empresas del Grupo y asociadas	93.332	208.712	287.528	589.572
Proveedores	(34.717)	(11.389)	(48.642)	(94.748)

La Sociedad tiene formalizada con Grupo ILUNION, S.L. una línea de disposición de tesorería iniciada en 2007. La Sociedad renovó el 1 diciembre de 2021 dicha línea de crédito de puesta a disposición de tesorería por un importe máximo de 15 millones de euros, siendo el vencimiento último 31 de diciembre de 2027. El tipo de interés que resulta de aplicación es del 2%. Asimismo, los Administradores del Grupo ILUNION, S.L., al que pertenece la Sociedad, deudores de este crédito, no estiman amortizar este crédito en el corto plazo, motivo por el que se presenta en el activo no corriente al 31 de diciembre de 2022, salvo por el importe de 3.448.543 euros registrado en el corto plazo del balance abreviado adjunto.

Las transacciones realizadas con entidades vinculadas son las siguientes:

Ejercicio 2022

Ingresos / (Gastos)	Euros			
	Grupo ILUNION, S.L.	Fundación ONCE	Otras Empresas del Grupo	Total
Ventas	998.517	495.964	1.275.449	2.769.930
Otros ingresos	-	-	155.875	155.875
Ingresos financieros - Intereses	195.518	-	-	195.518
Servicios exteriores	(796.822)	-	(758.824)	(1.555.646)
Compras de mercaderías	-	-	(36.184)	(36.184)

Ejercicio 2021

Ingresos / (Gastos)	Euros			
	Grupo ILUNION, S.L.	Fundación ONCE	Otras Empresas del Grupo	Total
Ventas	503.906	842.967	1.049.642	2.396.515
Otros ingresos	47.200	-	129.504	176.704
Ingresos financieros - Intereses	201.529	-	-	201.529
Servicios exteriores	(798.737)	-	(658.087)	(1.456.824)
Compras de mercaderías	-	-	(177.948)	(177.948)

Las transacciones realizadas con partes vinculadas corresponden a operaciones del tráfico normal de la Sociedad y se realizan a precios de mercado, los cuales son similares a los aplicados a entidades no vinculadas.

### **18.2 Administradores y Alta Dirección**

El Consejo de Administración de la Sociedad se encuentra compuesto por dos hombres.

Los Administradores, no han devengado retribución alguna en su condición de Administradores durante los ejercicios 2022 y 2021.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la Sociedad no tiene ni tenía obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los miembros anteriores o actuales del órgano de administración, ni tiene obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 no existen ni existían anticipos a los miembros anteriores o actuales del órgano de administración.

Durante los ejercicios 2022 y 2021 no se han satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil relativas a la persona física que actúa en representación de los miembros anteriores o actuales del órgano de administración por daños ocasionados en el ejercicio del cargo.

La Sociedad considera personal de Alta Dirección a aquellas personas que ejercen funciones relativas a los objetivos generales de la Sociedad, tales como la planificación, dirección y control de las actividades, llevando a cabo sus funciones con autonomía y plena responsabilidad, solo limitadas por los criterios e instrucciones de los titulares jurídicos de la Sociedad o los órganos de gobierno y administración que representan a dichos titulares. Dado que las decisiones estratégicas y las operaciones de negocio son instruidas y controladas por Grupo ILUNION, S.L., la Sociedad no mantiene en su plantilla ningún empleado que pueda ser considerado como alta dirección según la definición anteriormente expuesta.

### **18.3 Información de transparencia**

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, ésta dispone de procedimientos de control, a través de su Departamento Jurídico, para dar cumplimiento a lo referido en los artículos 228 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital, sobre el deber de información de los Administradores. De igual forma, a través de dicho procedimiento, los Administradores han informado de las participaciones que ha ostentado durante el año 2021, en los términos recogidos en los citados artículos.

No se ha informado durante el ejercicio y hasta la fecha de formulación de ninguna situación de conflicto de interés, de las recogidas en los artículos 229 y 231 de la Ley de Sociedades de Capital.

## **19. Otra información**

### **19.1 Estructura del personal**

El número medio de personas por categoría empleadas en el ejercicio 2022 en comparación con las cifras relativas al ejercicio 2021 ha sido:

Categoría	Número Medio de Empleados	
	2022	2021
Directivos	2	2
Mandos intermedios y técnicos	93	111
Operarios	260	263
	<b>355</b>	<b>376</b>

Del total de la plantilla media del ejercicio 2022, 306 empleados son personas con discapacidad (248 empleados en el ejercicio 2021).

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 el detalle de la plantilla de la Sociedad por género era el siguiente:

Categoría	Número de Empleados					
	2022			2021		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Directivos	1	2	3	1	1	2
Mandos intermedios y técnicos	40	55	95	37	59	96
Operarios	102	184	286	108	176	284
	<b>143</b>	<b>241</b>	<b>384</b>	<b>146</b>	<b>236</b>	<b>382</b>

### 19.2 Información sobre medioambiente

La actividad de la Sociedad no tiene repercusiones medioambientales o éstas son irrelevantes por lo que no tiene equipos ni instalaciones incorporados al inmovilizado material cuya finalidad sea la protección y mejora del medioambiente.

Los Administradores estiman que no existen contingencias significativas relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente, no considerando necesario registrar provisión alguna en tal sentido.

### 20. Hechos posteriores al cierre

A fecha de la formulación de estas cuentas anuales, no se han identificado acontecimientos significativos que afecten ni al balance al 31 de diciembre de 2022 ni a la cuenta de resultados del ejercicio 2022 de la Sociedad.

## GRUPO ILUNION, S.L. e Ilunion Retail y Comercialización, S.A.

### Informe de Gestión del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022

#### 1. Evolución de la situación económica en el ejercicio 2022

Mientras los efectos de la pandemia por coronavirus (COVID-19) todavía repercutían en todo el mundo, la invasión rusa de Ucrania desató una nueva crisis, causando trastornos sobre todo en los mercados alimentario y energético. El alza de la inflación acarrió una erosión de los ingresos reales y una crisis del coste de la vida a nivel mundial que ha sumido a millones de personas en la pobreza y la penuria económica. Al mismo tiempo, el cambio climático y los fenómenos naturales han seguido causando grandes estragos, y las olas de calor, los incendios forestales, las inundaciones, los huracanes y erupciones volcánicas han infligido daños económicos inmensos y generado crisis humanitarias en numerosos países.

