Informe de Auditoría de Cuentas Anuales emitido por un Auditor Independiente

ILUNION CEE LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. Cuentas Anuales e Informe de Gestión correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022





Tel: 902 365 456 Fax: 915 727 238 ey.com

# INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de ILUNION CEE LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE, S.A.:

# Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de ILUNION CEE LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2022, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2022, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

# Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.



# Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

# Reconocimiento de ingresos- Prestación de servicios

# Descripción

Tal y como se indica en la Nota 1 de la memoria adjunta, la Sociedad presta servicios de limpieza y mantenimiento de viviendas, edificios, locales comerciales, almacenes, despachos, pertenecientes a entidades públicas y privadas, limpieza, mantenimiento, arreglo y conservación de jardines, clubes de recreo y clubes de campo, asesoramiento y asistencia técnica en materia de las limpiezas y mantenimientos aludidos anteriormente y desinsectación, desratización y desinfección de viviendas, edificios y locales.

Los ingresos derivados de estos servicios, desglosados en la Nota 13.a de la memoria adjunta, se reconocen en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real del servicio, registrándose a valores de mercado, por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos, tal y como se indica en la Nota 4.i de la memoria adjunta.

Dada la significatividad que el Importe Neto de la Cifra de Negocios tiene para las cuentas anuales, hemos considerado esta área como uno de los aspectos más relevantes de nuestra auditoría.

# Nuestra respuesta

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros:

- El entendimiento de las políticas y procedimientos de reconocimiento de ingresos, así como su aplicación.
- El análisis de la integridad de las transacciones realizadas en el ejercicio por la Sociedad, así como el análisis de la correlación de los ingresos y cobros asociados.
- La realización de procedimientos de corte de operaciones al cierre del ejercicio para una muestra de transacciones de cara a concluir si las mismas se reconocieron contablemente en base a su correspondiente corriente real de servicios prestados.
- La revisión de los desgloses incluidos en la memoria de conformidad con el marco de información financiera aplicable.

# Subvenciones - Centro Especial de Empleo

# Descripción

Dado el elevado número de personas con discapacidad que tiene contratadas la Sociedad, el centro de trabajo de la misma ha sido declarado por la Administración como "Centro Especial de Empleo", por lo que recibe determinadas subvenciones por los trabajadores con discapacidad en su plantilla.



Tal y como se detalla en las Notas 11 y 13.c de la memoria adjunta, a 31 de diciembre de 2022 la Sociedad tiene registrados 11.254 miles de euros en el epígrafe "Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta y 4.264 miles de euros pendientes de cobro en el epígrafe "Otros créditos con las Administraciones Públicas" del balance adjunto.

Dada la significatividad que estos importes tienen para las cuentas anuales, hemos considerado esta área como uno de los aspectos más relevantes de nuestra auditoría.

# Nuestra respuesta

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros:

- El entendimiento de las políticas y procedimientos de reconocimiento de ingresos, así como su aplicación.
- El análisis de la integridad de las subvenciones registradas en el ejercicio por la Sociedad, así como el análisis de la correlación de los ingresos y cobros asociados.
- El análisis de la cobrabilidad de las subvenciones concedidas y registradas pendientes de cobro.
- La revisión de los desgloses incluidos en la memoria de conformidad con el marco de información financiera aplicable.

# Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2022 cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad, y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en:

- a. Comprobar únicamente que el estado de información no financiera se ha facilitado en la forma prevista en la normativa aplicable y, en caso contrario, informar sobre ello.
- b. Evaluar e informar sobre la concordancia del resto de la información incluida en el informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación de esta parte del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito anteriormente, hemos comprobado que la información mencionada en el apartado a) anterior se facilita en la forma prevista en la normativa aplicable y que el resto de la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2022 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.



# Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

# Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- ldentificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.



- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de ILUNION CEE LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE, S.A., determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Este informe se corresponde con el sello distintivo nº 01/23/05850 emitido por el Instituto de Censores Jurados de Cuentas de España ERNST & YOUNG, S.L. (Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)

Juan Carlos Sandonís Alberdi (Inscrito en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº 17418)

19 de mayo de 2023





Cuentas anuales e Informe de Gestión del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022





# BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 y 2021 (Expresado en euros)

ACTIVO	Notas	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO NO CORRIENTE		14.538.451	14.188.454
Inmovilizado material	5	1.088.372	1.163.287
Terrenos y construcciones		911.548	939.300
Instalaciones técnicas, maquinaria otro inmovilizado material		176.824	223.987
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	6 y 14	13.374.244	12.900.445
Créditos a empresas	-	13.374.244	12.900.445
Activos por impuesto diferido	11 y 12	75.835	124.722
ACTIVO CORRIENTE		15.349.589	10.982.859
Existencias		525	-
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		15.010.019	10.749.440
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	6	8.706.212	7.159.359
Deudores varios	6	-	38.752
Clientes, empresas del grupo y asociadas	6 y 14	2.032.890	1.038.863
Personal	6	6.590	7.649
Otros créditos con las Administraciones Públicas.	11	4.264.327	2.504.817
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	6 y 14	1.357	224.115
Otros activos financieros	-	1.357	224.115
Inversiones financieras a corto plazo	6	274.082	5.449
Periodificaciones a corto plazo		22.174	1.413
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		41.432	2.442
TOTAL ACTIVO		29.888.040	25.171.313

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	31/12/2022	31/12/2021
PATRIMONIO NETO		20.442.661	17.965.492
Fondos propios		20.442.661	17.965.492
	7	3.666.174	3.666.174
Capital Reservas	8	14.315.807	12.301.184
	8	14.315.807	
Resultados negativos de ejercicios anteriores	3	0.400.000	(293.741)
Resultado del ejercicio	3	2.460.680	2.291.875
PASIVO NO CORRIENTE		218.381	332.537
Provisiones a largo plazo	9	218.381	332.536
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		48.436	43.650
Otras provisiones		169.945	288.886
Pasivos por impuesto diferido	11 y 12	-	1
PASIVO CORRIENTE		9.226.998	6.873.284
Deudas a corto plazo	10	-	8.087
Otros pasivos financieros		_	8.087
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	10 y 14	822.684	819.119
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	,	8.399.431	6.038.076
Proveedores	10	138.428	174.781
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	10 y 14	4.288.488	2.246.924
Acreedores varios	10	322.537	376.496
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	10	2.601.290	2.784.518
Otras deudas con las Administraciones Públicas	10	1.048.688	455.357
Periodificaciones a corto plazo		4.883	8.002
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		29.888.040	25.171.313
I UTAL PATRIMONIO NETO T PASIVO		29.088.040	25.1/1.313

Las notas 1 a 18 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2022.





CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 y 2021 (Expresada en euros)

		Ejero	icio
	Nota	2022	2021
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	13.a	37.204.852	34.497.738
Prestaciones de servicios	13.a	37.204.852	34.497.738
Aprovisionamientos	13.b	(683.149)	(584.740)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	13.5	(552.894)	(453.569)
Trabajos realizados por otras empresas		(130.255)	(131.171)
Otros ingresos de explotación		11.388.544	11.669.139
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		134.308	141.217
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	13.c	11.254.236	11.527.922
Gastos de personal	13.d	(41.874.217)	(39.896.119)
Sueldos, salarios y asimilados		(39.103.096)	(37.979.428)
Cargas sociales		(2.747.595)	(1.907.883)
Provisiones		(23.526)	(8.808)
Otros gastos de explotación		(3.113.030)	(2.593.306)
Servicios exteriores	13	(3.090.179)	(2.637.306)
Tributos		(53.518)	` (53.703)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	6	30.667	97.699
Otros gastos de gestión corriente		-	4
Amortización del inmovilizado	5	(88.961)	(97.109)
Excesos de provisiones	9	108.941	31.926
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	5	14.496	11.490
Otros Resultados		69.912	(126.092)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		3.027.388	2.912.927
Ingresos financieros	6 y 14	307.323	179.291
De empresas del grupo y asociadas		307.323	179.291
Gastos financieros		(5.229)	(4.530)
Por deudas con terceros		(4.759)	(4.353)
Por provisiones	9	(470)	(177)
RESULTADO FINANCIERO		302.094	174.761
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		3.329.482	3.087.688
Impuestos sobre beneficios	11	(868.802)	(795.813)
RESULTADO DEL EJERCICIO		2.460.680	2.291.875

Las notas 1 a 18 de la memoria son parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2022.





ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 de diciembre de 2022 y 2021

# A) ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

(Expresado en euros)

	2022	2021
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	2.460.680	2.291.875
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	2.460.680	2.291.875

Las notas 1 a 18 de la memoria son parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondientes al ejercicio 2022.

# B) ESTADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO (Expresados en euros)

	Capital Escriturado (Nota 8)	Reservas (Nota 9)	Resultados Negativos ejercicios anteriores (Nota 9)	Resultado del ejercicio (Nota 3)	Total
SALDO, FINAL AÑO 2020	3.666.174	12.285.927	(270.431)	(23.310)	15.658.360
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	`	2.291.875	2.291.875
Otras variaciones del patrimonio neto	-	15.257	(23.310)	23.310	15.257
SALDO, FINAL AÑO 2021	3.666.174	12.301.184	(293.741)	2.291.875	17.965.492
Total ingresos y gastos reconocidos	_	-	`	2.460.680	2.460.680
Otras variaciones del patrimonio neto	-	2.014.623	293.741	(2.291.875)	16.489
SALDO, FINAL AÑO 2022	3.666.174	14.315.807	-	2.460.680	20.442.661

Las notas 1 a 18 de la memoria son parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto correspondientes al ejercicio 2022.





# ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021 (Expresado en euros)

	Notas	2022	2021
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I)		765.128	
Resultado del ejercicio antes de impuestos		3.329.481	
Ajustes al resultado	_	(308616)	
Amortización del inmovilizado	5	88.961	
Correcciones valorativas por deterioro		19.141	
Variación de provisiones		(114.154)	
Deterioro y resultado por bajas y enajenaciones de inmovilizado	5	<del>.</del>	(11.490)
Ingresos financieros	14	(307.323)	
Gastos financieros		4.759	(4.530)
Cambios en el capital corriente		(1.739.182)	3.918.505
Existencias		(525)	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		(4.292.150)	
Otros activos corrientes		203.345	
Acreedores y otras cuentas a pagar		2.361.356	1.911.965
Otros pasivos corrientes		(8.091)	8.002
Otros activos y pasivos no corrientes		(3.117)	
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		(516.555)	205.220
Pagos de intereses		(4.759)	
Cobros de intereses	14	307.323	
Pagos (cobros) por Impuesto sobre Sociedades	11	(819.119)	
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)			(7.306.303)
Pagos por inversiones		(726.138)	
Empresas del grupo y asociadas		(724.522)	(7.102.004)
Inmovilizado material	5	(1.616)	(13.220)
Otros activos financieros		-	(196.066)
Cobros por inversiones		-	4.987
Inmovilizado material		-	519
Otros activos financieros		-	4.468
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III)		-	(10.604)
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		-	(10.604)
Emisión de otras deudas		-	-
Devolución de otras deudas		_	(10.604)
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III+IV)		38.990	(3.057)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	·	2.442	5.499
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		41.432	2.442

Las notas 1 a 18 de la memoria son parte integrante del estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio 2022.





Memoria del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

# 1. Información General

Ilunion CEE Limpieza y Medio Ambiente, S.A. (la Sociedad, anteriormente denominada Centro Especial de Empleo de Proyectos Integrales de Limpieza, S.A.), se constituyó en Madrid y tiene su domicilio social en la Calle Albacete, 3, 28027, Madrid.

El objeto social de la Sociedad viene constituido por la gestión de centros especiales de empleo como forma idónea de promoción de trabajadores con discapacidad que tengan como objeto principal:

- Limpieza y mantenimiento de viviendas, edificios, locales comerciales, almacenes, despachos, pertenecientes a entidades públicas y privadas.
- Limpieza, mantenimiento, arreglo y conservación de jardines, clubes de recreo y clubes de campo.
- El asesoramiento y asistencia técnica en materia de las limpiezas y mantenimientos aludidos anteriormente.
- Desinsectación, desratización y desinfección de viviendas, edificios y locales.

La Sociedad durante el ejercicio ha tenido como actividad principal los servicios de limpieza de locales y edificios y otros accesorios a los mismos como son el de desinsectación, desratización y jardinería.