Esta inflación elevada, que como promedio llegó a alrededor del 9% en 2022, ha dado pie a una política agresiva de contracción monetaria en muchos países desarrollados y en desarrollo. Los rápidos aumentos de los tipos de interés han tenido efectos indirectos a nivel mundial y han disparado la salida de capitales y la depreciación de las monedas en los países en desarrollo, especialmente los dictados por la Reserva Federal de Estados Unidos, que subió su tipo de interés de referencia en seis ocasiones, desde el 0% en marzo al 4,5% en diciembre de 2022.

Las condiciones de financiación se han endurecido notablemente, en medio de altos niveles de deuda privada y pública, lo que encarece los costes del servicio de la deuda, limita el margen de maniobra fiscal y aumenta los riesgos crediticios soberanos. El alza de los tipos de interés y la disminución del poder adquisitivo han mermado la confianza de los consumidores y la percepción de los inversionistas, ensombreciendo aún más las perspectivas de crecimiento de la economía mundial a corto plazo. El comercio mundial ha disminuido debido a la reducción de la demanda de bienes de consumo, la prolongación de la guerra en Ucrania y los persistentes problemas de la cadena de suministro y ha pasado de un crecimiento del 5,9% en 2021 al 2,9% (según lo publicado por el Banco Mundial) o al 3,4% (según el Fondo Monetario Internacional) en 2022.

#### ***El PIB de la zona del euro crece un 3,5% en 2022***

Europa está particularmente expuesta a los efectos derivados de la invasión de Ucrania, debido a su cercanía geográfica y, especialmente, a la elevada dependencia de las importaciones de combustibles fósiles desde Rusia. En el área del euro, la principal fuente de riesgo se asocia a las consecuencias inciertas de la reducción drástica del suministro de gas proporcionado por Rusia y al grado de severidad climática del invierno.

Muchos países europeos están experimentando una recesión moderada, caracterizada por unos altos costes de la energía, una inflación elevada y el endurecimiento de las condiciones de financiación, que deprimen el consumo de los hogares y la inversión. Se estima que el crecimiento en la zona del euro ha sido de un 3,5 % en 2022, año en el que la relajación de las restricciones por la COVID-19 y la liberación de la demanda insatisfecha impulsaron la actividad económica.

De acuerdo con lo publicado en Eurostat, el paro de la eurozona se mantuvo estable en diciembre en el mínimo histórico del 6,6%, situándose así ocho décimas por debajo del nivel previo a la pandemia, ya que en febrero de 2020 el desempleo entre los países del euro era del 7,4%. Asimismo, en el conjunto de la Unión Europea la tasa de paro también repitió en diciembre el mínimo histórico del 6,1%. En términos absolutos, 13,1 millones de personas carecían de empleo en la Unión Europea en diciembre de 2022, de los que 11 millones se encontraban en la zona euro. En comparación con diciembre de 2021, el número de personas sin empleo descendió en 518.000 en la Unión Europea y en 494.000 en la zona euro.

En el área del euro, el significativo aumento del precio de los alimentos y la depreciación del tipo de cambio frente al dólar han sido factores adicionales de persistencia de la inflación. El reciente abaratamiento de los inputs energéticos está aliviando las presiones inflacionistas y, según Eurostat, la inflación se moderó en la zona euro por segundo mes consecutivo: los precios subieron un 9,2% en diciembre respecto al mismo mes del año pasado gracias a la caída de la energía. Este dato supone un respiro al dejar atrás los dobles dígitos de octubre y noviembre, aunque el cambio de tendencia es todavía débil. La inflación subyacente, que excluye energía y alimentos no elaborados, los elementos más volátiles, fue del 7%, lo cual mantiene el temor a un contagio a otros productos de la cesta de la compra, lo que acentuaría su persistencia.

El retroceso de los precios energéticos, impulsados por la caída del barril de crudo en los mercados internacionales, así como por un invierno de temperaturas suaves que ha desinflado las tarifas eléctricas, han contribuido a esta contención inflacionista. También contribuyen a adelgazar la factura energética las ayudas gubernamentales como los 20 céntimos por litro de gasolina o gasoil que daba España hasta finales de año al llenar el depósito, la excepción que desliga la cotización del gas de los precios eléctricos en la Península Ibérica, los subsidios a los hogares para pagar la factura energética y la larga lista de medidas acometida por la práctica totalidad de países.

En el conjunto de la Unión Europea, la inflación todavía sigue en dobles dígitos: cerró diciembre en el 10,4%. El alza de los precios es especialmente inquietante en países del Este como Lituania y Letonia, que han alcanzado una inflación del 20%, y en Hungría que se ha disparado al 25% por el fuerte encarecimiento de los alimentos básicos.

En el área del euro, el BCE incrementó los tipos de interés de referencia en 50 puntos básicos en las reuniones de julio y diciembre y en 75 puntos básicos en las de septiembre y octubre, lo que ha supuesto el mayor aumento en la historia del área del euro, cerrando el año en el 2,50%. Esta evolución, junto con la expectativa de subidas adicionales de los tipos oficiales en los próximos meses, se ha traducido en ascensos de las rentabilidades interbancarias, con lo que, a día de hoy, el Euríbor a doce meses se sitúa casi en el 4%.

#### ***La economía española crece el 5,5% en 2022***

En España, el PIB habría tenido en el conjunto de 2022 un crecimiento en términos de volumen del 5,5%, donde la demanda externa crece hasta los 2,6 puntos, gracias al dinamismo de las exportaciones, que sigue reflejando la competitividad de las empresas españolas.

El fin de las restricciones sanitarias impulsó de forma muy significativa la actividad en el segundo trimestre de este año, especialmente la de aquellos sectores más dependientes del contacto social. Sin embargo, la persistencia de tasas de inflación elevadas, el endurecimiento de las condiciones financieras, el mantenimiento de determinadas distorsiones o cuellos de botella por el lado de la oferta, la reducción de la confianza de los agentes, y la existencia de un elevado grado de incertidumbre, contribuyeron a un debilitamiento de la actividad en los dos últimos trimestres del año.

Las entidades bancarias españolas afrontan este contexto con unos niveles de solvencia superiores a los existentes antes de la pandemia, así como con unas ratios de morosidad inferiores. Por su parte, la rentabilidad ha recuperado el nivel previo a la crisis sanitaria y se sitúa por encima del coste del capital.

#### ***La inflación se sitúa en diciembre de 2022 en el 5,7%***

El Índice de Precios de Consumo (IPC) se situó en diciembre de 2022 en el 5,7% interanual, más de un punto por debajo del registrado en noviembre (6,8%). La tasa anual de la inflación subyacente (índice general sin alimentos no elaborados ni productos energéticos) aumenta siete décimas, hasta el 7,0%, la más alta desde noviembre de 1992.

#### ***Mercado laboral***

Según la Encuesta de Población Activa (EPA), el empleo ha crecido un 1,38% en 2022, mientras que el desempleo descendió en 79.900 personas, situándose el total de parados en 3.024.000, lo que supone una bajada anual del 2,57%. La tasa de paro se sitúa en el 12,87%, correspondiendo a las mujeres el 53,67%.

La población activa en el último año ha crecido en 199.000, acumulando 23.487.800 personas. En términos anuales, aumentó un 0,85%. En los últimos 12 meses el empleo ha crecido principalmente en la Comunidad Valenciana, Canarias y Baleares, tanto en datos absolutos como relativos. La tasa de actividad se situó en el 58,52%.

## 2. Desarrollo de los negocios y la situación del Grupo

La crisis sanitaria del COVID-19 ha tenido un elevado impacto en la economía española, que registró una caída del PIB del 11,3% en 2020, uno de los mayores retrocesos de los países desarrollados. Más allá de su enorme magnitud en términos agregados, una característica muy destacable de esta crisis fue el impacto desigual por sectores y por regiones. Esta asimetría emana, sobre todo, del hecho de que las restricciones adoptadas por las autoridades para contener la propagación del virus hayan concentrado sus efectos sobre determinadas ramas de actividad. En ILUNION, en concreto, las actividades afectadas con mayor intensidad fueron Hoteles, Lavanderías y Retail.

Dos años después del inicio de la crisis sanitaria, en 2022 se considera este virus como endémico, con un cambio de estrategia para tratarlo como si fuera una gripe común.

Habiendo sido el 2021 el año de inicio de la recuperación para las compañías de ILUNION, en 2022 se ha continuado con un crecimiento mantenido que ha permitido incluso alcanzar niveles superiores a los experimentados antes de la pandemia.

Desde el principio varias fueron las claves para afrontar la situación; garantizar la liquidez, cuidar de nuestros grupos de interés (clientes, proveedores y principalmente nuestros trabajadores), mantener las inversiones previstas y una apuesta decidida por la transformación digital. Además, asegurar la prestación de muchos de los servicios esenciales en los que estamos presentes, y mostrar una vez más a la sociedad la solidaridad de ILUNION y del conjunto del Grupo Social ONCE.

ILUNION optó por aportar todo lo que tenía en aquel momento y puso a disposición de las diferentes Administraciones sus hoteles para medicalizarlos, y acoger a enfermos con COVID o sanitarios que no podían regresar a sus casas por ser contacto estrecho.

En aquellos momentos difíciles la decisión fue mirar hacia delante y continuar con las inversiones y desinversiones previstas. Era más necesario que nunca seguir invirtiendo en nuestros trabajadores, en crecer, en mejorar la eficiencia del grupo y en la transformación digital.

También se elaboró una estrategia muy meditada para garantizar la liquidez del Grupo. Durante el ejercicio 2020 se procedió a dotar a ILUNION de un fondo de liquidez que le permitiera acometer las actuaciones previstas y atender sus obligaciones para los ejercicios 2020 a 2022 inclusive. El objetivo inicial era disponer de 200 millones de euros a 1 de junio de 2020, pero a 31 de diciembre tanto de 2020 como 2021 el Grupo cerró por encima de ese objetivo.

ILUNION ha recuperado la senda de resultados positivos, siendo varias las empresas que se encuentran en récord histórico, superando once de ellas el millón de beneficio de explotación. 2022 ha sido el mejor año del Grupo desde que se creó en 2015. El EBITDA que se ha generado ha permitido acometer un importante esfuerzo inversor, manteniendo un endeudamiento neto inferior a los 163 millones de euros a 31 de diciembre de 2022.

**Los principales hechos relevantes en el ejercicio 2022 en orden cronológico y por actividades, han sido los siguientes:**

- En los informes MERCO (Monitor Empresarial de Reputación Corporativa) publicados en 2022, el Grupo Social ONCE (formado por la ONCE, Fundación ONCE e ILUNION) asciende al primer puesto de empresas

más responsables bajo los criterios ESG (environmental, social and governance), por delante de Mercadona e Inditex, y se mantiene en la tercera posición del ranking de empresas con mayor reputación de España.

- ILUNION recibe a nivel corporativo la certificación ISO 27001 de Sistemas de gestión de seguridad de la información, hito fundamental debido a los nuevos riesgos inherentes a tecnologías como el Cloud Computing y al aumento de los ciberataques.
- Proyectos con Propósito. Desde ILUNION se impulsa la realización y puesta en valor de aquellos proyectos que nos ayudan a cumplir con nuestro propósito “Construir un mundo mejor con tod@s incluidos”. Entre otros, en 2022 destacan “Programa de Ayuda al Empleado”, “Mujer enRed”, “ILUNION 4ALL”, “Raíces”, “Bosque ILUNION” y “Techos verdes”.
- Llevamos a cabo importantes acciones que permiten avanzar en la Experiencia de Empleado:
  - Creación de un Área de Experiencia de Empleado con el nombramiento de una responsable.
  - Se continúa realizando un gran esfuerzo en la formación de la plantilla.
  - Puesta en marcha en octubre del Programa de Ayuda al Empleado (#PAE) que ofrece a empleados y familiares de primer grado, de forma gratuita, un canal de atención psicológica 24/7 sin esperas y sin necesidad de cita previa.
- A lo largo del año el Grupo ha llevado a cabo las siguientes operaciones societarias:
  - En febrero Grupo ILUNION, S.L. adquiere el 25% del capital que aún no controlaba de Lavandería Industrial Lavachel.
  - En junio y julio, Grupo ILUNION, S.L. vende sus participaciones minoritarias en Iniciativas Pacenses y en RICARI Desarrollo de Inversiones Riojanas
  - En julio:
    - Grupo ILUNION, S.L. adquiere el 25% de Fitex ILUNION para completar el 100% de sus acciones.
    - Grupo ILUNION, S.L. adquiere el 25% del capital de Ecologicistic Operations, S.L. y Logiraees, S.L. a los accionistas minoritarios.
  - En septiembre:
    - Fusión por absorción de ILUNION Lavanderías (sociedad absorbente) con ILUNION Laveco.
    - Fusión por absorción de ILUNION Textil (sociedad absorbente) con Azul Lavandería Industrial y Lavandería Industrial Lavachel.
    - Fusión por absorción de ILUNION Servicios Industriales Andalucía (sociedad absorbente) con Futurem Servicios y Empleo, S.L.U.
    - Mediante ampliación de capital con aportación no dineraria Grupo ILUNION, S.L. agrupa en la sociedad ILUNION Emprende S.L. sus acciones en sociedades cuya gestión corresponde a terceros.
  - En diciembre:
    - Grupo ILUNION, S.L. adquiere la totalidad del capital de Servicios Sociales de Telecomunicaciones (en adelante, Servitelco), propietaria del 100% de Servitelco Multiservicios, y de Servicios Sociales de Manipulados Industriales (Mondeco).
    - Grupo ILUNION, S.L. adquiere el 100% de las acciones de Sociedad Anónima Costa Sal, propietaria del hotel Costa Sal Villas & Suites situado en Lanzarote y de la sociedad El Reducto Financiero, S.L.