La Sociedad posee la calificación de "Centro Especial de Empleo", otorgada por las autoridades competentes, según lo dispuesto en la legislación vigente sobre la relación laboral de carácter especial de los discapacitados que trabajen en centros especiales de empleo. Dicha calificación supone la bonificación de las cuotas patronales a la Seguridad Social, así como la percepción de subvenciones a la explotación concedidas por Organismos Públicos por un importe igual al 50% del salario mínimo interprofesional (SMI) fijado para el ejercicio por cada trabajador con discapacidad en plantilla.

La Sociedad está participada en un 91% por Ilunion Limpieza y Medio Ambiente S.A.U. la cual está participada al 100% por Grupo Ilunion, S.L.

# 2. Bases de presentación

Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual desde su publicación ha sido objeto de varias modificaciones, la última de ellas mediante el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, y sus normas de desarrollo, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en euros, salvo que se indique lo contrario.

# a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El estado de flujos de efectivo se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes de la Sociedad.





#### Principios contables aplicados

Los Administradores han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

# c) Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2022, las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

#### d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la preparación de las cuentas anuales de la Sociedad, los Administradores han realizado estimaciones para determinar el valor contable de algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos y sobre los desgloses de los pasivos contingentes. Estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas podrían surgir acontecimientos futuros que obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo cual se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

#### Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando es probable que una obligación presente, fruto de sucesos pasados, dé lugar a una salida de recursos y el importe de la obligación se puede estimar de forma fiable. Para cumplir con los requisitos de la norma contable se hacen necesarias estimaciones significativas. La dirección de la Sociedad realiza estimaciones, evaluando toda la información y los hechos relevantes, de la probabilidad de ocurrencia de las contingencias así como del importe del pasivo a liquidar a futuro.

# Cuentas a cobrar

La Sociedad realiza estimaciones en relación con la cobrabilidad de los saldos adeudados por clientes en aquellos proyectos donde existan controversias a resolver o litigios en curso originados por disconformidad del trabajo ejecutado o por incumplimiento de cláusulas contractuales.

# e) Corrección de errores

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la re-expresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2021.





#### 3. Distribución del Resultado del ejercicio

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2022, formulada por los Administradores y que se espera sea aprobada por la Junta General de Accionistas, junto con la efectivamente aprobada del ejercicio 2021 es la siguiente:

	Euro	S
	2022	2021
Base de reparto Resultado del ejercicio	2.460.680	2.291.875
<b>Distribución</b> A compensar resultados negativos de ejercicios anteriores A reservas	2.460.680	293.741 1.998.134
	2.460.680	2.291.875

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas (Nota 8).

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo pueden repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que el valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de dichas pérdidas.

#### 4. Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2022, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

# a) Inmovilizado material

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro reconocidas.

El importe de los trabajos realizados por la empresa para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o indirectos imputables a dichos bienes.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el eiercicio en que se incurre en ellos.





La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

Años de vida útil estimada
50
10
10
4
3-10

Las vidas útiles indicadas en el cuadro anterior se revisan periódicamente. El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 4.b).

Las pérdidas y ganancias por la venta de inmovilizado material se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor contable y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### b) Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias que indique que el valor contable puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos. Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

Los valores recuperables se calculan para cada unidad generadora de efectivo, si bien en el caso de inmovilizaciones materiales, siempre que sea posible, los cálculos de deterioro se efectúan elemento a elemento, de forma individualizada.

# c) Arrendamientos operativos

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

# d) Activos financieros

En el momento de reconocimiento inicial, la Sociedad clasifica todos los activos financieros en una de las categorías enumeradas a continuación, que determina el método de valoración inicial y posterior aplicable: "Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias"; "Activos financieros a coste amortizado": "Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto" o "Activos financieros a coste".

# Activos financieros a coste amortizado

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales ("clientes comerciales") y los créditos por operaciones no comerciales ("otros deudores").

Los activos financieros clasificados en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.





Para la valoración posterior se utiliza el método del coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias (ingresos financieros), aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Los créditos con vencimiento no superior a un año que, tal y como se ha expuesto anteriormente, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Las fianzas entregadas por arrendamientos operativos se registran en el balance por su importe nominal, dado que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo futuros no es significativo.

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad analiza si existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

En caso de que exista dicha evidencia, la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

# Baja de activos financieros

La Sociedad da de baja de balance un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo (dando de baja un activo financiero cuando ha vencido y la Sociedad ha recibido el importe correspondiente) o cuando se hayan cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero (dando de baja el activo financiero, en este caso, cuando se han transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad).

# e) Pasivos financieros

En el momento de reconocimiento inicial, la Sociedad clasifica todos los pasivos financieros en una de estas categorías: "Pasivos financieros a coste amortizado" o "Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias".

# Pasivos financieros a coste amortizado

La Sociedad clasifica todos los pasivos financieros en esta categoría, que incluye los débitos por operaciones comerciales ("proveedores") y los débitos por operaciones no comerciales ("otros acreedores").

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se considera que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Para la valoración posterior se utiliza el método de coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias (gasto financiero), aplicando el método del tipo de interés efectivo, si bien, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto anteriormente, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

La Sociedad da de baja de balance un pasivo financiero previamente reconocido cuando la obligación se ha extinguido, generalmente porque se ha realizado el pago al acreedor para cancelar la deuda (a través de pagos en efectivo u otros bienes o servicios) o porque al deudor se le exime legalmente de cualquier responsabilidad sobre el pasivo.





# f) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos: ser convertibles en efectivo; en el momento de su adquisición no superar su vencimiento a tres meses; no estar sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor y formar parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

#### g) Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

- a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.
- Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias.

#### h) Impuestos corrientes y diferidos

La Sociedad tributa bajo el Régimen Especial de Consolidación Fiscal desde el año 2016, en el grupo 31/94, como sociedad dependiente, cuya sociedad dominante es Grupo ILUNION, S.L.

El gasto por Impuesto sobre Sociedades se calcula teniendo en cuenta las normas aplicables por dicho régimen de tributación y conforme al artículo 46 del Código de Comercio y demás normas de desarrollo. La carga tributaria y el registro del impuesto sobre beneficios se realizan en función de los acuerdos jurídico-privados establecidos por las distintas empresas que forman parte del grupo fiscal. En concreto, los impuestos diferidos, activos y pasivos, como consecuencia de diferencias temporarias que se consideran recuperables o exigibles se registran en cada una de las sociedades que los generan, y los créditos fiscales por bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar así como el resultado del impuesto corriente, se registran en Grupo ILUNION, S.L. en una cuenta acreedora o deudora con contrapartida en cada una de las sociedades integrantes del grupo de consolidación que corresponda, la cual es la única que tiene en su balance recogido el derecho o la obligación frente a la Administración Tributaria. Esta cuenta acreedora o deudora es liquidada periódicamente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones aplicables, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio por diferencias temporarias. Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

Los créditos y débitos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada.





#### i) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen de acuerdo con el principio del devengo, y se registran en función de la corriente real de bienes y servicios que representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

#### Prestaciones de servicios

Para la aplicación del criterio de reconocimiento de ingresos por la prestación de servicios se sigue un proceso completo que consta de las siguientes etapas sucesivas:

- a) identificación del contrato con el cliente;
- b) identificación de la/s obligación/es a cumplir en el contrato;
- c) determinación del precio de la transacción o contraprestación a la que se espera tener derecho;
- d) asignación del precio de la transacción a las obligaciones a cumplir;
- reconocimiento del ingreso por actividades ordinarias a medida que se cumplen las obligaciones comprometidas.

La Sociedad presta servicios de limpieza principalmente, registrando los ingresos por el valor razonable de la contraprestación a recibir, que representa los importes a cobrar por los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad. No se considera que se pueda valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

# j) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo, son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes. El ciclo normal de explotación es inferior a un año para todas sus actividades.

# k) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La actividad de la Sociedad, por su naturaleza no tiene un impacto medioambiental significativo.

# I) Transacciones con vinculadas

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

# m) Indemnizaciones por cese

Las indemnizaciones por cese se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepta renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones. La Sociedad reconoce estas prestaciones cuando se ha comprometido de forma demostrable a cesar en su empleo a los trabajadores de acuerdo con un plan formal detallado sin posibilidad de retirada o a proporcionar indemnizaciones por cese como consecuencia de una oferta para animar a una renuncia voluntaria. Las prestaciones que no se van a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del balance se descuentan a su valor actual.





#### n) Uniones Temporales de Empresas

La Sociedad participa en varias Uniones Temporales de Empresas junto con otra empresa del Grupo, Ilunion Limpieza y Medio Ambiente, S.A.U. Estas U.T.E.s son titulares de contratos de prestación de servicios en los Ayuntamientos de Majadahonda, Albacete y Guadalajara y en el Hospital de Fuenlabrada, fundamentalmente.

En estas U.T.E.s, cada uno de los socios aporta sus medios materiales y personales para la prestación del servicio, conservando la titularidad de los mismos, y repercuten a la U.T.E. la misma cantidad que esta factura a los clientes finales en función de su participación (Nota 15).

#### o) Subvenciones recibidas

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta cumplir las condiciones para considerarse no reintegrables, mientras que las subvenciones no reintegrables se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención. Las subvenciones no reintegrables recibidas de los socios se registran directamente en fondos propios.

A estos efectos, una subvención se considera no reintegrable cuando se considera que se han cumplido todas las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables de que se cobrará.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance. Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

# p) Pasivos por retribuciones a largo plazo al personal

La Sociedad clasifica sus compromisos por pensiones dependiendo de su naturaleza en planes de aportación definida y planes de prestación definida. Son de aportación definida aquellos planes en los que la Sociedad se compromete a realizar contribuciones de carácter predeterminado a una entidad separada (como puede ser una entidad aseguradora o un plan de pensiones), y siempre que no tenga la obligación legal, contractual o implícita de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no pudiera atender los compromisos asumidos. Los planes que no tengan el carácter de aportación definida se consideran de prestación definida.

La Sociedad garantiza una serie de compromisos al personal activo, los cuales se encuentran recogidos en los Convenios Colectivos de aplicación en cada uno de los centros de trabajo de la Sociedad. Estos compromisos consisten en premios de jubilación o premios en caso de cese pagaderos en metálico o en días de vacaciones, así como premios de antigüedad que se conceden por la prestación de un determinado número de años de servicio. La Sociedad considera estos planes de prestación definida.

Al cierre del ejercicio 2022 la Sociedad ha llevado a cabo un estudio actuarial en base al cual se ha registrado una provisión a largo plazo para "Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal" en el pasivo del balance por importe de 48.436 euros (43.650 euros a 31 de diciembre de 2021), y ganancias actuariales reconocidas directamente en patrimonio neto como mayores reservas por importe de 16.489 euros (15.257 euros a 31 de diciembre de 2021).





# 5. Inmovilizado material

Los movimientos habidos en las cuentas incluidas en Inmovilizado material han sido los siguientes:

# Año 2022

	Euros			
	Saldo al 31.12.21	Adiciones y dotaciones	Retiros y reversiones	Saldo al 31.12.22
Coste Construcciones Instalaciones técnicas y maquinaria	1.774.259 513.211	-	(40.065)	1.774.259 473.146
Otras instalaciones, utiliaje y mobiliario	580.363	1.616	-	581.979
Otro inmovilizado	63.744 <b>2.931.577</b>	1.616	(40.065)	63.744 <b>2.893.128</b>
Amortización Construcciones Instalaciones técnicas y maquinaria Otras instalaciones, utillaje y mobiliario Otro inmovilizado	(834.959) (495.112) (363.043) (62.746) (1.755.860)	(27.752) (12.432) (48.617) (160) (88.961)	40.065 - - 40.065	(862.711) (467.479) (411.660) (62.906) (1.804.756)
Correcciones valorativas por deterioro Instalaciones técnicas y maquinaria	(12.430) (12.430)	-	12.430 12.430	<u>-</u>
Valor neto contable	1.163.287			1.088.372

# Año 2021

	Euros			
	Saldo al 31.12.20	Adiciones y dotaciones	Retiros y reversiones	Saldo al 31.12.21
Coste				
Construcciones	1.774.259	_	_	1.774.259
Instalaciones técnicas y maguinaria	522.540	-	(9.329)	513.211
Otras instalaciones, utiliaje y mobiliario	568.143	13.220	-	581.363
Otro inmovilizado	62.744	-	-	62.744
	2.927.686	13.220	(9.329)	2.931.577
Amortización Construcciones Instalaciones técnicas y maquinaria Otras instalaciones, utillaje y	(807.205) (483.055)	(27.754) (20.165)	- 8.108	(834.959) (495.112)
mobiliario	(314.070)	(48.973)	-	(363.043)
Otro inmovilizado	(62.529)	(217)	-	(62.746)
	(1.666.859)	(97.109)	8.108	(1.755.860)
Correcciones valorativas por deterioro				
Instalaciones técnicas y maquinaria	(24.622)	-	12.192	(12.430)
, ,	(24.622)	-	12.192	(12.430)
Valor neto contable	1.236.205			1.163.287

Las bajas del ejercicio 2022 corresponden a la enajenación de maquinaria que le ha supuesto un beneficio por importe de 2.066 euros a la Sociedad. Adicionalmente, la Sociedad ha revertido 12.430 euros de deterioro de inmovilizado.