- ILUNION, como parte del Grupo Social ONCE, lanzó una campaña para poner en contacto a Organizaciones No Gubernamentales que apoyan a refugiados ucranianos y familias vinculadas al Grupo que quisieran y pudieran acogerlos en sus casas. En los primeros días de la campaña, más de 100 familias ofrecieron su colaboración.
  - ILUNION ha sido galardonada en la Categoría de Gran Empresa, iniciativa Net Zero u orientada a la Economía Circular en los VII Premios Expansión "Transformación hacia una Economía Sostenible" por su proyecto ILUNION Economía Circular.
  - ILUNION recibe el reconocimiento "Estrategia y Ejecución: "Journey to Cloud" en la gala de premios más importante del sector tecnológico donde se premió nuestra estrategia y ejecución del viaje a la nube que hemos llevado a cabo en los últimos meses. Son muy pocas las compañías que pueden decir que prácticamente son 100% Cloud e ILUNION es una de ellas.
- ✓ **ILUNION Facility Services**
- Recibe el reconocimiento de COCEMFE como empresa involucrada en la inserción laboral de personas con discapacidad en Extremadura.
  - ILUNION Seguridad recibe una mención honorífica en la séptima edición del Día de la Seguridad Privada. Y ocho vigilantes de seguridad de ILUNION son distinguidos por las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.
- ✓ **ILUNION Contact Center BPO:**
- En el Congreso Contact Center 2022 se reconoce públicamente la excelente atención al cliente en el Servicio 012 Comunidad de Madrid, prestado por ILUNION Contact Center.
  - En junio se celebra la Gala Platinum Contac Center Awards. ILUNION Contact Center, junto con Correos Express, obtiene el premio "Mejor Experiencia de Cliente en Logística, Distribución y Transporte".
  - Adjudicación por parte de Grupo Correos del contrato para la gestión de la plataforma multicanal de atención al cliente, con una duración de 2 años con facturación total de 17,9 millones de euros y ocupación de 289 agentes y 33 personas de estructura. La prestación se inicia en octubre.
  - La compañía obtiene la Certificación UNE16880 Excelencia en el Servicio.
- ✓ **ILUNION Lavanderías y Servicios a la Hostelería:**
- ILUNION Lavanderías es una de las empresas seleccionadas en la 4ª edición de 101 Ejemplos Empresariales #PorElClima, por el proyecto "O-STEAM". El proyecto "O-STEAM" tiene como objetivo minimizar las emisiones de gases de efecto invernadero (GEI) asociadas a la producción de vapor en el proceso de lavado, responsable del 30% del consumo térmico de una lavandería.
  - ILUNION Lavanderías recibe el Premio CLUB EXCELENCIA EN GESTIÓN "Gestión excelente, innovadora y sostenible" en la categoría de tercer sector.



✓ **ILUNION Hotels:**

- ILUNION HOTELS, Por el apoyo al pueblo ucraniano se recibe el agradecimiento de Cruz Roja y FEDEPE (Federación Española de Mujeres Profesionales, Ejecutivas, Directivas y Empresarias) hace una mención de honor.
- La Asociación Empresarial Hotelera de Madrid (AEHM) y Connecting Heads hicieron entrega a ILUNION Hotels del Traveling for Happiness Awards en la categoría Gestión de Personas.
- Los proyectos accesibles de los hoteles de Barcelona también han sido galardonados con el Premio Barcelona Sustainable Tourism en la categoría de Accesibilidad.
- En el marco de World Travel Market, ILUNION Hotels ha sido premiada en los Global Awards WTM World Responsible Tourism, siendo reconocida nuestra cadena por su modelo de negocio, inclusivo, social y sostenible.
- Continuando con el proceso de crecimiento de la cadena hotelera, en abril se incorpora en régimen de alquiler el hotel Les Corts que, situado en Barcelona, cuenta con 213 habitaciones y categoría de 4 estrellas.
- El día 15 de diciembre se incorpora al Grupo el hotel número 30 y primero en las Islas Canarias con la adquisición de Sociedad Anónima Costa Sal, propietaria del hotel Costa Sal Suites & Villas. Este nuevo hotel pasa a denominarse a partir de ahora ILUNION Costa Sal Lanzarote.
- A raíz de la crisis humanitaria producida con motivo de la invasión de Ucrania por parte de Rusia iniciada el 24 de febrero, ILUNION desarrolla diversas actividades en apoyo del pueblo ucraniano:
  - o Comenzando el hotel ILUNION Bilbao y extendiéndose a 12 hoteles de ILUNION, se acoge a más de 1.000 familias llegando a superar las 30.000 estancias. En esta campaña solidaria se cuenta con la ayuda de la Comisión Española de Ayuda al Refugiado (CEAR).
  - o Se contribuye a recaudar fondos para los menores afectados por la guerra de Ucrania patrocinando, junto a Mapfre, HM Hospitales y Mediaset, las dos representaciones benéficas que ofrece en España la compañía de danza Virsky perteneciente al Ballet Nacional de Ucrania. Además, los bailarines se alojaron en ILUNION Atrium e ILUNION Barcelona.
- Desde el mes de julio, tras haberse iniciado en abril en algunos establecimientos, ILUNION Hotels es una cadena "Pet Friendly".

✓ **División Economía Circular:**

- Con la adopción de la marca Ecologicist Naturalmente Responsable, en abril se concluye el proyecto de rebranding de la marca Taxileón con objeto de buscar la modernización y una mejor adecuación de esta compañía al sector de actividad donde se opera. Posteriormente la sociedad Taxileón cambia su denominación social por Ecologicist Operations.

✓ **ILUNION Sociosanitario:**

- En julio se concurre a la licitación para el servicio Teleasistencia Domiciliaria (TAD) de la Comunidad Autónoma Vasca siendo la única oferta presentada, estando previsto recibir en breve la adjudicación definitiva.

✓ **ILUNION IT Services:**

- En marzo se recibe el sello EFQM +400 otorgado por el Club Excelencia en la Gestión, representante en España de la Fundación Europea para la Gestión de la Calidad (EFQM).

✓ **ONCISA Promociones y Servicios Inmobiliarios:**

- Continuando con la desinversión ordenada del sector inmobiliario:
  - o Se finaliza la entrega de viviendas de la promoción de “La Dehesa Alta de Los Reyes” (también denominada Tempranales III), en los primeros meses de 2022
  - o En julio se firma la opción de compra de los suelos de Finca Altos de Guadalobón, en Estepona (Málaga), por valor de 2 millones de euros. Y también en julio, se escritura la venta del suelo de Can Roca por valor de 7 millones de euros de los que 1,05 millones de euros ya se habían recibido con anterioridad.

**Balance Consolidado**

El activo total del balance consolidado de GRUPO ILUNION se ha incrementado un 1%, pasando de 1.052 a 1.062 millones de euros. Dentro del mismo cabe destacar los siguientes epígrafes:

- ✓ El inmovilizado material crece casi un 10% como consecuencia de las inversiones netas realizadas en el ejercicio 2022 que superan los 91 millones de euros. De las mismas, destacamos las siguientes operaciones:
  - La compra de un hotel en Lanzarote por 34,1 millones de euros.
  - La adquisición de Servitelco (compañía de Contac Center) por importe de casi 7 millones de euros.
  - Las inversiones realizadas en las divisiones hotelera y hospitalaria que han ascendido en el ejercicio 2022 a casi 40 millones:
    - o Lavanderías ha ejecutado proyectos por 26,2 millones entre los que destacan la modernización y actualización de las plantas, la adquisición de ropa y el proyecto de Galicia para ampliar y potenciar la actividad de uniformidad industrial.
    - o En Hotels las inversiones ejecutadas ascienden a 12,3 millones.
  - En la División de Economía Circular se han llevado a cabo inversiones por 4,7 millones, de los cuales 3,3 millones se corresponden con la instalación de una línea de tratamiento de frigoríficos en Campo Real (Madrid) y 1 millón por la adquisición de una nave en León para la actividad de logística de RAEE (residuos de aparatos eléctricos y electrónicos).
- ✓ Las inversiones financieras a largo plazo crecen 25 millones como consecuencia de la constitución de un depósito con vencimiento octubre de 2024.

- ✓ El patrimonio neto de Grupo ILUNION asciende a 31 de diciembre de 2022 a 590 millones de euros, incrementándose en 30 millones respecto al 2021 como consecuencia de los beneficios del ejercicio. En porcentaje este crecimiento supera el 5%.
- ✓ El endeudamiento financiero bruto se ha situado en 239 millones de euros frente a los 288 del ejercicio anterior, 49 millones menos (un 17% inferior). Si nos atenemos al endeudamiento financiero neto, la cifra se sitúa en los 162,4 millones de euros, que supone incrementar la cifra del año anterior en casi 25 millones de euros.

En conclusión, el incremento del inmovilizado material ha sido financiado en su mayoría con recursos propios.

#### Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada

	Miles de euros	2022	2021
1. Importe neto de la cifra de negocios		1.000.202	904.146
2. Aprovisionamientos		-119.208	-112.245
3. Otros ingresos de explotación		89.124	78.524
4. Gastos de personal		-705.803	-675.493
5. Otros gastos de explotación		-198.662	-159.117
6. Amortización		-37.593	-36.782
7. Otros		17.355	13.703
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		45.415	12.737
RESULTADO FINANCIERO		-9.799	-6.133
Participación resultado en sociedades Puestas en Equivalencia		987	597
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		36.603	7.201
EBITDA		81.189	45.702

La cifra de negocios se incrementa en un 10,6% hasta los 1.000 millones:

	Millones de euros		
	2022	2021	%
Facility Services	396	403	-2%
Lavandería industrial	191	148	29%
Hoteles	140	75	87%
Contact Center	73	83	-12%
Servicios Industriales	49	47	4%
Retail	33	28	18%
Sociosanitario	25	23	9%
IT Services	25	23	9%
Automoción	18	12	50%
Reciclados	15	14	7%
Oncisa	12	23	-48%
Otros	23	25	-8%
<b>Total</b>	<b>1.000</b>	<b>904</b>	<b>11%</b>

- ✓ Los beneficios de explotación superan los 45 millones de euros, que suponen casi 33 millones de mejora con respecto al año anterior, y son como consecuencia una parte por el incremento de las ventas, pero sobre todo por la mejora en la eficiencia en la práctica totalidad de nuestras actividades.
- ✓ Si comparamos los resultados de explotación obtenidos con el ejercicio 2019, antes del COVID, hemos obtenido casi el doble de los beneficios alcanzados en el citado ejercicio.
- ✓ Si analizamos los resultados de explotación por compañía, podemos subrayar que once de nuestras actividades han aportado un beneficio por encima del millón de euros. Las compañías que más contribuyen en los beneficios de explotación del Grupo son Hoteles con casi 21 millones de beneficio y Lavanderías con 14 millones.

Al 31 de diciembre de 2022 la plantilla asciende a 36.770 personas, incrementando en 1.010 trabajadores con respecto a la misma fecha del ejercicio anterior. La plantilla de personas con discapacidad ha aumentado en 917 trabajadores hasta las 15.752 personas. El porcentaje medio de trabajadores con discapacidad asciende al 42,8%, siendo en el ejercicio anterior del 41,5%.