Las altas de 2021 de inmovilizado material se deben principalmente a compras de maquinaria ligera para el desempeño de los servicios de limpieza. Las bajas de 2021 se corresponden principalmente con la enajenación de maquinaria de limpieza y jardinería que no se encontraba en uso, generando unas pérdidas por importe de 702 euros. Adicionalmente, la Sociedad ha revertido 12.192 euros por deterioro de inmovilizado.





#### Bienes totalmente amortizados

Al 31 de diciembre de 2022, existe inmovilizado material con un coste original de 605.451 euros que está totalmente amortizado y que todavía está en uso (576.986 euros a 31 de diciembre de 2021).

#### Cobertura de Seguros

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al cierre de los ejercicios 2022 y 2021 no existía déficit de cobertura alguno relacionado con dichos riesgos.

# Arrendamientos Operativos

En la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2022 se han incluido gastos por arrendamiento operativo correspondientes al alquiler de locales y otros por importe de 445.317 euros (400.651 euros en el ejercicio 2021) (Nota 13.d).

Los pagos futuros mínimos de los contratos de arrendamiento no cancelables al 31 de diciembre son los siguientes:

(Miles de euros)	2022	2021
Hasta un año	99	95
Entre uno y cinco años	388	394
Más de cinco años	115	588
Total	602	1.077

#### Activos a coste amortizado

Su desglose es el siguiente:

	Euros	
	2022	2021
ACITYO NO CORRIENTE		
Inversiones en empresas del grupo y asociadas	13.374.244	12.900.445
Créditos a empresas (Nota 14)	13.374.244	12.900.445
ACTIVO CORRIENTE		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	10.745.692	8.244.623
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	8.706.212	7.159.359
Deudores	-	38.752
Clientes, empresas del grupo y asociadas (Nota 14)	2.032.890	1.038.863
Personal	6.590	7.649
Inversiones en empresas del grupo y asociadas	1.357	215
Créditos a empresas (Nota 14)	687	-
Otros activos financieros (Nota 14)	670	215
Inversiones financieras a corto plazo	274.082	229.349
Depósitos y fianzas entregadas	4.449	5.449
Otros activos financieros	269.633	223.900
Total	24.395.375	21.374.632

# Inversiones en empresas del Grupo y asociadas

El epígrafe de "Créditos a Empresas del Grupo y Asociadas" a largo y corto plazo recoge las aportaciones de efectivo realizadas por la Sociedad a la tesorería centralizada de Grupo ILUNION, S.L. por importes de 13.374.244 y 687 euros respectivamente (12.900.445 euros a largo plazo al 31 de diciembre de 2021).

Dichas aportaciones se realizan en virtud de unos términos establecidos contractualmente por los que los saldos de determinadas cuentas corrientes son transferidos a cuentas homólogas del Grupo, funcionando finalmente como una póliza de crédito. Dicho contrato, que establece un tipo de interés referenciado al Euribor más un diferencial de 2 puntos, se renueva anualmente de manera tácita con un límite máximo con fecha 31 de diciembre de 2023, si bien los Administradores de la Sociedad presentan como activo no corriente el importe cuyo reembolso estiman no se solicitará antes de la citada fecha.





La Sociedad ha devengado ingresos financieros por esta financiación durante el ejercicio 2022 por importe de 307.323 euros (179.291 euros en 2021) (Nota 14).

# Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El sado de "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" se presenta neto de corrección valorativa por deterioro de valor. El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de las cuentas a cobrar a clientes es el siguiente:

	Euros	
	2022	2021
Saldo inicial	(263.115)	(364.410)
Provisión por deterioro de valor de cuentas a cobrar	(42.852)	(102.245)
Aplicaciones	1 1	-
Reversiones	74.423	203.540
Saldo final	(231.544)	(263.115)

El reconocimiento y la reversión de las correcciones valorativas por deterioro de las cuentas a cobrar a clientes se han incluido dentro de "Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales" en la cuenta de pérdidas y ganancias. Adicionalmente dicho epígrafe recoge un gasto en 2022 por importe de 904 euros (3.595 euros en 2021) por créditos comerciales dado de baja por incobrables.

# Inversiones financieras a corto plazo

El saldo registrado en "Otros activos financieros" se corresponde con las aportaciones realizadas por la Sociedad a las Uniones Temporales de Empresas para su constitución y para la dotación de recursos financieros con el fin de que puedan hacer frente a los déficits de tesorería procedentes de sus flujos de cobros y pagos.

# 7. Capital

El capital suscrito se compone de 61.000 acciones ordinarias de 60,10121 euros de valor nominal cada una, totalmente desembolsadas.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 las sociedades que participan en el capital social de la Sociedad son las siguientes:

Sociedad	Número de acciones	Porcentaje de participación
Ilunion Limpieza y Medio Ambiente, S.A.U.	55.510	91%
Grupo ILUNION, S.L.	5.490	9%
	61.000	100%

# Reservas y resultados de ejercicios anteriores

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen las reservas y los resultados de ejercicios anteriores son los siguientes:

	Saldo inicial	Distribución de resultados	Otros (Nota 9)	Saldo final
Ejercicio 2022				
Reserva legal	1.579.327	-	-	1.579.327
Reservas voluntarias	10.721.857	1.998.134	16.489	12.736.480
Reservas	12.301.184	1.998.134	16.489	14.315.807
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(293.741)	293.741	-	-
Ejercicio 2021				
Reserva legal	1.579.327	-	-	1.579.327
Reservas voluntarias	10.706.600	-	15.257	10.721.857
Reservas	12.285.927	-	15.257	12.301.184
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(270.431)	(23.310)	-	(293.741)





El artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a dotar la reserva legal hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social, no pudiendo ser distribuida y, si es usada para compensar pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

En tanto los resultados negativos no sean totalmente compensados, las reservas de la Sociedad no resultan distribuibles.

En el epígrafe de reservas, se incluyen beneficios actuariales por importe de 31.746 euros (15.257 euros a 31 de diciembre de 2021) derivadas de los planes de prestación definida (Nota 9).

#### 9. Provisiones a largo plazo

El detalle de provisiones al 31 de diciembre es el siguiente:

		Euros			
	Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		Otras responsabilidades		
	2022	2021	2022	2021	
Saldo Inicial	43.650	19.408	288.886	219.089	
Dotaciones	23.526	8.808	-	101.723	
Aplicaciones	(51.157)	-	(10.000)	-	
Coste financiero	470	177	-	-	
Dotaciones / (Reversiones) imputadas a patrimonio (Nota 8)	(16.489)	(15.257)	(108.941)	(31.926)	
Saldo final	48.436	43.650	169.945	288.886	

# Provisiones para otras responsabilidades

El importe provisionado al 31 de diciembre de 2022 y 2021 corresponde principalmente al riesgo derivado de diversas reclamaciones contra la Sociedad por parte de trabajadores, así como de otros riesgos propios de la operativa de la Sociedad derivados de demandas y litigios en su mayoría de carácter laboral. En opinión de los Administradores, después del correspondiente asesoramiento legal, no se espera que el resultado de estos litigios suponga pérdidas significativas superiores a los importes provisionados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

# Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal

La Sociedad garantiza una serie de compromisos al personal activo, los cuales se encuentran recogidos en los Convenios Colectivos de aplicación en cada uno de los centros de trabajo de la Sociedad. Estos compromisos consisten en premios de jubilación o premios en caso de cese pagaderos en metálico o en días de vacaciones, así como premios de antigüedad que se conceden por la prestación de un determinado número de años de servicio. La Sociedad considera estos planes de prestación definida.

Al cierre del ejercicio 2022 la Sociedad ha llevado a cabo un estudio actuarial en base al ha registrado una provisión a largo plazo para "Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal" en el pasivo del balance por importe de 48.436 euros (43.650 euros a 31 de diciembre de 2021), y ha reconocido unos ingresos actuariales reconocidos directamente en patrimonio neto por importe de 16.489 euros (15.257 euros de pérdidas a 31 de diciembre de 2021).





# 10. Pasivos financieros a coste amortizados

El detalle de débitos a pagar al 31 de diciembre es el siguiente:

	Euros	5
	2022	2021
PASIVO CORRIENTE		
Deudas a corto plazo	_	8.087
Otros pasivos financieros	_	8.087
Deudas con empresas del Grupo y asociadas a corto plazo (Nota 14)	822.684	819.119
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	7.350.743	5.582.719
Proveedores	138.428	174.781
Proveedores empresas del Grupo (Nota 14)	4.288.488	2.246.924
Acreedores varios	322.537	376.496
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	2.601.290	2.784.518
Total	8.173.427	6.409.925

# Deudas con empresas del grupo y vinculadas

Su saldo incluye la cuenta a pagaral 31 de diciembre de 2022 por la tributación consolidada del impuesto de sociedades con Grupo ILUNION, S.L. por importe de 822.864 euros (819.119 euros al 31 de diciembre de 2021) (Notas 11 y 14).

Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores, Disposición adicional tercera, "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

La información relativa al periodo medio de pago es la siguiente:

	2022	2021
		Días
Periodo medio de pago a proveedores Ratio de operaciones pagadas Ratio de operaciones pendientes de pago	47 47 36	67 64 90
	Impo	rte (euros)
Importe total de los pagos realizados Importe total de los pagos pendientes Volumen monetario de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad Porcentaje que representan los pagos inferiores a dicho máximo sobre el total de los pagos realizados	4.239.243 209.456 3.334.945 79%	3.914.435 670.873 n/a n/a
Facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad	10.049	n/a
Porcentaje sobre el total de facturas	71%	n/a

La Sociedad mantiene durante el ejercicio una parte de sus compromisos de pago por encima de lo previsto en la ley 3/2004 y ley 15/2010 sobre medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. La Sociedad tiene previstas medidas que van encaminadas a la reducción de dicho periodo para el ejercicio próximo, entre las que se encuentran la adecuación del periodo medio de pago de sus operaciones con empresas del grupo y asociadas a lo previsto en la normativa, y a la modificación de los acuerdos comerciales que mantiene con proveedores externos, en aquellos casos en los que sea posible dicha adecuación.





#### 11. Situación fiscal

# Saldos relativos a activos y pasivos fiscales

El detalle de los saldos relativos a activos y pasivos fiscales al 31 de diciembre es el siguiente:

	Euros	3
Concepto	2022	2021
Activos por impuesto diferido	75.835	124,722
Otros créditos con las Administraciones Públicas	4.264.327	2.504.817
IVA	-	6.788
Subvenciones (Nota 14.c)	4.264.327	2.498.029
Total activos fiscales	4.340.162	2.629.539
Pasivos por impuesto diferido	_	1
Otras deudas con las Administraciones Públicas	1.048.688	455.357
IVA	692.977	252.218
IRPF	181.039	154.984
Seguridad Social	174.672	48.155
Total pasivos fiscales	1.048.688	455.358

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. La Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables.

# Grupo de consolidación fiscal en el Impuesto sobre Sociedades

Tal y como se indica en la Nota 4, la Sociedad tributa por el Impuesto sobre Sociedades bajo el Régimen Especial de Consolidación Fiscal desde el año 2016, en el grupo 31/94, siendo Grupo ILUNION, S.L. la sociedad dominante del Grupo. El gasto por impuesto sobre beneficios se calcula teniendo en cuenta las normas aplicables, que vienen reguladas en la Ley 27/2014 de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades Capítulo VI del Título VII.

Los activos y pasivos surgidos por diferencias temporarias en el impuesto de sociedades son recogidos en el balance de situación de cada filial y Grupo ILUNION, S.L. es la que registra los créditos fiscales generados por bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, generándose una cuenta deudora o acreedora con Grupo ILUNION, S.L. en función del saldo resultante, que es liquidable periódicamente.