La plantilla media acumulada es de 31.373 personas, aumentando la del mismo periodo del ejercicio anterior en 1.014 trabajadores, siendo el incremento de trabajadores con discapacidad de 1.179. El porcentaje medio de trabajadores con discapacidad asciende al 44,3%, frente al 41,9% del ejercicio anterior.

Las principales variaciones en plantilla media se explican a continuación:

- ✓ División de Servicios: La plantilla media se reduce en 677 trabajadores, aumentando en 160 los trabajadores con discapacidad. Destacan las siguientes variaciones:
  - Facility Services disminuye su plantilla en 508 trabajadores, aumentando en 142 el empleo para personas con discapacidad.
  - Contact Center BPO, cuya plantilla media decrece en 358 personas, disminuyendo la plantilla media con discapacidad en 64.
  - Automoción aumenta su plantilla en 161 trabajadores, 116 de ellos con discapacidad.
- ✓ División Hotelera y Hospitalaria: La plantilla media aumenta en 1.697 trabajadores, creciendo en 1.003 las personas con discapacidad.
  - Lavanderías experimenta un crecimiento de 1.184 trabajadores, siendo el incremento en plantilla con discapacidad de 758 personas.
  - Hotels incrementa su plantilla en 513 personas, aumentando en 244 las personas con discapacidad.
- ✓ Retail incrementa su plantilla en 47 trabajadores (45 con discapacidad).

En definitiva, podemos concluir, que ILUNION ha obtenido los mejores resultados desde su constitución tanto si lo analizamos desde el punto de vista de la cifra de negocio, por encima de los 1.000 millones, como de los beneficios de explotación con más de 45 millones. También si lo analizamos desde el punto de vista de la generación de EBITDA se superan los 81 millones de euros. Todo ello cumpliendo el objetivo social de la compañía con una creación de empleo de más de mil personas con discapacidad y manteniendo un endeudamiento neto por debajo de los niveles previos a la pandemia.

La conservación del medioambiente forma parte de los valores de nuestra empresa y grupo, como se demuestra por la decidida apuesta en invertir en la economía circular con crecimiento inclusivo. En nuestras actividades no se desarrollan tareas o productos que puedan afectar negativamente al medioambiente, nuestros esfuerzos se centran en reducir la huella de carbono y en invertir en proyectos de eficiencia energética.

### 3. Perspectivas para 2023

Los aumentos de los tipos de interés oficiales, que se espera que continúen en los próximos meses, junto con la ampliación de las primas de riesgo por la mayor incertidumbre, se han traducido en condiciones financieras globales más estrictas y en un incremento generalizado de los costes de financiación de empresas y de hogares en un contexto de elevado endeudamiento privado y público. Si bien hay coincidencia en la dirección de las medidas, las diferencias en la intensidad de las subidas de tipos de interés y en las fechas de anuncio implican asimismo cierta heterogeneidad en los efectos de los ajustes monetarios en las distintas economías avanzadas. Estas diferencias están teniendo también un reflejo en la evolución de los tipos de cambio, afectados asimismo por los efectos heterogéneos del incremento de los precios de las materias primas en los distintos países y áreas geográficas.

La ONU, en su informe de Situación y perspectivas de la economía mundial, prevé una desaceleración del crecimiento de la producción mundial, llegando a solo un 1,9 % en 2023, una de las tasas de crecimiento más bajas de las últimas décadas. Las previsiones de crecimiento mundial indican un incremento moderado de hasta el 2,7 % en 2024 si, como se espera, algunos obstáculos macroeconómicos comienzan a despejarse el año próximo. El Banco Mundial sitúa estos objetivos de crecimiento en porcentajes parecidos (1,7% en 2023 y 2,7% en 2024) mientras que el FMI se muestra algo más optimista y los eleva al 2,9% en 2023 y 3,1% en 2024.

Las perspectivas económicas de Europa a corto plazo se han deteriorado bruscamente al continuar la guerra en Ucrania. Se prevé que muchos países europeos experimenten una recesión moderada, caracterizada por unos altos costes de la energía, una inflación elevada y el endurecimiento de las condiciones de financiación, que deprimirá el consumo de los hogares y la inversión. Según las previsiones de la ONU, el crecimiento en la Unión Europea será de un 0,2 % en 2023 (0,7% según el FMI).

Según publica FUNCAS, el consenso de analistas cifra el crecimiento del PIB en España para 2023 en el 1,5%, proviniendo íntegramente del incremento de la demanda nacional. Más recientemente, el Banco de España ha elevado esta previsión hasta el 1,6%. El IPC se situaría en el 3,7% apoyado en que el precio del gas natural en Europa ha seguido cayendo, el encarecimiento de los metales por las perspectivas de que en 2023 la economía china pueda mostrar un mayor dinamismo y una relativa estabilidad en el precio del petróleo. El crecimiento del empleo de consenso para 2023 es del 1% y la tasa de paro subirá una décima hasta el 13%.

### 4. Instrumentos financieros derivados y Código Ético de Conducta

GRUPO ILUNION dispone de determinados instrumentos financieros derivados de cobertura al 31 de diciembre de 2022, que utiliza para minimizar los riesgos de tipos de interés, fundamentalmente vinculados a la deuda financiera.

Asimismo, GRUPO ILUNION hace suyo el cumplimiento del Código de conducta de las Entidades sin fines de lucro para la realización de Inversiones financieras a corto plazo aprobado por el Consejo General de la ONCE para todas las Entidades del Grupo Social ONCE, Acuerdo 3/2019-1.1, de 28 de marzo:

FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)  
FIRMADO por: ANTONIO JOSE BAREA GAONA (NIF: 28908386P)  
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDE (<http://valide.redsara.es>)  
Firma válida.

En virtud de lo dispuesto en el Acuerdo de 20 de febrero de 2019 del Consejo de la Comisión Nacional de Mercado de Valores, por el que se aprueba el código de conducta relativo a las inversiones de las entidades sin ánimo de lucro publicados en el BOE de 5 de marzo de 2019 para la realización de inversiones financieras temporales en instrumentos financieros sujetos al ámbito de la supervisión de la CNMV, el Patronato de la Fundación ONCE celebrado en diciembre de 2019, también procedió a la aprobación del Reglamento Interno y Código de Buen Gobierno de la Fundación ONCE, y se incorporaron dichas recomendaciones, y que son aplicables a GRUPO ILUNION y sus sociedades:

Con la finalidad de rentabilizar los excedentes de tesorería, que en su momento pudiera tener el GRUPO ILUNION, se realizarán inversiones financieras a corto plazo. Se entenderá por inversión financiera a estos efectos, aquéllas destinadas a rentabilizar la tesorería a corto plazo, es decir, inferior a un año, así como aquellas otras que se adquieran a mayor plazo, con el único fin de beneficiarse a corto plazo de las variaciones en sus precios.