# Conciliación del resultado contable y la base imponible fiscal

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible (resultado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	Euros	5
Concepto	2022	2021
Resultado antes de impuestos	3.329.482	3.087.688
Diferencias permanentes:		
Donativos y otros gastos no deducibles Multas y sanciones	37.294 97.148	31.679
Unión temporal de empresas ajustes del art 45,1 LIS	15	(1.033)
	134.457	30.646
Diferencias temporarias:		
Aumentos		
Otras provisiones	220.470	392.037
Disminuciones:	220.470	392.037
Diferencias entre amortización contable y fiscal	-	-
Deterioro de inmovilizado	(12.430)	(12.192)
Limitación deducibilidad amortizaciones 2013 y 2014	(5.695)	(5.694)
Deducibilidad gastos financieros	(3.967)	` -
Otras provisiones	(371.588)	(216.019)
	(393.680)	(233.905)
Base imponible (Resultado fiscal)	3.290.729	3.276.466
Eliminaciones e incorporaciones correspondientes a la entidad (Márgenes)	6	11
Base imponible (Resultado fiscal)	3.290.735	3.276.477
Impuesto bruto devengado (25%)	822.684	819.119
Acreedores, empresas del grupo por efecto impositivo (Nota 10 y 14)	822.684	819.119

# Conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

Euros		ros
Concepto	2022	2021
Resultado del ejercicio antes de impuestos	3.329.482	3.087.688
Diferencias permanentes	134.457	30.646
Diferencias temporarias sin registro de cuenta 474	11.196	8.952
Resultado contable ajustado	3.475.135	3.127.286
Carga impositiva teórica (tipo impositivo 25%)	868.784	781.822
Otros ajustes	18	13.991
Gasto por el Impuesto sobre beneficios reflejado en la cuenta de resultados	868.802	795.813

# Desglose del gasto por Impuesto sobre Sociedades

El desglose del gasto por Impuesto sobre Sociedades es el siguiente:

	Euros	
Concepto	2022	2021
Impuesto corriente	822.684	819.119
Variación de impuestos diferidos individuales Deterioros y provisiones	46.102	(37.294)
Ajustes consolidación	(1)	` (3)
Ajuste en la imposición directa	18	13.991
Gasto por el impuesto sobre beneficios reflejado en la cuenta de resultados	868.802	795.813

El saldo acreedor de la Sociedad con Grupo ILUNION, S.L. al 31 de diciembre de 2022 es de 822.686 euros por el impuesto corriente (819.119 euros en 2021), que se liquidará previsiblemente durante el ejercicio 2022 (Nota 6 y 15).





# 12. Impuestos diferidos

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

# Ejercicio 2022

	Saldo inicial	Otros ajustes	Variaciones reflejadas en la Cuenta de pérdidas y ganancias	Saldo final
Activos por impuesto diferido:				
Provisiones de créditos a largo plazo	3.107	-	-	3.107
Provisiones para responsabilidades	50.405	-	(29.735)	20.670
Otras provisiones a pagar a corto plazo	65.946	(2.785)	(10.843)	52.318
Diferencia Amortización Contable-Fiscal	4.272	-	(4.532)	(260)
Gastos financieros	992	-	(992)	-
Total activos por impuesto diferido	124.722	(2.785)	(46.102)	75.835
Pasivos por impuesto diferido:				
Eliminaciones e incorporaciones a la entidad	1	-	(1)	-
Total pasivos por impuesto diferido	1	-	(1)	-

# Ejercicio 2021

	Saldo inicial	Otros ajustes	Variaciones reflejadas en la Cuenta de pérdidas y ganancias	Saldo final
Actives now impressed difference				
Activos por impuesto diferido:	0.455		(0.040)	0.407
Provisiones de créditos a largo plazo	6.155	-	(3.048)	3.107
Provisiones para responsabilidades	11.906	8.674	29.825	50.405
Otras provisiones a pagar a corto plazo	85.264	(31.259)	11.941	65.946
Diferencia Amortización Contable-Fiscal	5.696	` -	(1.424)	4.272
Limitación deducibilidad amortización 2013 y 2014	-	992	-	992
Total activos por impuesto diferido	109.021	(21.593)	37.294	124.722
Pasivos por impuesto diferido:				
Eliminaciones e incorporaciones a la entidad	4	-	(3)	1
Total pasivos por impuesto diferido	4	•	(3)	1

En opinión de los Administradores de la Sociedad, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos.

# 13. Ingresos y gastos

# a) Distribución del importe neto de la cifra de negocios

# Información sobre los contratos con clientes

La distribución del importe neto de la cifra de negocios de la Sociedad correspondiente a sus operaciones continuadas, todas ellas correspondientes a prestaciones de servicios, realizadas en territorio nacional, distribuidas por línea de negocio, es la siguiente:

	Eur	os
	2022	2021
Higiene Ambiental	294.029	150.913
Jardinería	746.016	537.390
Limpieza	35.732.814	33.436.220
Mantenimiento Integral	431.993	373.215
Total	37.204.852	34.497.738





La distribución del importe neto de la cifra de negocios de la Sociedad distribuidas por tipo de cliente, es la siguiente:

	Eu	ros
	2022	2021
Públicos	3.822.311	3.644.606
Privados	33.382.541	30.853.132
Total	37.204.852	34.497.738

La práctica totalidad de los ingresos procede de servicios con precios fijos, realizados en el corto plazo, sin que existan contrapartidas contabilizadas por el reconocimiento de ingresos distintas a un derecho de cobro o efectivo.

Las obligaciones asumidas por la Sociedad en los contratos que generan estos ingresos se cumplen por lo general en un momento determinado, momento en que se producen habitualmente las facturaciones, contemplando estas unos períodos de cobro que no suponen un componente de financiación significativo. Asimismo, no se asumen obligaciones de devolución, reembolso u otras obligaciones similares, ni se prestan garantías por los servicios prestados.

Información sobre los juicios significativos en la aplicación de la norma de registro y valoración

Dado el tipo de servicios prestados, no se consideran significativos los juicios y cambios de juicios utilizados al determinar el calendario de cumplimiento de las obligaciones asumidas ni el precio de la transacción.

# b) Aprovisionamientos según procedencia

Todas las compras se han realizado en el territorio nacional.

# c) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado

Durante el ejercicio 2022 la Sociedad ha reconocido ingresos por subvenciones oficiales por importe de 11.254.236 euros (11.527.922 euros en 2021). De estos importes está pendiente de cobro al cierre del ejercicio un importe de 4.264.327 euros (2.498.029 euros a 31 de diciembre de 2021) (Nota 11). A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales se han cobrado 3.578.900 euros (1.214.720 euros a 31 de diciembre de 2021). La Sociedad recibe estas ayudas oficiales por el empleo de personal con algún tipo de discapacidad.

# d) Gastos de personal

Concento	Euro	os
Concepto	2022	2021
Sueldos, salarios y asimilados		
- Sueldos y salarios	38.645.553	37.498.139
- Indemnizaciones	457.543	481.289
Cargas sociales:		
- Seguridad Social	2.747.595	1.797.834
- Otras cargas sociales	-	110.049
Provisiones (Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal) (Nota 9)	23.526	8.808
Total	41.874.217	39.896.119





# d) Servicios Exteriores

El desglose del gasto por servicios exteriores es el siguiente:

	Euros	S
	2022	2021
Arrendamientos (Nota 5)	445.317	400.651
Reparaciones y conservación	33.833	43.940
Servicios profesionales independientes	2.303.413	1.992.649
Transportes	926	789
Primas de seguros	19.583	15.548
Servicios bancarios	5.329	5.415
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	12.986	8.593
Suministros	124.176	102.641
Otros servicios	144.616	67.080
Total	3.090.179	2.637.306

# 14. Transacciones y saldos con entidades vinculadas

Las partes vinculadas con las que la Sociedad ha realizado transacciones durante los ejercicios 2022 y 2021, así como la naturaleza de dicha vinculación, es la siguiente:

	Naturaleza de la vinculación
Grupo ILUNION, S.L. Ilunion Limpieza y Medio Ambiente, S.A.U. Otras empresas del Grupo ILUNION	Sociedad dominante última Sociedad dominante directa
Administratores Alta dirección	Empresas del grupo Consejeros Directivos

#### Transacciones y saldos con entidades vinculadas

Las transacciones realizadas con empresas del grupo y asociadas son las que se detallan a continuación:

# Año 2022

		Euros		
	Entidad dominante (Grupo ILUNION, S.L.)	llunion Limpieza y Medio Ambiente, S.A.U.	Otras empresas del grupo	Total
Prestación de servicios y otros ingresos Recepción de servicios Ingresos financieros Gastos de gestión administrativa	307.254 (170.742)	6.224.080 - (70.210)	302.133 (33.547) - (2.132.391)	6.526.213 (33.547) 307.254 (2.373.343)

# Año 2021

	Euros							
	Entidad dominante (Grupo ILUNION, S.L.)	llunion Limpieza y Medio Ambiente, S.A.U.	Otras empresas del grupo	Total				
Prestación de servicios y otros ingresos Recepción de servicios Ingresos financieros Gastos de gestión administrativa	41.357 179.291 (123.274)	6.859.145 (4.871) - -	288.145 (177.007) - (1.795.504)	7.147.290 (140.521) 179.291 (1.918.778)				

Los ingresos financieros corresponden a las aportaciones realizadas a la tesorería centralizada de Grupo ILUNION, S.L. (Nota 6)

Dentro del epígrafe "Gastos por gestión administrativa" se recogen los gastos de asistencia técnica repercutidos por Grupo ILUNION S.L. y servicios administrativos repercutidos por Ilunion Facility Services S.L.U. e Ilunion CEE Centro de Servicios Compartidos, S.L.U.





El importe de los saldos en balance con partes vinculadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

#### Año 2022

	Euros						
	Dominante última (Grupo ILUNION, S.L.)	Dominante (Ilunion Limpieza y Medioambiente, S.A.U.)	Otras empresas del grupo	Total			
Saldos deudores:							
Créditos a largo plazo (Nota 6)	13.374.244	-	-	13.374.244			
Clientes (Nota 6)	25.904	1.942.401	64.585	2.032.890			
Créditos a corto plazo (Nota 6)	687	-	-	687			
Otros activos financieros a corto plazo (Nota 6)	-	-	670	670			
Saldos acreedores:							
Deudas por efecto impositivo (Nota 10 y 11)	822.684	-	-	822.684			
Proveedores (Nota 10)	37.858	3.830.615	420.015	4.288.488			
1 Tovecaores (Ivola 10)	37.000	3.030.013	720.013	7.200.40			

#### Año 2021

	Euros						
	Dominante última (Grupo ILUNION, S.L.)	Dominante (Ilunion Limpieza y Medioambiente, S.A.U.)	Otras empresas del grupo	Total			
Saldos deudores: Créditos a largo plazo (Nota 6) Clientes (Nota 6)	12.900.445 21.782	- -1.178.919	2.196.000	12.900.445 1.038.863			
Saldos acreedores: Deudas por efecto impositivo (Nota 10 y 11) Proveedores (Nota 10)	819.119 11.743	2.137.971	- 97.210	819.119 2.246.924			

# Saldos comerciales

La Sociedad presta a sociedades del grupo servicios de limpieza y, a su vez, requiere de forma puntual de estás servicios de la misma naturaleza o auxiliares. Por estas transacciones, la Sociedad mantiene saldos a cobrar y a pagar, clasificados en las cuentas de "Clientes" y "Proveedores", respectivamente.

# Retribuciones a los Administradores y a la alta Dirección

Durante los ejercicios 2022 y 2021, los Administradores no han percibido retribución por ningún concepto.

Asimismo, la Sociedad no tiene contraídos con los Administradores de la Sociedad obligaciones en materia de pensiones, premios de jubilación o indemnizaciones especiales.

La Sociedad no posee personal que ejerza labores de alta dirección. Dichas labores las realiza la Dirección Corporativa del Grupo llunion Facility Services al que pertenece la Sociedad, al igual que el ejercicio anterior. No obstante, el Grupo repercute a la Sociedad parte de los salarios percibidos por la Dirección Corporativa a través de los gastos de gestión administrativa indicados en el apartado de transacciones y saldos con entidades vinculadas.

La Sociedad no forma parte como persona jurídica de ningún órgano de administración de otras sociedades mercantiles en el ejercicio 2022 ni en 2021.

Durante los ejercicios 2022 y 2021 no se han satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil a la persona física que actúa en representación de los miembros anteriores o actuales del órgano de administración por daños ocasionados en el ejercicio del cargo.





#### Deberes de lealtad de los Administradores

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, ésta dispone de procedimientos de control, a través de su Departamento Jurídico, para dar cumplimiento a lo referido en los artículos 228 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital, sobre el deber de información de los administradores. De igual forma, a través de dicho procedimiento, los Administradores han informado de las participaciones que ha ostentado durante el año 2021, en los términos recogidos en los citados artículos.

No se ha informado durante los ejercicios 2022 y 2021 y hasta la fecha de formulación de ninguna situación de conflicto de interés, de las recogidas en los artículos 229 y 231 de la Ley de Sociedades de Capital.

#### 15. Uniones Temporales de Empresas

La Sociedad tiene constituidas varias Uniones Temporales de Empresas (UTE) junto con la empresa del grupo Ilunion Limpieza y Medioambiente, S.A.U. Los importes de activos, cifra de negocio y resultados obtenidos del balance y la cuenta de pérdidas y ganancias de las UTEs al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

				2022		2021			
UTE	Actividad	%	Activos	Cifra negocio	Resultado	Activos	Cifra negocio	Resultado	
OIL	Actividad	/0	ACTIVOS	Cilia liegocio	Resultado	ACLIVOS	negocio	Resultado	
Hosp. de Fuenlabrada y Cep el Arroyo	Servicios Auxiliares	80%	-	58	220	126.836	850.650	(705)	
Ayuntamiento de Majadahonda	Servicios Auxiliares	80%	381.367	1.713.046	554	231.336	1.893.047	(724)	
Ayuntamiento de Albacete	Servicios Auxiliares	70%	59.577	198.894	-	38.252	155.167	(1)	
Instalaciones Guadalajara	Servicios Auxiliares	70%	350.519	748.277	-	203.169	652.831	(38)	
Metro de Madrid	Servicios Auxiliares	80%	2.133.403	18.828.132	-	2.650.049	8.905.090	(2.352)	
Hosp. Clínico Univ. y Gil Casares	Servicios Auxiliares	70%	1.384.080	7.769.439	-	285.032	7.928.825	(10)	
Hosp. Médico Quirúrgico Conxo	Servicios Auxiliares	70%	259.542	1.857.222	(250)	2.433.076	1.618.151	(251)	
Hospital de Fuenlabrada	Servicios Auxiliares	80%	1.662.727	3.948.819	(322)	277.695	2.936.526	(102)	
Metro de Bilbao	Servicios Auxiliares	80%	286.816	1.374.696	`	-	794.778	(651)	
Gobierno de Aragón	Servicios Auxiliares	80%	3.000	-	-	-	-	` -	
-			6.521.031	36.438.649	(83)	6.262.852	25.928.310	(5.830)	

El reconocimiento de ingresos y gastos proveniente de las operaciones realizadas en las UTEs se produce en las sociedades que conforman las mismas, siendo las UTEs las responsables de realizar la facturación al cliente final. Por lo tanto, dichas UTEs no integran sus operaciones y resultados en las sociedades del Grupo Ilunion.

No existen pasivos contingentes ni compromisos de inversión de capital correspondientes a la participación de la Sociedad con las UTE.

# 16. Gestión del Riesgo Financiero

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en la Dirección Financiera, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación, se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

# a.1) Riesgo de crédito:

A excepción de un único cliente empresa del grupo con el que se mantiene un volumen significativo de operaciones, no existe una concentración significativa del riesgo de crédito con terceros.

El riesgo de crédito está fundamentalmente motivado por créditos comerciales fallidos. El objetivo de la gestión de este riesgo es disminuir en la medida de lo posible su impacto a través de examen preventivo del rating de solvencia de los potenciales clientes de la Sociedad. Una vez los contratos están en ejecución, periódicamente se evalúa la calidad crediticia de los importes pendientes de cobro y se revisan los importes estimados recuperables de aquellos que se consideran de dudoso cobro a través de los saneamientos de la cuenta de resultados del ejercicio.

# a.2) Riesgo de liquidez:

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Sociedad dispone de la tesorería que muestra su balance, así como de posiciones deudoras en tesorería centralizada con Grupo ILUNION, S.L.





#### a.3) Riesgo de mercado (incluye tipo de interés, tipo de cambio y otros riesgos de precio):

Tanto la tesorería, préstamos y la deuda financiera de la Sociedad, están expuestas al riesgo de tipo de interés, el cual podría tener un efecto adverso en los resultados financieros y en los flujos de caja. Los préstamos están incluidos dentro del esquema de tesorería centralizada de Grupo, lo que contribuye a disminuir el riesgo, ya que las variaciones positivas o negativas son absorbidas por el resto de empresas del grupo incluidas en este esquema. La Sociedad analiza su exposición al riesgo de tipo de interés de forma dinámica, calculando los efectos que tiene sobre la posición de tesorería de las empresas del Grupo llunion Facility Services las variaciones de tipo de interés, para determinar en función de la posición de tesorería que el servicio de la deuda se encuentra dentro de los límites establecidos por la dirección.

Respecto al riesgo de tipo de cambio, la Sociedad no realiza operaciones en moneda extranjera por lo que dicho riesgo no es aplicable a la misma.

En cuanto al riesgo de precio, la Sociedad no realiza inversiones en activos que puedan suponer un riesgo por la variación del precio de los mismos.

# 17. Otra información

#### Plantilla media y al cierre del ejercicio

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2022 y 2021, detallado por categorías y sexo, es el siguiente:

Categoría	Perso	Personas sin discapacidad Personas con discapacidad > al 33%					d > al 33%			
Profesional	Hom	bres	Muje	Mujeres		Hombres		Mujeres		TAL
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Directivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mandos intermedios	28	25	46	36	35	33	36	36	145	130
Empleados	43	29	85	59	1.005	1.000	1.105	1.105	2.238	2.193
Total	71	54	131	95	1.040	1.033	1.141	1.141	2.383	2.323

La plantilla de personas empleadas por la Sociedad al cierre de los ejercicios 2022 y 2021, distribuido por categorías profesionales y sexos, es la siguiente:

Categoría	Personas sin discapacidad Personas con discapacidad > al 33%									
Profesional	Hom	bres	Mujeres		Hombres		Mujeres		TOTAL	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Directivos	-	-	-	-	1	-	-	-	1	-
Mandos intermedios	30	29	50	44	38	34	40	39	158	146
Empleados	67	34	133	74	1.203	1.172	1.640	1.654	3.043	2.934
Total	97	63	183	118	1.242	1.206	1.680	1.693	3.202	3.080

# Honorarios de auditoría

Los honorarios devengados durante el ejercicio relativo a la auditoría de las cuentas anuales de la Sociedad y por otros servicios de verificación correspondientes al ejercicio 2022 ascendieron a 11.300 euros y 4.200 euros, respectivamente (11.000 euros y 11.500 euros respectivamente en 2021).

# Garantías y otras contingencias

A 31 de diciembre de 2021, el importe global de las garantías comprometidas con terceros, ascienden aproximadamente, a 571.455 euros (631.622 euros en 2021).

La Sociedad no espera que se deriven pasivos significativos como consecuencia de la entrega de estos avales, adicionales a los registrados en el balance adjunto.





#### Información sobre medioambiente

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto a información de cuestiones medioambientales.

# 18. Acontecimientos posteriores al cierre

No se ha producido ningún hecho posterior relevante entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales.





Informe de Gestión del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022

# 1. Evolución de la situación económica en el ejercicio 2022

Mientras los efectos de la pandemia por coronavirus (COVID-19) todavía repercutían en todo el mundo, la invasión rusa de Ucrania desató una nueva crisis, causando trastornos sobre todo en los mercados alimentario y energético. El alza de la inflación acarreó una erosión de los ingresos reales y una crisis del coste de la vida a nivel mundial que ha sumido a millones de personas en la pobreza y la penuria económica. Al mismo tiempo, el cambio climático y los fenómenos naturales han seguido causando grandes estragos, y las olas de calor, los incendios forestales, las inundaciones, los huracanes y erupciones volcánicas han infligido daños económicos inmensos y generado crisis humanitarias en numerosos países.

Esta inflación elevada, que como promedio llegó a alrededor del 9% en 2022, ha dado pie a una política agresiva de contracción monetaria en muchos países desarrollados y en desarrollo. Los rápidos aumentos de los tipos de interés han tenido efectos indirectos a nivel mundial y han disparado la salida de capitales y la depreciación de las monedas en los países en desarrollo, especialmente los dictados por la Reserva Federal de Estados Unidos, que subió su tipo de interés de referencia en seis ocasiones, desde el 0% en marzo al 4,5% en diciembre de 2022.

Las condiciones de financiación se han endurecido notablemente, en medio de altos niveles de deuda privada y pública, lo que encarece los costes del servicio de la deuda, limita el margen de maniobra fiscal y aumenta los riesgos crediticios soberanos. El alza de los tipos de interés y la disminución del poder adquisitivo han mermado la confianza de los consumidores y la percepción de los inversionistas, ensombreciendo aún más las perspectivas de crecimiento de la economía mundial a corto plazo. El comercio mundial ha disminuido debido a la reducción de la demanda de bienes de consumo, la prolongación de la guerra en Ucrania y los persistentes problemas de la cadena de suministro y ha pasado de un crecimiento del 5,9% en 2021 al 2,9% (según lo publicado por el Banco Mundial) o al 3,4% (según el Fondo Monetario Internacional) en 2022.

# El PIB de la zona del euro crece un 3,5% en 2022

Europa está particularmente expuesta a los efectos derivados de la invasión de Ucrania, debido a su cercanía geográfica y, especialmente, a la elevada dependencia de las importaciones de combustibles fósiles desde Rusia. En el área del euro, la principal fuente de riesgo se asocia a las consecuencias inciertas de la reducción drástica del suministro de gas proporcionado por Rusia y al grado de severidad climática del invierno.

Muchos países europeos están experimentando una recesión moderada, caracterizada por unos altos costes de la energía, una inflación elevada y el endurecimiento de las condiciones de financiación, que deprimen el consumo de los hogares y la inversión. Se estima que el crecimiento en la zona del euro ha sido de un 3,5 % en 2022, año en el que la relajación de las restricciones por la COVID-19 y la liberación de la demanda insatisfecha impulsaron la actividad económica.

De acuerdo con lo publicado en Eurostat, el paro de la eurozona se mantuvo estable en diciembre en el mínimo histórico del 6,6%, situándose así ocho décimas por debajo del nivel previo a la pandemia, ya que en febrero de 2020 el desempleo entre los países del euro era del 7,4%. Asimismo, en el conjunto de la Unión Europea la tasa de paro también repitió en diciembre el mínimo histórico del 6,1%. En términos absolutos, 13,1 millones de personas carecían de empleo en la Unión Europea en diciembre de 2022, de los que 11 millones se encontraban en la zona euro. En comparación con diciembre de 2021, el número de personas sin empleo descendió en 518.000 en la Unión Europea y en 494.000 en la zona euro.

En el área del euro, el significativo aumento del precio de los alimentos y la depreciación del tipo de cambio frente al dólar han sido factores adicionales de persistencia de la inflación. El reciente abaratamiento de los inputs energéticos está aliviando las presiones inflacionistas y, según Eurostat, la inflación se moderó en la zona euro por segundo mes consecutivo: los precios subieron un 9,2% en diciembre respecto al mismo mes del año pasado gracias a la caída de la energía. Este dato supone un respiro al dejar atrás los dobles dígitos de octubre y noviembre, aunque el cambio de tendencia es todavía débil. La inflación subyacente, que excluye energía y alimentos no elaborados, los elementos más volátiles, fue del 7%, lo cual mantiene el temor a un contagio a otros productos de la cesta de la compra, lo que acentuaría su persistencia.

El retroceso de los precios energéticos, impulsados por la caída del barril de crudo en los mercados internacionales, así como por un invierno de temperaturas suaves que ha desinflado las tarifas eléctricas, han contribuido a esta contención inflacionista. También contribuyen a adelgazar la factura energética las ayudas gubernamentales como los 20 céntimos por litro de gasolina o gasoil que daba España hasta finales de año al llenar el depósito, la excepción que desliga la cotización del gas de los precios eléctricos en la Península Ibérica,





los subsidios a los hogares para pagar la factura energética y la larga lista de medidas acometida por la práctica totalidad de países.

En el conjunto de la Unión Europea, la inflación todavía sigue en dobles dígitos: cerró diciembre en el 10,4%. El alza de los precios es especialmente inquietante en países del Este como Lituania y Letonia, que han alcanzado una inflación del 20%, y en Hungría que se ha disparado al 25% por el fuerte encarecimiento de los alimentos hásicos

En el área del euro, el BCE incrementó los tipos de interés de referencia en 50 puntos básicos en las reuniones de julio y diciembre y en 75 puntos básicos en las de septiembre y octubre, lo que ha supuesto el mayor aumento en la historia del área del euro, cerrando el año en el 2,50%. Esta evolución, junto con la expectativa de subidas adicionales de los tipos oficiales en los próximos meses, se ha traducido en ascensos de las rentabilidades interbancarias, con lo que, a día de hoy, el Euríbor a doce meses se sitúa casi en el 4%.