Los criterios para la realización de las inversiones financieras a corto plazo son los siguientes:

- a) Como principio general se buscará en primer lugar la total seguridad de las inversiones y en segundo lugar la mayor liquidez de las mismas. A estos efectos, las inversiones se realizarán siempre en activos liquidables en cualquier momento, o a plazos no superiores al mes, y que correspondan a deuda pública del Estado Español o que estén garantizados por una entidad bancaria solvente.
- b) Una vez conseguidos los objetivos anteriores, se elegirán aquellas inversiones que aporten una mayor rentabilidad, procurando una diversificación de las mismas.

Para el movimiento de las cuentas de inversiones financieras a corto plazo, será necesaria la firma de al menos dos personas, que deberán estar apoderadas formalmente al efecto a través de la correspondiente atribución de facultades.

Quedan totalmente prohibidas las inversiones que respondan a un uso meramente especulativo de los recursos financieros, y en especial:

- Venta de valores tomados en préstamo al efecto (ventas en corto).
- Las operaciones intradías.
- Las operaciones en los mercados de futuros y opciones, salvo las operaciones que se efectúen con la finalidad de cobertura, y que previamente hayan sido autorizadas por el Patronato.
- Cualquier otra inversión de naturaleza análoga.

En su compromiso con el Buen Gobierno el GRUPO ILUNION entienden que el comportamiento de sus directivos, mandos intermedios y responsables de gestión, debe orientarse por los más altos criterios de ética personal, excelencia profesional y responsabilidad organizativa.

Las Entidades del Grupo Social ONCE, entre las que se encuentra Grupo ILUNION, disponen de un Código Ético de Conducta aprobado por su Consejo General (Código Ético y de Conducta para las personas del Grupo Social ONCE con responsabilidad institucional y de gestión) suscrito por todos los Directivos, Mandos Intermedios y Otros responsables de Gestión de todas las sociedades de Grupo ILUNION, y pretende plasmar los valores y mejores prácticas para servirles de pauta en sus actuaciones. En su última versión aprobada en enero de 2023 abarca 11 valores éticos: Transparencia, Solidaridad, Confidencialidad, Equidad, Compromiso, Integridad, Humildad, Respeto, Innovación, Responsabilidad y Sostenibilidad.

Adicionalmente existe en el Consejo General de la ONCE un Observatorio de Transparencia y Ética del Grupo Social ONCE para facilitar la implantación y seguimiento de dicho Código. Tiene como misión velar por el cumplimiento del Código Ético y de Conducta y promover medidas para su implantación y desarrollo. Este Observatorio está presidido por el Vicepresidente Segundo del Consejo General de la ONCE (también Vicepresidente Segundo del Consejo de Administración de Grupo ILUNION, S.L.), y cuenta entre sus miembros con representantes del primer nivel de decisión. Estas medidas de implantación incluyen, entre otros, la existencia de un canal de denuncias, y elementos relacionados con la debida diligencia en cuanto a la aceptación de regalos, la prevención de conflictos de interés y la privacidad de datos.

## 5. Otra información

### 5.1 Acciones propias

La Sociedad no ha realizado ninguna transacción con sus acciones propias.

### 5.2 I+D+i

Grupo ILUNION es un grupo de empresas cuyo objetivo es ofrecer servicios de valor a sus clientes, crear empleo de calidad y apostar por el talento de las personas con discapacidad y otros colectivos con riesgo de exclusión. Para lograr sus metas, apuesta por seis principios.



Un proceso continuo de innovación constituye, sin duda, una de las palancas clave de la actividad empresarial de GRUPO ILUNION.

Las empresas más innovadoras son las que mejor responden a los nuevos retos del entorno y lo hacen mediante tecnologías, procesos y modelos de negocio que les posicionan con ventaja en sus mercados. En el caso de GRUPO ILUNION esta innovación es clave para dar respuesta a las necesidades de sus clientes y a la eficiencia de sus procesos internos.

Por todo ello, desde la dirección del GRUPO ILUNION se ha impulsado la innovación en todas las áreas del Grupo implantando un modelo que asegura la alineación con las líneas estratégicas de la compañía. Para conseguir esto, la innovación en el Grupo es un factor clave y necesario.

#### Tipos de innovación en GRUPO ILUNION

GRUPO ILUNION hace mucho hincapié en la innovación, entendida como la implantación de cambios significativos en el producto, el proceso, la organización o la sociedad. Se muestra a continuación una clasificación de los distintos tipos de innovación que se llevan a cabo.



<p>Introduce productos y/o servicios nuevos o mejorados con respecto a sus características o aplicaciones previas.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aplicación INSERTA Innovación.</li> <li>- Aplicación trazabilidad de medicamentos en Residencias.</li> <li>- Plataforma SAC Planning.</li> <li>- Desarrollo de un Portal Cliente de Uniformidad Industrial.</li> </ul>	<p>Implementación de nuevos métodos en las prácticas de negocio de la empresa, en la organización del trabajo y/o en las relaciones hacia el exterior.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Desarrollo de Journey to Cloud. Entornos de trabajo en la nube.</li> <li>- Desarrollo de sistemas de trazabilidad.</li> <li>- Desarrollo de nuevas medidas de seguridad.</li> </ul>	<p>Introducen cambios sustanciales en la forma de producir y entregar los productos o servicios.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Agilización de los procesos de análisis y gestión de datos.</li> <li>- Transformación y digitalización de los procesos de auditorías internas.</li> <li>- Mejora y optimización de la experiencia al cliente.</li> <li>- Robotización de procesos de negocio.</li> </ul>	<p>Nuevas formas de satisfacer las necesidades sociales, que no están adecuadamente cubiertas por el mercado o el sector público, o en producir los cambios de comportamiento necesarios para resolver los grandes retos de la sociedad.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mejora de la propuesta de valor para las Administraciones Públicas.</li> <li>- Desarrollo de Proyecto ILUNION OLIVO.</li> </ul>
--	---	--	---

#### GRUPO ILUNION y el compromiso con los ODSs

El propósito y la visión de los valores de GRUPO ILUNION se han traducido en un conjunto de estrategias, palancas de gestión y herramientas que permiten alinear la actuación de la organización a sus compromisos de crecimiento, competitividad, inclusión y sostenibilidad, y todo ello, contribuyendo al reto colectivo de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODSs) de la Agenda 2030 de Naciones Unidas.

Concretamente, sus proyectos de I+D+i se centran y alinean con los siguientes ODSs:

8. Trabajo decente y crecimiento económico	9. Industria, innovación e infraestructura	10. Reducción de las desigualdades	12. Producción y consumo responsables	13. Acción por el clima	17. Alianzas para lograr los objetivos
<p>Desarrollo de nuevas medidas de ciberseguridad.</p> <p>Desarrollo de aplicación para mejorar el trabajo de campo.</p> <p>Digitalización de la securización en distintas zonas.</p>	<p>Mejora de la accesibilidad para los clientes a través de nuevas aplicaciones.</p>	<p>Desarrollo de EcaTIC, una aplicación para tabletas que facilita una incorporación laboral mejor y más eficiente.</p> <p>Desarrollos para la mejora de la accesibilidad al entorno laboral.</p>	<p>Trazabilidad de medicamentos en residencias.</p> <p>Desarrollo de tecnología para conocer el consumo final de los clientes.</p>	<p>Reducción de las mermas.</p>	<p>Gestionar oportunidades, contactos y clientes en relaciones comerciales.</p>

#### Gasto de I+D+i 2022 en cifras

LINEAS DE NEGOCIO	2022
<b>GRUPO ILUNION</b>	1.705.101 €
<b>ILUNION ACCESIBILIDAD</b>	131.007 €
<b>ILUNION HOTELES</b>	856.389 €



<b>ILUNION LAVANDERIAS</b>	778.567 €
<b>ILUNION SOCIOSANITARIO</b>	202.136 €
<b>ILUNION FACILITY SERVICES y SEGURIDAD</b>	264.977 €
<b>ILUNION CSC</b>	86.012 €
<b>ILUNION CONTACT CENTER / BPO / FITEX</b>	1.266.305 €
<b>ILUNION RETAIL Y COMERCIALIZACIÓN</b>	14.319 €
	<b>5.304.814 €</b>

### 5.3 Medioambiente

Las inversiones en activos, gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medioambiente, figuran en el punto de innovación tecnológica y en el Estado de Información no Financiera y Diversidad que ILUNION elabora para la ONCE y para la Fundación ONCE.

### 5.4 Período Medio de Pago a Proveedores

El detalle de la información requerida por la legislación vigente a incorporar en la memoria de las cuentas anuales consolidadas en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales es la siguiente:

Según la Ley 3/2004 por la que se establecían las medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales la cual fue modificada por la Ley 11/2013 de 26 de julio que establecía desde su fecha de aplicación un plazo máximo legal de 30 días de pago a proveedores y acreedores, excepto que exista un acuerdo entre las partes con un plazo máximo de 60 días.

El periodo medio de pago a proveedores en el ejercicio 2022 de la Sociedad es de 42 días.

La Sociedad mantiene durante el ejercicio una parte de sus compromisos de pago por encima de lo previsto en la ley 3/2004 y ley 15/2010 sobre medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. La Sociedad tiene previstas mantener medidas que van encaminadas a la reducción de dicho periodo para el ejercicio próximo, entre las que se encuentran la adecuación del periodo medio de pago de sus operaciones con empresas del grupo y asociadas a lo previsto en la normativa, y a la modificación de los acuerdos comerciales que mantiene con proveedores externos, en aquellos casos en los que sea posible dicha adecuación.

### 5.5 Información no Financiera y de Diversidad.

En relación con la Ley 11/2018, de 28 de diciembre, por la que se modifica el Código de Comercio, el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, y la Ley 22/2015, de 20 de julio, de Auditoría de Cuentas, en materia de información no financiera y diversidad, Grupo ILUNION y algunas sociedades dependientes cumplen con la obligación de elaborar el estado de la “Información no financiera y de diversidad” que contempla la mencionada Ley.

No obstante, según el artículo 49 del Código de Comercio, GRUPO ILUNION y sus sociedades dependientes están dispensados de aportar dicha información en este Informe de Gestión, ya que la “Información no financiera y de diversidad” de Grupo ILUNION, S.L. y Sociedades Dependientes del ejercicio 2022 está incluida en:

- El “Estado de Información no Financiera y Diversidad Consolidado de Organización Nacional de Ciegos Españoles (ONCE) y Sociedades Dependientes del ejercicio 2022”, que la ONCE depositará en su Consejo de Protectorado (Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030) junto con sus cuentas anuales e informe de gestión consolidado; y que, una vez aprobado por el Órgano de Gobierno de la ONCE, se publicará en la página web [www.once.es](http://www.once.es), y se mantendrán en dicha página por un periodo

de 5 años.

- El “Estado de Información no Financiera y Diversidad Consolidado de Fundación ONCE para la Cooperación e Inclusión de Personas con Discapacidad y Entidades Dependientes del ejercicio 2022”, que la Fundación ONCE depositará en el Registro Mercantil de Madrid junto con sus cuentas anuales e informe de gestión consolidados; y que, una vez aprobado por el Órgano de Gobierno de la Fundación ONCE, se publicará en la página web [www.fundaciononce.es](http://www.fundaciononce.es), y se mantendrán en dicha página por un periodo de 5 años.

## Diligencia de Formulación

En cumplimiento de los preceptos legales y estatutarios los Administradores de ILUNION Retail y Comercialización, S.A., han formulado el día 29 de marzo de 2023 y se complace en presentar y someter a examen del Accionista Único las Cuentas Anuales y el Informe de Gestión correspondientes al ejercicio anual cerrado el 31 de diciembre de 2022, que se identifican por ir extendidos en 58 hojas de papel ordinario y firmadas todas ellas por los Administradores.

Madrid, 31 de marzo de 2023

---

ILUNION Retail y Comercialización, S.A. representada por  
D. Antonio José Barea Gaona  
D.N.I. nº 28908386P

---

Grupo ILUNION, S.L representada por  
D. Alejandro Oñoro Medrano  
D.N.I. nº 33516294G