#### La economía española crece el 5,5 % en 2022

En España, el PIB habría tenido en el conjunto de 2022 un crecimiento en términos de volumen del 5,5%, donde la demanda externa crece hasta los 2,6 puntos, gracias al dinamismo de las exportaciones, que sigue reflejando la competitividad de las empresas españolas.

El fin de las restricciones sanitarias impulsó de forma muy significativa la actividad en el segundo trimestre de este año, especialmente la de aquellos sectores más dependientes del contacto social. Sin embargo, la persistencia de tasas de inflación elevadas, el endurecimiento de las condiciones financieras, el mantenimiento de determinadas distorsiones o cuellos de botella por el lado de la oferta, la reducción de la confianza de los agentes, y la existencia de un elevado grado de incertidumbre, contribuyeron a un debilitamiento de la actividad en los dos últimos trimestres del año.

Las entidades bancarias españolas afrontan este contexto con unos niveles de solvencia superiores a los existentes antes de la pandemia, así como con unas ratios de morosidad inferiores. Por su parte, la rentabilidad ha recuperado el nivel previo a la crisis sanitaria y se sitúa por encima del coste del capital.

#### La inflación se sitúa en diciembre de 2022 en el 5,7%

El Índice de Precios de Consumo (IPC) se situó en diciembre de 2022 en el 5,7% interanual, más de un punto por debajo del registrado en noviembre (6,8%). La tasa anual de la inflación subyacente (índice general sin alimentos no elaborados ni productos energéticos) aumenta siete décimas, hasta el 7,0%, la más alta desde noviembre de 1992.

# Mercado laboral

Según la Encuesta de Población Activa (EPA), el empleo ha crecido un 1,38% en 2022, mientras que el desempleo descendió en 79.900 personas, situándose el total de parados en 3.024.000, lo que supone una bajada anual del 2,57%. La tasa de paro se sitúa en el 12,87%, correspondiendo a las mujeres el 53,67%.

La población activa en el último año ha crecido en 199.000, acumulando 23.487.800 personas. En términos anuales, aumentó un 0,85%. En los últimos 12 meses el empleo ha crecido principalmente en la Comunidad Valenciana, Canarias y Baleares, tanto en datos absolutos como relativos. La tasa de actividad se situó en el 58,52%.

# 2. Desarrollo de los negocios y la situación del Grupo

La crisis sanitaria del COVID-19 ha tenido un elevado impacto en la economía española, que registró una caída del PIB del 11,3% en 2020, uno de los mayores retrocesos de los países desarrollados. Más allá de su enorme magnitud en términos agregados, una característica muy destacable de esta crisis fue el impacto desigual por sectores y por regiones. Esta asimetría emana, sobre todo, del hecho de que las restricciones adoptadas por las autoridades para contener la propagación del virus hayan concentrado sus efectos sobre determinadas ramas de actividad. En ILUNION, en concreto, las actividades afectadas con mayor intensidad fueron Hoteles, Lavanderías y Retail.

Dos años después del inicio de la crisis sanitaria, en 2022 se considera este virus como endémico, con un cambio de estrategia para tratarlo como si fuera una gripe común.

Habiendo sido el 2021 el año de inicio de la recuperación para las compañías de ILUNION, en 2022 se ha continuado con un crecimiento mantenido que ha permitido incluso alcanzar niveles superiores a los experimentados antes de la pandemia.





Desde el principio varias fueron las claves para afrontar la situación; garantizar la liquidez, cuidar de nuestros grupos de interés (clientes, proveedores y principalmente nuestros trabajadores), mantener las inversiones previstas y una apuesta decidida por la transformación digital. Además, asegurar la prestación de muchos de los servicios esenciales en los que estamos presentes, y mostrar una vez más a la sociedad la solidaridad de ILUNION y del conjunto del Grupo Social ONCE.

ILUNION optó por aportar todo lo que tenía en aquel momento y puso a disposición de las diferentes Administraciones sus hoteles para medicalizarlos, y acoger a enfermos con COVID o sanitarios que no podían regresar a sus casas por ser contacto estrecho.

En aquellos momentos difíciles la decisión fue mirar hacia delante y continuar con las inversiones y desinversiones previstas. Era más necesario que nunca seguir invirtiendo en nuestros trabajadores, en crecer, en mejorar la eficiencia del grupo y en la transformación digital.

También se elaboró una estrategia muy meditada para garantizar la liquidez del Grupo. Durante el ejercicio 2020 se procedió a dotar a ILUNION de un fondo de liquidez que le permitiera acometer las actuaciones previstas y atender sus obligaciones para los ejercicios 2020 a 2022 inclusive. El objetivo inicial era disponer de 200 millones de euros a 1 de junio de 2020, pero a 31 de diciembre tanto de 2020 como 2021 el Grupo cerró por encima de ese objetivo.

ILUNION ha recuperado la senda de resultados positivos, siendo varias las empresas que se encuentran en récord histórico, superando once de ellas el millón de beneficio de explotación. 2022 ha sido el mejor año del Grupo desde que se creó en 2015. El EBITDA que se ha generado ha permitido acometer un importante esfuerzo inversor, manteniendo un endeudamiento neto inferior a los 163 millones de euros a 31 de diciembre de 2022.

# Los principales hechos relevantes en el ejercicio 2022 en orden cronológico y por actividades, han sido los siguientes:

- En los informes MERCO (Monitor Empresarial de Reputación Corporativa) publicados en 2022, el Grupo Social ONCE (formado por la ONCE, Fundación ONCE e ILUNION) asciende al primer puesto de empresas más responsables bajo los criterios ESG (environmental, social and governance), por delante de Mercadona e Inditex, y se mantiene en la tercera posición del ranking de empresas con mayor reputación de España.
- ILUNION recibe a nivel corporativo la certificación ISO 27001 de Sistemas de gestión de seguridad de la información, hito fundamental debido a los nuevos riesgos inherentes a tecnologías como el Cloud Computing y al aumento de los ciberataques.
- Proyectos con Propósito. Desde ILUNION se impulsa la realización y puesta en valor de aquellos proyectos que nos ayudan a cumplir con nuestro propósito "Construir un mundo mejor con tod@s incluidos". Entre otros, en 2022 destacan "Programa de Ayuda al Empleado", "Mujer enRed", "ILUNION 4ALL", "Raíces", "Bosque ILUNION" y "Techos verdes".
- Llevamos a cabo importantes acciones que permiten avanzar en la Experiencia de Empleado:
  - Creación de un Área de Experiencia de Empleado con el nombramiento de una responsable.
  - Se continúa realizando un gran esfuerzo en la formación de la plantilla.
  - Puesta en marcha en octubre del Programa de Ayuda al Empleado (#PAE) que ofrece a empleados y familiares de primer grado, de forma gratuita, un canal de atención psicológica 24/7 sin esperas y sin necesidad de cita previa.
- A lo largo del año el Grupo ha llevado a cabo las siguientes operaciones societarias:
  - En febrero Grupo ILUNION, S.L. adquiere el 25% del capital que aún no controlaba de Lavandería Industrial Lavachel.
  - En junio y julio, Grupo ILUNION, S.L. vende sus participaciones minoritarias en Iniciativas Pacenses y en RICARI Desarrollo de Inversiones Riojanas
  - En julio:
    - Grupo ILUNION, S.L. adquiere el 25% de Fitex ILUNION para completar el 100% de sus acciones.
    - Grupo ILUNION, S.L. adquiere el 25% del capital de Ecologistic Operations, S.L. y Logiraees, S.L. a los accionistas minoritarios.
  - En septiembre:
    - Fusión por absorción de ILUNION Lavanderías (sociedad absorbente) con ILUNION Laveco.
    - Fusión por absorción de ILUNION Textil (sociedad absorbente) con Azul Lavandería Industrial y Lavandería Industrial Lavachel.





- Fusión por absorción de ILUNION Servicios Industriales Andalucía (sociedad absorbente) con Futurem Servicios y Empleo, S.L.U.
- Mediante ampliación de capital con aportación no dineraria Grupo ILUNION, S.L. agrupa en la sociedad ILUNION Emprende S.L. sus acciones en sociedades cuya gestión corresponde a terceros.

#### En diciembre:

- Grupo ILUNION, S.L. adquiere la totalidad del capital de Servicios Sociales de Telecomunicaciones (en adelante, Servitelco), propietaria del 100% de Servitelco Multiservicios, y de Servicios Sociales de Manipulados Industriales (Mondeco).
- Grupo ILUNION, S.L. adquiere el 100% de las acciones de Sociedad Anónima Costa Sal, propietaria del hotel Costa Sal Villas & Suites situado en Lanzarote y de la sociedad El Reducto Financiero, S.L.
- ILUNION, como parte del Grupo Social ONCE, lanzó una campaña para poner en contacto a Organizaciones No Gubernamentales que apoyan a refugiados ucranianos y familias vinculadas al Grupo que quisieran y pudieran acogerlos en sus casas. En los primeros días de la campaña, más de 100 familias ofrecieron su colaboración.
- ILUNION ha sido galardonada en la Categoría de Gran Empresa, iniciativa Net Zero u orientada a la Economía Circular en los VII Premios Expansión "Transformación hacia una Economía Sostenible" por su proyecto ILUNION Economía Circular.
- ILUNION recibe el reconocimiento "Estrategia y Ejecución: "Journey to Cloud" en la gala de premios más importante del sector tecnológico donde se premió nuestra estrategia y ejecución del viaje a la nube que hemos llevado a cabo en los últimos meses. Son muy pocas las compañías que pueden decir que prácticamente son 100% Cloud e ILUNION es una de ellas.

# ✓ ILUNION Facility Services

- Recibe el reconocimiento de COCEMFE como empresa involucrada en la inserción laboral de personas con discapacidad en Extremadura.
- ILUNION Seguridad recibe una mención honorífica en la séptima edición del Día de la Seguridad Privada.
   Y ocho vigilantes de seguridad de ILUNION son distinguidos por las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.

# ILUNION Contact Center BPO:

- En el Congreso Contact Center 2022 se reconoce públicamente la excelente atención al cliente en el Servicio 012 Comunidad de Madrid, prestado por ILUNION Contact Center.
- En junio se celebra la Gala Platinum Contac Center Awards. ILUNION Contact Center, junto con Correos Express, obtiene el premio "Mejor Experiencia de Cliente en Logística, Distribución y Transporte".
- Adjudicación por parte de Grupo Correos del contrato para la gestión de la plataforma multicanal de atención al cliente, con una duración de 2 años con facturación total de 17,9 millones de euros y ocupación de 289 agentes y 33 personas de estructura. La prestación se inicia en octubre.
- La compañía obtiene la Certificación UNE16880 Excelencia en el Servicio.

# ✓ ILUNION Lavanderías y Servicios a la Hostelería:

- ILUNION Lavanderías es una de las empresas seleccionadas en la 4ª edición de 101 Ejemplos Empresariales #PorElClima, por el proyecto "O-STEAM". El proyecto "O-STEAM" tiene como objetivo minimizar las emisiones de gases de efecto invernadero (GEI) asociadas a la producción de vapor en el proceso de lavado, responsable del 30% del consumo térmico de una lavandería.
- ILUNION Lavanderías recibe el Premio CLUB EXCELENCIA EN GESTIÓN "Gestión excelente, innovadora y sostenible" en la categoría de tercer sector.





#### / ILUNION Hotels:

- ILUNION HOTELS, Por el apoyo al pueblo ucraniano se recibe el agradecimiento de Cruz Roja y FEDEPE (Federación Española de Mujeres Profesionales, Ejecutivas, Directivas y Empresarias) hace una mención de honor
- La Asociación Empresarial Hotelera de Madrid (AEHM) y Connecting Heads hicieron entrega a ILUNION Hotels del Traveling for Happiness Awards en la categoría Gestión de Personas.
- Los proyectos accesibles de los hoteles de Barcelona también han sido galardonados con el Premio Barcelona Sustainable Tourism en la categoría de Accesibilidad.
- En el marco de World Travel Market, ILUNION Hotels ha sido premiada en los Global Awards WTM World Responsible Tourism, siendo reconocida nuestra cadena por su modelo de negocio, inclusivo, social y sostenible.
- Continuando con el proceso de crecimiento de la cadena hotelera, en abril se incorpora en régimen de alquiler el hotel Les Corts que, situado en Barcelona, cuenta con 213 habitaciones y categoría de 4 estrellas.
- El día 15 de diciembre se incorpora al Grupo el hotel número 30 y primero en las Islas Canarias con la adquisición de Sociedad Anónima Costa Sal, propietaria del hotel Costa Sal Suites & Villas. Este nuevo hotel pasa a denominarse a partir de ahora ILUNION Costa Sal Lanzarote.
- A raíz de la crisis humanitaria producida con motivo de la invasión de Ucrania por parte de Rusia iniciada el 24 de febrero, ILUNION desarrolla diversas actividades en apoyo del pueblo ucraniano:
  - Comenzando el hotel ILUNION Bilbao y extendiéndose a 12 hoteles de ILUNION, se acoge a más de 1.000 familias llegando a superar las 30.000 estancias. En esta campaña solidaria se cuenta con la ayuda de la Comisión Española de Ayuda al Refugiado (CEAR).
  - Se contribuye a recaudar fondos para los menores afectados por la guerra de Ucrania patrocinando, junto a Mapfre, HM Hospitales y Mediaset, las dos representaciones benéficas que ofrece en España la compañía de danza Virsky perteneciente al Ballet Nacional de Ucrania. Además, los bailarines se alojaron en ILUNION Atrium e ILUNION Barcelona.
- Desde el mes de julio, tras haberse iniciado en abril en algunos establecimientos, ILUNION Hotels es una cadena "Pet Friendly".

# √ División Economía Circular:

 Con la adopción de la marca Ecologistic Naturalmente Responsable, en abril se concluye el proyecto de rebranding de la marca Taxileón con objeto de buscar la modernización y una mejor adecuación de esta compañía al sector de actividad donde se opera. Posteriormente la sociedad Taxileón cambia su denominación social por Ecologistic Operations.

# ✓ ILUNION Sociosanitario:

 En julio se concurre a la licitación para el servicio Teleasistencia Domiciliaria (TAD) de la Comunidad Autónoma Vasca siendo la única oferta presentada, estando previsto recibir en breve la adjudicación definitiva.

# / ILUNION IT Services:

 En marzo se recibe el sello EFQM +400 otorgado por el Club Excelencia en la Gestión, representante en España de la Fundación Europea para la Gestión de la Calidad (EFQM).





#### ONCISA Promociones y Servicios Inmobiliarios:

- Continuando con la desinversión ordenada del sector inmobiliario:
  - Se finaliza la entrega de viviendas de la promoción de "La Dehesa Alta de Los Reyes" (también denominada Tempranales III), en los primeros meses de 2022
  - En julio se firma la opción de compra de los suelos de Finca Altos de Guadalobón, en Estepona (Málaga), por valor de 2 millones de euros. Y también en julio, se escritura la venta del suelo de Can Roca por valor de 7 millones de euros de los que 1,05 millones de euros ya se habían recibido con anterioridad.

#### **Balance Consolidado**

El activo total del balance consolidado de GRUPO ILUNION se ha incrementado un 1%, pasando de 1.052 a 1.062 millones de euros. Dentro del mismo cabe destacar los siguientes epígrafes:

- ✓ El inmovilizado material crece casi un 10% como consecuencia de las inversiones netas realizadas en el ejercicio 2022 que superan los 91 millones de euros. De las mismas, destacamos las siguientes operaciones:
- La compra de un hotel en Lanzarote por 34,1 millones de euros.
- La adquisición de Servitelco (compañía de Contac Center) por importe de casi 7 millones de euros.
- Las inversiones realizadas en las divisiones hotelera y hospitalaria que han ascendido en el ejercicio 2022 a casi 40 millones:
  - Lavanderías ha ejecutado proyectos por 26,2 millones entre los que destacan la modernización y actualización de las plantas, la adquisición de ropa y el proyecto de Galicia para ampliar y potenciar la actividad de uniformidad industrial.
  - En Hotels las inversiones ejecutadas ascienden a 12,3 millones.
- En la División de Economía Circular se han llevado a cabo inversiones por 4,7 millones, de los cuales 3,3 millones se corresponden con la instalación de una línea de tratamiento de frigoríficos en Campo Real (Madrid) y 1 millón por la adquisición de una nave en León para la actividad de logística de RAEE (residuos de aparatos eléctricos y electrónicos).
- Las inversiones financieras a largo plazo crecen 25 millones como consecuencia de la constitución de un depósito con vencimiento octubre de 2024.
- El patrimonio neto de Grupo ILUNION asciende a 31 de diciembre de 2022 a 590 millones de euros, incrementándose en 30 millones respecto al 2021 como consecuencia de los beneficios del ejercicio. En porcentaje este crecimiento supera el 5%.
- ✓ El endeudamiento financiero bruto se ha situado en 239 millones de euros frente a los 288 del ejercicio anterior, 49 millones menos (un 17% inferior). Si nos atenemos al endeudamiento financiero neto, la cifra se sitúa en los 162,4 millones de euros, que supone incrementar la cifra del año anterior en casi 25 millones de euros.

En conclusión, el incremento del inmovilizado material ha sido financiado en su mayoría con recursos propios.





# Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada

Miles de euros	2022	2021
1. Importe neto de la cifra de negocios	1.000.202	904.146
2. Aprovisionamientos	(119.208)	(112.245)
3. Otros ingresos de explotación	89.124	78.524
4. Gastos de personal	(705.803)	(675.493)
5. Otros gastos de explotación	(198.662)	1859.117)
6. Amortización	(37.593)	(36.782)
7. Otros	17.355	13.703
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	45.415	12.737
RESULTADO FINANCIERO	(9.799)	(6.133)
Participación resultado en sociedades Puestas en Equivalencia	987	597
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	36.603	7.201
EBITDA	81.189	45.702

La cifra de negocios se incrementa en un 10,6% hasta los 1.000 millones:

	Millones d	Millones de euros	
	2022	2021	%
Facility Services	396	403	-2%
Lavandería industrial	191	148	29%
Hoteles	140	75	87%
Contact Center	73	83	-12%
Servicios Industriales	49	47	4%
Retail	33	28	18%
Sociosanitario	25	23	9%
IT Services	25	23	9%
Automoción	18	12	50%
Reciclados	15	14	7%
Oncisa	12	23	-48%
Otros	23	25	-8%
Total	1.000	904	11%

- Los beneficios de explotación superan los 45 millones de euros, que suponen casi 33 millones de mejora con respecto al año anterior, y son como consecuencia una parte por el incremento de las ventas, pero sobre todo por la mejora en la eficiencia en la práctica totalidad de nuestras actividades.
- Si comparamos los resultados de explotación obtenidos con el ejercicio 2019, antes del COVID, hemos obtenido casi el doble de los beneficios alcanzados en el citado ejercicio.
- ✓ Si analizamos los resultados de explotación por compañía, podemos subrayar que once de nuestras actividades han aportado un beneficio por encima del millón de euros. Las compañías que más contribuyen en los beneficios de explotación del Grupo son Hoteles con casi 21 millones de beneficio y Lavanderías con 14 millones.

<u>Al 31 de diciembre</u> de 2022 la plantilla asciende a 36.770 personas, incrementando en 1.010 trabajadores con respecto a la misma fecha del ejercicio anterior. La plantilla de personas con discapacidad ha aumentado en 917 trabajadores hasta las 15.752 personas. El porcentaje medio de trabajadores con discapacidad asciende al 42,8%, siendo en el ejercicio anterior del 41,5%.





La <u>plantilla media acumulada</u> es de 31.373 personas, aumentando la del mismo periodo del ejercicio anterior en 1.014 trabajadores, siendo el incremento de trabajadores con discapacidad de 1.179. El porcentaje medio de trabajadores con discapacidad asciende al 44,3%, frente al 41,9% del ejercicio anterior.

Las principales variaciones en plantilla media se explican a continuación:

- <u>División de Servicios</u>: La plantilla media se reduce en 677 trabajadores, aumentando en 160 los trabajadores con discapacidad. Destacan las siguientes variaciones:
  - Facility Services disminuye su plantilla en 508 trabajadores, aumentando en 142 el empleo para personas con discapacidad.
  - Contact Center BPO, cuya plantilla media decrece en 358 personas, disminuyendo la plantilla media con discapacidad en 64.
  - Automoción aumenta su plantilla en 161 trabajadores, 116 de ellos con discapacidad.
- <u>División Hotelera y Hospitalaria</u>: La plantilla media aumenta en 1.697 trabajadores, creciendo en 1.003 las personas con discapacidad.
  - Lavanderías experimenta un crecimiento de 1.184 trabajadores, siendo el incremento en plantilla con discapacidad de 758 personas.
  - Hotels incrementa su plantilla en 513 personas, aumentando en 244 las personas con discapacidad.
- Retail incrementa su plantilla en 47 trabajadores (45 con discapacidad).

En definitiva, podemos concluir, que ILUNION ha obtenido los mejores resultados desde su constitución tanto si lo analizamos desde el punto de vista de la cifra de negocio, por encima de los 1.000 millones, como de los beneficios de explotación con más de 45 millones. También si lo analizamos desde el punto de vista de la generación de EBITDA se superan los 81 millones de euros. Todo ello cumpliendo el objetivo social de la compañía con una creación de empleo de más de mil personas con discapacidad y manteniendo un endeudamiento neto por debajo de los niveles previos a la pandemia.

La conservación del medioambiente forma parte de los valores de nuestra empresa y grupo, como se demuestra por la decidida apuesta en invertir en la economía circular con crecimiento inclusivo. En nuestras actividades no se desarrollan tareas o productos que puedan afectar negativamente al medioambiente, nuestros esfuerzos se centran en reducir la huella de carbono y en invertir en proyectos de eficiencia energética.

# 3. Perspectivas para 2023

Los aumentos de los tipos de interés oficiales, que se espera que continúen en los próximos meses, junto con la ampliación de las primas de riesgo por la mayor incertidumbre, se han traducido en condiciones financieras globales más estrictas y en un incremento generalizado de los costes de financiación de empresas y de hogares en un contexto de elevado endeudamiento privado y público. Si bien hay coincidencia en la dirección de las medidas, las diferencias en la intensidad de las subidas de tipos de interés y en las fechas de anuncio implican asimismo cierta heterogeneidad en los efectos de los ajustes monetarios en las distintas economías avanzadas. Estas diferencias están teniendo también un reflejo en la evolución de los tipos de cambio, afectados asimismo por los efectos heterogéneos del incremento de los precios de las materias primas en los distintos países y áreas geográficas.

La ONU, en su informe de Situación y perspectivas de la economía mundial, prevé una desaceleración del crecimiento de la producción mundial, llegando a solo un 1,9 % en 2023, una de las tasas de crecimiento más bajas de las últimas décadas. Las previsiones de crecimiento mundial indican un incremento moderado de hasta el 2,7 % en 2024 si, como se espera, algunos obstáculos macroeconómicos comienzan a despejarse el año próximo. El Banco Mundial sitúa estos objetivos de crecimiento en porcentajes parecidos (1,7% en 2023 y 2,7% en 2024) mientras que el FMI se muestra algo más optimista y los eleva al 2,9% en 2023 y 3,1% en 2024.

Las perspectivas económicas de Europa a corto plazo se han deteriorado bruscamente al continuar la guerra en Ucrania. Se prevé que muchos países europeos experimenten una recesión moderada, caracterizada por unos altos costes de la energía, una inflación elevada y el endurecimiento de las condiciones de financiación, que deprimirá el consumo de los hogares y la inversión. Según las previsiones de la ONU, el crecimiento en la Unión Europea será de un 0,2 % en 2023 (0,7% según el FMI).





Según publica FUNCAS, el consenso de analistas cifra el crecimiento del PIB en España para 2023 en el 1,5%, proviniendo íntegramente del incremento de la demanda nacional. Más recientemente, el Banco de España ha elevado esta previsión hasta el 1,6%. El IPC se situaría en el 3,7% apoyado en que el precio del gas natural en Europa ha seguido cayendo, el encarecimiento de los metales por las perspectivas de que en 2023 la economía china pueda mostrar un mayor dinamismo y una relativa estabilidad en el precio del petróleo. El crecimiento del empleo de consenso para 2023 es del 1% y la tasa de paro subirá una décima hasta el 13%.

#### 4. Instrumentos financieros derivados y Código Ético de Conducta

GRUPO ILUNION dispone de determinados instrumentos financieros derivados de cobertura al 31 de diciembre de 2022, que utiliza para minimizar los riesgos de tipos de interés, fundamentalmente vinculados a la deuda financiera.

Asimismo, GRUPO ILUNION hace suyo el cumplimiento del Código de conducta de las Entidades sin fines de lucro para la realización de Inversiones financieras a corto plazo aprobado por el Consejo General de la ONCE para todas las Entidades del Grupo Social ONCE, Acuerdo 3/2019-1.1, de 28 de marzo:

En virtud de lo dispuesto en el Acuerdo de 20 de febrero de 2019 del Consejo de la Comisión Nacional de Mercado de Valores, por el que se aprueba el código de conducta relativo a las inversiones de las entidades sin ánimo de lucro publicados en el BOE de 5 de marzo de 2019 para la realización de inversiones financieras temporales en instrumentos financieros sujetos al ámbito de la supervisión de la CNMV, el Patronato de la Fundación ONCE celebrado en diciembre de 2019, también procedió a la aprobación del Reglamento Interno y Código de Buen Gobierno de la Fundación ONCE, y se incorporaron dichas recomendaciones, y que son aplicables a GRUPO ILUNION y sus sociedades:

Con la finalidad de rentabilizar los excedentes de tesorería, que en su momento pudiera tener el GRUPO ILUNION, se realizarán inversiones financieras a corto plazo. Se entenderá por inversión financiera a estos efectos, aquéllas destinadas a rentabilizar la tesorería a corto plazo, es decir, inferior a un año, así como aquellas otras que se adquieran a mayor plazo, con el único fin de beneficiarse a corto plazo de las variaciones en sus precios.

Los criterios para la realización de las inversiones financieras a corto plazo son los siguientes:

- a) Como principio general se buscará en primer lugar la total seguridad de las inversiones y en segundo lugar la mayor liquidez de las mismas. A estos efectos, las inversiones se realizarán siempre en activos liquidables en cualquier momento, o a plazos no superiores al mes, y que correspondan a deuda pública del Estado Español o que estén garantizados por una entidad bancaria solvente.
- b) Una vez conseguidos los objetivos anteriores, se elegirán aquellas inversiones que aporten una mayor rentabilidad, procurando una diversificación de las mismas.

Para el movimiento de las cuentas de inversiones financieras a corto plazo, será necesaria la firma de al menos dos personas, que deberán estar apoderadas formalmente al efecto a través de la correspondiente atribución de facultades.

Quedan totalmente prohibidas las inversiones que respondan a un uso meramente especulativo de los recursos financieros, y en especial:

- Venta de valores tomados en préstamo al efecto (ventas en corto).
- Las operaciones intradías.
- Las operaciones en los mercados de futuros y opciones, salvo las operaciones que se efectúen con la finalidad de cobertura, y que previamente hayan sido autorizadas por el Patronato.
- Cualquier otra inversión de naturaleza análoga.

En su compromiso con el Buen Gobierno el GRUPO ILUNION entienden que el comportamiento de sus directivos, mandos intermedios y responsables de gestión, debe orientarse por los más altos criterios de ética personal, excelencia profesional y responsabilidad organizativa.





Las Entidades del Grupo Social ONCE, entre las que se encuentra Grupo ILUNION, disponen de un Código Ético de Conducta aprobado por su Consejo General (Código Ético y de Conducta para las personas del Grupo Social ONCE con responsabilidad institucional y de gestión) suscrito por todos los Directivos, Mandos Intermedios y Otros responsables de Gestión de todas las sociedades de Grupo ILUNION, y pretende plasmar los valores y mejores prácticas para servirles de pauta en sus actuaciones. En su última versión aprobada en enero de 2023 abarca 11 valores éticos: Transparencia, Solidaridad, Confidencialidad, Equidad, Compromiso, Integridad, Humildad, Respeto, Innovación, Responsabilidad y Sostenibilidad.

Adicionalmente existe en el Consejo General de la ONCE un Observatorio de Transparencia y Ética del Grupo Social ONCE para facilitar la implantación y seguimiento de dicho Código. Tiene como misión velar por el cumplimiento del Código Ético y de Conducta y promover medidas para su implantación y desarrollo. Este Observatorio está presidido por el Vicepresidente Segundo del Consejo General de la ONCE (también Vicepresidente Segundo del Consejo de Administración de Grupo ILUNION, S.L.), y cuenta entre sus miembros con representantes del primer nivel de decisión. Estas medidas de implantación incluyen, entre otros, la existencia de un canal de denuncias, y elementos relacionados con la debida diligencia en cuanto a la aceptación de regalos, la prevención de conflictos de interés y la privacidad de datos.

#### 5. Otra información

#### 5.1 Acciones propias

La Sociedad no ha realizado ninguna transacción con sus acciones propias.

#### 5.2 I+D+i

Grupo ILUNION es un grupo de empresas cuyo objetivo es ofrecer servicios de valor a sus clientes, crear empleo de calidad y apostar por el talento de las personas con discapacidad y otros colectivos con riesgo de exclusión. Para lograr sus metas, apuesta por seis principios.



Un proceso continuo de innovación constituye, sin duda, una de las palancas clave de la actividad empresarial de GRUPO ILUNION.

Las empresas más innovadoras son las que mejor responden a los nuevos retos del entorno y lo hacen mediante tecnologías, procesos y modelos de negocio que les posicionan con ventaja en sus mercados. En el caso de GRUPO ILUNION esta innovación es clave para dar respuesta a las necesidades de sus clientes y a la eficiencia de sus procesos internos.

Por todo ello, desde la dirección del GRUPO ILUNION se ha impulsado la innovación en todas las áreas del Grupo implantando un modelo que asegura la alineación con las líneas estratégicas de la compañía. Para conseguir esto, la innovación en el Grupo es un factor clave y necesario.





# Tipos de innovación en GRUPO ILUNION

GRUPO ILUNION hace mucho hincapié en la innovación, entendida como la implantación de cambios significativos en el producto, el proceso, la organización o la sociedad. Se muestra a continuación una clasificación de los distintos tipos de innovación que se llevan a cabo.

Innovación en producto	Innovación organizativa	Innovación en proceso	<u>Innovación social y</u> <u>ambiental</u>
servicios nuevos o mejorados con respecto a sus	métodos en las prácticas de negocio de la empresa, en la organización del trabajo y/o	productos o servicios.	las necesidades sociales, que no están adecuadamente cubiertas por el mercado o el
medicamentos en Residencias. - Plataforma SAC Planning.	<ul> <li>Desarrollo de Journey to Cloud. Entornos de trabajo en la nube.</li> <li>Desarrollo de sistemas de trazabilidad.</li> <li>Desarrollo de nuevas</li> </ul>	digitalización de los procesos de auditorías internas. - Mejora y optimización de la experiencia al cliente.	para resolver los grandes retos de la sociedad. - Mejora de la propuesta de valor para las

# GRUPO ILUNION y el compromiso con los ODSs

El propósito y la visión de los valores de GRUPO ILUNION se han traducido en un conjunto de estrategias, palancas de gestión y herramientas que permiten alinear la actuación de la organización a sus compromisos de crecimiento, competitividad, inclusión y sostenibilidad, y todo ello, contribuyendo al reto colectivo de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODSs) de la Agenda 2030 de Naciones Unidas.

Concretamente, sus proyectos de I+D+i se centran y alinean con los siguientes ODSs:

8. Trabajo decente y crecimiento económico	9. Industria, innovación e infraestructura	10. Reducción de las desigualdades	12. Producción y consumo responsables	13. Acción por el clima	17. Alianzas para lograr los objetivos
Desarrollo de nuevas	Mejora de la	Desarrollo de EcaTIC,	Trazabilidad de	Reducción de las	Gestionar
medidas de	accesibilidad para los	una aplicación para	medicamentos	mermas.	oportunidades,
ciberseguridad.	clientes a través de	tabletas que facilita	dispensados en		contactos y clientes
Desarrollo de	nuevas aplicaciones.	una incorporación	residencias.		en relaciones
aplicación para		laboral mejor y más	Desarrollo de		comerciales.
mejorar el trabajo de		eficiente.	tecnología para		
campo.		Desarrollos para la	conocer el consumo		
Digitalización de la		mejora de la	final de los clientes.		
securización en		accesibilidad al			
distintas zonas.		entorno laboral.			





#### Gasto de I+D+i 2022 en cifras

LINEAS DE NEGOCIO	2022
GRUPO ILUNION	1.705.101 €
ILUNION ACCESIBILIDAD	131.007 €
ILUNION HOTELES	856.389 €
ILUNION LAVANDERIAS	778.567 €
ILUNION SOCIOSANITARIO	202.136 €
ILUNION FACILITY SERVICES y SEGURIDAD	264.977 €
ILUNION CSC	86.012 €
ILUNION CONTACT CENTER / BPO / FITEX	1.266.305 €
ILUNION RETAIL Y COMERCIALIZACIÓN	14.319 €
	5.304.814 €

#### 5.3 Medioambiente

Las inversiones en activos, gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medioambiente, figuran en el punto de innovación tecnológica y en el Estado de Información no Financiera y Diversidad que ILUNION elabora para la ONCE y para la Fundación ONCE.

# 5.4 Período Medio de Pago a Proveedores

El detalle de la información requerida por la legislación vigente a incorporar en la memoria de las cuentas anuales consolidadas en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales es la siguiente:

Según la Ley 3/2004 por la que se establecían las medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales la cual fue modificada por la Ley 11/2013 de 26 de julio que establecía desde su fecha de aplicación un plazo máximo legal de 30 días de pago a proveedores y acreedores, excepto que exista un acuerdo entre las partes con un plazo máximo de 60 días.

El periodo medio de pago a proveedores en el ejercicio 2022 de la Sociedad es de 47 días.

La Sociedad mantiene durante el ejercicio una parte de sus compromisos de pago por encima de lo previsto en la ley 3/2004 y ley 15/2010 sobre medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. La Sociedad tiene previstas mantener medidas que van encaminadas a la reducción de dicho periodo para el ejercicio próximo, entre las que se encuentran la adecuación del periodo medio de pago de sus operaciones con empresas del grupo y asociadas a lo previsto en la normativa, y a la modificación de los acuerdos comerciales que mantiene con proveedores externos, en aquellos casos en los que sea posible dicha adecuación.

# 5.5 Información no Financiera y de Diversidad.

En relación con la Ley 11/2018, de 28 de diciembre, por la que se modifica el Código de Comercio, el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, y la Ley 22/2015, de 20 de julio, de Auditoría de Cuentas, en materia de información no financiera y diversidad, Grupo ILUNION y algunas sociedades dependientes cumplen con la obligación de elaborar el estado de la "Información no financiera y de diversidad" que contempla la mencionada Ley.

No obstante, según el artículo 49 del Código de Comercio, GRUPO ILUNION y sus sociedades dependientes están dispensados de aportar dicha información en este Informe de Gestión, ya que la "Información no financiera y de diversidad" de Grupo ILUNION, S.L. y Sociedades Dependientes del ejercicio 2022 está incluida en:

 El "Estado de Información no Financiera y Diversidad Consolidado de Organización Nacional de Ciegos Españoles (ONCE) y Sociedades Dependientes del ejercicio 2022", que la ONCE depositará en su Consejo de Protectorado (Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030) junto con sus cuentas anuales e informe de gestión consolidado; y que, una vez aprobado por el Órgano de Gobierno de la ONCE, se publicará en la página web <a href="www.once.es">www.once.es</a>, y se mantendrán en dicha página por un periodo de 5 años.





 El "Estado de Información no Financiera y Diversidad Consolidado de Fundación ONCE para la Cooperación e Inclusión de Personas con Discapacidad y Entidades Dependientes del ejercicio 2022", que la Fundación ONCE depositará en el Registro Mercantil de Madrid junto con sus cuentas anuales e informe de gestión consolidados; y que, una vez aprobado por el Órgano de Gobierno de la Fundación ONCE, se publicará en la página web <a href="www.fundaciononce.es">www.fundaciononce.es</a>, y se mantendrán en dicha página por un periodo de 5 años.





ILUNION CEE Limpieza y Medio Ambiente, S.A.

Cuentas anuales del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022 Informe de gestión del ejercicio 2022

Formuladas por los Administradores con fecha 30 de marzo de 2023:

Administradores mancomunados:

D. César Alejandro Fernández Fidalgo (en representación de Grupo Ilunion, S.L.)

D. Jaime Francisco Calzado Arija (en representación de Ilunion Facility Services, S.L.U.)